

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

1. art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2) i art. 75 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2081 ze zmianami),
2. art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096 ze zmianami),
3. §3 ust. 1 pkt 36 i §3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 roku, poz. 71),

po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „IKO” Artur Lupa, Margońska Wieś 1, 64-830 Margonin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „budowa stacji paliw, stacji kontroli pojazdów, pomieszczenia serwisowania opon, warsztatu oraz myjni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 96/15, 96/28, 96/29 obręb Margońska Wieś.

### Stwierdzam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „budowa stacji paliw, stacji kontroli pojazdów, pomieszczenia serwisowania opon, warsztatu oraz myjni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 96/15, 96/28, 96/29 obręb Margońska Wieś.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uzasadnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Spaliny pochodzące z pojazdów ciężarowych odprowadzać emitorem E3 o średnicy 0,15 m i wysokości minimum 6,5 m, a spaliny pochodzące z pojazdów osobowych – emitorem E4 o średnicy 0,15 m i wysokości minimum 6,5 m.
2. Zainstalować trzy wentylatory mechaniczne o poziomach mocy akustycznej nie przekraczających odpowiednio 90 dB (dwa wentylatory) i 87 dB (jeden wentylator).
3. Stację paliw wyposażać w: dwa dystrybutory paliw o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającym 78,30 dB, kompresor o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającym 94,50 dB oraz odkurzacz o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającym 77,40 dB.
4. Funkcjonowanie przedsięwzięcia ograniczyć do pory dnia, tj. godzin 6:00 – 22:00.
5. Wycinkę drzew i krzewów oraz rozbiórkę obiektów budowlanych przeprowadzić od początku sierpnia do końca lutego, tj. poza okresem lęgowym ptaków. Dopuszcza się odstępianie od tego warunku w przypadku udokumentowania przez nadzór przyrodniczy braku zasiedlonych miejsc lęgowych ptaków.
6. Przeprowadzić nasadzenia rekompensacyjne w liczbie co najmniej równej liczbie drzew przeznaczonych do wycinki.



7. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: prawidłowo uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej drzew rodzimych gatunków liściastych. Zapewnić im pielęgnację i regularne podlewanie.
8. W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia kontrolować na bieżąco i eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt i maszyny budowlane oraz pojazdy, w celu maksymalnego ograniczenia ewentualnych wycieków substancji eksploatacyjnych do środowiska gruntowo – wodnego, a w celu wyeliminowania możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego ewentualne zaplecza budowy lokalizować na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię, poza ciekami i zbiornikami wodnymi oraz strefami ochronnymi ujęć wodnych.
9. Na etapie realizacji, eksploatacji lub likwidacji przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne, minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielinach i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór, ponowne wykorzystanie lub unieszkodliwienie przez odbiorców odpadów posiadających stosowne decyzje administracyjne w tym zakresie.
10. W celu oczyszczenia wód opadowych i roztopowych, ze skanalizowanych i szczelnych powierzchni utwardzonych, instalować urządzenia oczyszczające w postaci separatora substancji ropopochodnych zintegrowanego z osadnikiem lub dwa modułowe urządzenia: osadnik, za osadnikiem separator. Projektowany układ rozsączający zaprojektować i wykonać z odpowiednią pojemnością, zdolną do przyjęcia i rozsączania wnioskowanej ilości wód opadowych i roztopowych.
11. Zakład na etapie realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji wyposażać w sorbenty bądź inne dostępne środki techniczne do neutralizacji potencjalnych wycieków substancji eksploatacyjnych lub innych substancji niebezpiecznych bądź odpadów. W przypadku wycieku do gruntu substancji niebezpiecznych zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcą.

**III. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:** Nie dotyczy.

**IV. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:** Nie dotyczy.

**V. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 roku, poz. 799 ze zmianami), stwierdza konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:** Nie dotyczy.

**VI. Organ wydający decyzję stoi na stanowisku, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72, ust. 1, pkt 1) ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

**VII. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.**



## **uzasadnienie**

Do Burmistrza Miasta i Gminy Margonin wpłynął wniosek z dnia 25 lipca 2018 roku, Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „IKO” Artur Lupa, Margońska Wieś 1, 64-830 Margonin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „budowa stacji paliw, stacji kontroli pojazdów, pomieszczenia serwisowania opon, warsztatu oraz myjni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 96/15, 96/28, 96/29 obręb Margońska Wieś. Do wystąpienia załączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. Na działce nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w §3 ust. 1 pkt 36 i §3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zostało wszczęte postępowanie administracyjne. Strony w postępowaniu zostały poinformowane w formie: indywidualnych zawiadomień i zbiorczych obwieszczeń opublikowanych na tablicy ogłoszeń oraz w Internecie. Na żadnym etapie postępowania nie zostały wniesione żadne wnioski i uwagi wobec planowanej inwestycji.

Mając na uwadze przepisy prawa Burmistrz Miasta i Gminy Margonin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o wydanie opinii co do konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla planowanego przedsięwzięcia. W odpowiedzi:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu opinią z dnia 10 września 2018 roku, znak WOO-IV.4220.898.2018.AK.2 postanowił wyrazić opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży opinią sanitarną z dnia 29 sierpnia 2018 roku, znak ON.NS.72.2.6.18 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, opinią z dnia 14 września 2018 roku, znak BD.ZZŚ.1.436.166.2018.DG.2 postanowił wyrazić opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i 3 lit. a ustawy o oś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie: stacji paliw, stacji kontroli pojazdów, pomieszczenia serwisowania opon, warsztatu oraz myjni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ewid.: 96/15, 96/28 i 96/29 obręb Margońska Wieś gmina Margonin. Działki inwestycyjne znajdują się we wsi Margonińska Wieś, przy drodze wojewódzkiej nr 193, w odległości ok. 2,2 km od centrum Margonina. Analiza dokumentacji wykazała, że w chwili obecnej na terenie przeznaczonym pod



zainwestowanie znajduje się budynek mieszkalny i obiekt biurowy, przeznaczone do rozbiórki. Otoczenie przedmiotowego obszaru stanowią:

1. od zachodu – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
2. od południowego zachodu – wylęgarnia drobiu i budynki biurowe,
3. od wschodu – zakład stolarski i budynek biurowy,
4. od południa – zabudowa magazynowa.

Na podstawie treści zgromadzonych materiałów ustalono, że w ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- budowę budynku kubaturowego o powierzchni zabudowy ok. 1250 m<sup>2</sup>, w którym znajdować się będą: część biurowa, stacja kontroli pojazdów, pomieszczenie serwisowania opon, warsztat, samoobsługowa myjnia samochodów ciężarowych,
- posadowienie dwóch dystrybutorów paliw,
- wykonanie wiaty nad dystrybutorami o powierzchni ok. 150 m<sup>2</sup>,
- montaż kompresora,
- umiejscowienie odkurzacza,
- posadowienie dwóch podziemnych, dwupłaszczowych zbiorników magazynowych paliw (zbiornika na ON o pojemności 40 m<sup>3</sup> i zbiornika na Pb o pojemności 20 m<sup>3</sup>),
- wykonanie utwardzonych i uszczelnionych nawierzchni w obrębie stacji paliw o pow. ok. 3 150m<sup>2</sup>,

Podstawowa działalność planowanej stacji paliw będzie obejmować sprzedaż paliw płynnych, tj. ON w ilościach ok. 100 ton/miesiąc i benzyny bezołowiowej w ilości ok. 50 ton/miesiąc oraz świadczenie usług w zakresie serwisowania pojazdów. Przedmiotowa stacja paliw będzie funkcjonowała w godzinach dziennych.

Pobór wody na potrzeby projektowanej stacji paliw będzie realizowany z zewnętrznej gminnej sieci wodociągowej na podstawie umowy zawartej z jej gestorem. Wytwarzane w związku z funkcjonowaniem obiektu ścieki bytowe i przemysłowe (z myjni, z mycia posadzek) odprowadzane będą do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe przed odprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej będą podczyszczane na terenie stacji w urządzeniach podczyszczających. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z zanieczyszczonych nawierzchni utwardzonych będą ujmowane w wewnętrzny system kanalizacyjny i po podczyszczeniu w urządzeniach podczyszczających będą odprowadzane do ziemi (poprzez rozsączanie). Analiza dokumentacji wykazała, że zbiorniki magazynowe paliw płynnych będą szczelne, wyposażone w system monitoringu nieszczelności i system zapobiegający przepełnieniu. Konstrukcja ta pozwoli na wyeliminowanie ryzyka wycieku paliwa do gruntu. Wszystkie rurociągi paliwowe zostaną wykonane z materiałów szczelnych, odpornych na korozję i uszkodzenia mechaniczne. Przed uruchomieniem przedmiotowej stacji paliw wykonane zostaną wszystkie niezbędne próby szczelności zbiorników magazynowych paliw (płaszcza wewnętrznego i zewnętrznego) oraz przewodów paliwowych. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie treści dokumentacji ustalono, że wszystkie wytwarzane na terenie przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w przystosowanych do tego celu pojemnikach, ustawionych w wydzielonych, zabezpieczonych miejscach, a następnie będą przekazywane uprawnionym w zakresie gospodarowania odpadami podmiotom.

Ze względu na planowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. Z treści k.i.p. wynika, że obszar przyjmowania i dystrybucji paliw płynnych zostanie odpowiednio zabezpieczony poprzez wykonanie szczelnej nawierzchni, nieprzepuszczalnej dla wody i produktów naftowych oraz zabezpieczającej przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu i wód gruntowych. Zastosowanie podziemnych zbiorników dwupłaszczowych do magazynowania produktów naftowych wyposażonych: w zabezpieczenia, których celem będzie niedopuszczenie do przedostawania się produktów naftowych



do podłoża gruntowego, w osprzęt do pomiaru ilości cieczy w zbiorniku, niedopuszczający do przepełnienia i w układ pomiaru poziomu paliw w zbiorniku oparty na systemie elektronicznym zapewni bezpieczną eksploatację stacji. Stacja paliw zostanie wyposażona w zapas sorbentów umożliwiających szybkie usunięcie rozlanych substancji ropopochodnych. W związku z powyższym na podstawie zapisów zawartych w k.i.p. w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, d, i ustawy ooś nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, a także na wody powierzchniowe. Analiza dokumentacji wykazała, że stacja paliw będzie spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1853 ze zmianami).

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Analiza dokumentacji wykazała, że paliwa będą dostarczane na teren stacji autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw płynnych, wyposażonymi w instalację do odbioru oparów z komór zbiornika. Proces rozładunku autocystern przeprowadzany będzie w sposób w pełni hermetyczny. Napełnianie komór paliwem odbywać się będzie w systemie zamkniętym. Powietrze z przestrzeni gazowej zbiorników magazynowych zawracane będzie, przy uzupełnianiu zapasów paliw, do zbiornika autocysterny (duże wahadło gazowe). Powietrze ze zbiorników tankowanych pojazdów odsysane będzie przewodem przy pistolecie nalew czym i odprowadzane do zbiorników magazynowych. System zwrotnego obiegu par benzyn WRS I i II stopnia zapewni stopień hermetyzacji oparów na poziomie ok. 98%. Na terenie przedsięwzięcia planuje się eksploatowanie jednego odciaгу mechanicznego stanowiska do spawania, do którego zostaną podłączone dwa stanowiska spawalnicze. Źródłem emisji zorganizowanej substancji pyłowych i gazowych do powietrza będą dwa stanowiska diagnostyczne wyposażone w mechaniczne instalacje odciaгу spalin samochodowych. Zgodnie z zapisami k.i.p. spaliny pochodzące z pojazdów ciężarowych będą odprowadzane emitorem E3 o średnicy 0,15 m i wysokości 6,5 m, a spaliny pochodzące z pojazdów osobowych – emitorem E4 o średnicy 0,15 m i wysokości 6,5 m. Zostało to wpisane jako warunek realizacji przedmiotowej inwestycji. Ogrzewanie budynku i produkcja ciepłej wody będzie realizowane z wykorzystaniem kotła o mocy maksymalnie 90 kW, opalanego paliwem gazowym lub ekogroszkiem. Źródłem niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego będzie ruch samochodów po terenie stacji. Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne, nie przewiduje się jego ponadnormatywnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych. Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że na etapie eksploatacji emisja hałasu będzie związana głównie z ruchem autocystern i rozładunkiem paliw, ruchem pojazdów poruszających się po terenie inwestycji, należących do klientów, pracą 2 dystrybutorów, pracą kompresora i odkurzacza oraz pracą wentylatorów mechanicznych. Wszystkie wymienione wyżej źródła emisji hałasu będą zaliczały się do źródeł zewnętrznych, których eksploatacja będzie realnie wpływała na klimat akustyczny na analizowanym terenie.



Przy dokonywaniu analizy akustycznego oddziaływania inwestycji na środowisko przyjęto założenie najbardziej niekorzystne, tj. pracę wszystkich źródeł emisji hałasu łącznie. Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna) znajdują się na działce nr ewid. 96/12, która graniczy od strony zachodniej z terenem przedsięwzięcia. Zgodnie z treścią k.i.p. inwestor przewiduje zastosowanie: dwóch wentylatorów mechanicznych o poziomie mocy akustycznej 90 dB każdy (na dachu budynku technologicznego), jednego wentylatora mechanicznego o poziomie mocy akustycznej 87 dB (na dachu budynku technologicznego), dwóch dystrybutorów paliw o poziomie mocy akustycznej 78,30 dB każdy oraz kompresora i odkurzacza o poziomach mocy akustycznej wynoszących odpowiednio 94,50 dB i 77,40 dB. Z uwagi na to, że przewidywane do zainstalowania na potrzeby planowanej inwestycji urządzenia o takich poziomach mocy akustycznej zostały przyjęte do analizy akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ich parametry zostały uwzględnione w warunkach realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, jako gwarant zachowania standardów akustycznych po realizacji przedsięwzięcia. Funkcjonowanie obiektu (w tym praca wszystkich urządzeń wentylacyjnych i ruch pojazdów) odbywać się będzie wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 – 22:00. Założenie to zostało wpisane jako warunek w niniejszej opinii (w oparciu o takie założenie została wykonana analiza akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko). Analiza k.i.p. wykazała, że maksymalna liczba pojazdów lekkich tankujących paliwo będzie się kształtowała na poziomie ok. 75 w ciągu dnia, a maksymalna liczba pojazdów ciężkich – ok. 15 w ciągu dnia. Z uwagi na lokalizację stacji należy uznać, że główną jej klientelę będą stanowić kierowcy pojazdów poruszających się po przebiegającej w sąsiedztwie drożce wojewódzkiej nr 193, która kształtuje klimat akustyczny w tym rejonie. Przeprowadzona w k.i.p. analiza akustycznego oddziaływania inwestycji na środowisko wykazała, że nie będzie ono powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 roku, poz. 112).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia w odniesieniu do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, nie przewiduje się kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Z uwagi na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii (w związku z rodzajem i ilościami magazynowanych substancji). Konstrukcja zbiorników i ich wyposażenie w aparaturę umożliwiającą ciągły pomiar poziomu napełnienia i wykrycie ewentualnych nieszczelności oraz przestrzeganie zasad bezpieczeństwa określonych dla tego rodzaju obiektów pozwoli jednak na ograniczenie ryzyka wystąpienia awarii do minimum. Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia poza terenami zalewowymi, zagrożonymi ryzykiem wystąpienia powodzi i terenami osuwiskowymi stwierdzono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych katastrof naturalnych i budowlanych.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś oraz pkt 2 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na bioróżnorodność. Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 142 ze zmianami). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego PLB300001 oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Noteci PLH300004, oddalone o 7,4 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Analiza dokumentacji wykazała, że przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na gruncie, na którym znajdują się 2 budynki



przeznaczone do wyburzenia oraz drzewa i plantacje krzewów. Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązać z koniecznością wycinki 171 drzew o obwodach do 101 cm, głównie z gatunku świerk pospolity oraz z gatunków: cyprysik Lawsona, świerk kłujący, buk pospolity, klon jesionolistny, lipa drobnolistna, topola balsamiczna, jesion wyniosły, robinia akacjowa i wiąz drobnolistny. Drzewa posadzone są najczęściej w 2 lub 3 rzędach o silnym zwarcu. Ponadto do wycinki przeznaczono ok. 0,42 ha krzewów, głównie wierzby mandżurskiej i wierzby argentyńskiej. Na terenie miejsca realizacji przedsięwzięcia stwierdzono występowanie 7 gatunków ptaków lęgowych i prawdopodobnie lęgowych: 4 – 6 par mazurków w budynku przeznaczonym do rozbiórki oraz ptaków z gatunku: dzwonek, kulczyk, kwiczoł, sierpówka, modraszka i piecuszek. Stwierdzono także objęte ochroną częściową: wiewiórkę oraz ok. 200 osobników ślimaka winniczka. W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych w niniejszej opinii nałożono warunek, aby wycinkę drzew i krzewów oraz wyburzenie obiektów budowlanych przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, który w Wielkopolsce przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym. Jeśli w trakcie wycinki drzew zostaną stwierdzone gatunki chronione lub miejsca lęgowe ptaków, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów. Zezwolenie takie na podstawie art. 56 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody może wydać Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu. Nałożono także warunek przeprowadzenia nasadzeń rekompensacyjnych w liczbie nie mniejszej, niż liczba drzew przeznaczonych do wycinki. Mając na uwadze efektywność wykonania nasadzeń zastępczych ustalono, że powinny one spełniać podstawowe wymogi jakościowe dla dorosłego materiału szkółkarskiego (zależnie od gatunku/odmiany), w tym: pokrój roślin typowy dla gatunku, korona właściwie wyprowadzona: jeden wyraźny przewodnik, pień prosty i silny, bryła korzeniowa – proporcjonalnie uformowana w stosunku do części nadziemnej. Nowo posadzone drzewa winny być zabezpieczone przed przewróceniem, np. poprzez przywiązanie do palików i do czasu ukorzenienia się w nowym miejscu (3 lata) drzewom należy zapewnić regularne podlewanie oraz nawożenie.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w terenie przekształconym antropogenicznie, wycinkę drzew i krzewów o przeciętnych walorach przyrodniczych oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

W związku z tym, że realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązać ze zniszczeniem siedlisk gatunków chronionych, a w przypadku ślimaka winniczka także przypuszczalnie jego osobników, należy wystąpić do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub regionalnego dyrektora ochrony środowiska o odpowiednie odstępstwa od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody (np. niszczenie lub przenoszenie osobników chronionego gatunku, niszczenie siedlisk gatunków chronionych, przenoszenie osobników gatunku chronionego). O podobne odstępstwa należy wystąpić także w przypadku stwierdzenia obecności innych gatunków chronionych.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie



pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na skalę, charakter i zakres oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, Burmistrz Miasta i Gminy Margonin określił, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin w terminie 14 dni, od daty doręczenia decyzji.

Na podstawie art. 127a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji.



**BURMISTRZ**  
mgr Janusz Piechocki

### **Otrzymują:**

1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „IKO” Artur Lupa, Margońska Wieś 1, 64-830 Margonin
2. Grupa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością BROMARGO Wylęgarnia spółka komandytowa, Margońska Wieś 42A, 64-830 Margonin
3. Gmina Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin
4. Zakład Usług Komunalnych sp z o.o., ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin
5. [Redacted]
6. [Redacted]
7. [Redacted]
8. [Redacted]
9. [Redacted]
10. [Redacted]
11. [Redacted]
12. [Redacted]
13. [Redacted]
14. [Redacted]
15. [Redacted]
16. a/a

### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży, ul. Składowa 5, 64-800 Chodzież
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

### **Sprawę prowadzi:**

Marek Nowaczewski  
Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego,  
Gospodarki Nieruchomościami, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska  
tel. (067) 35 41 345



**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia mogącego  
potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.:  
„budowa stacji paliw, stacji kontroli pojazdów, pomieszczenia serwisowania opon,  
warsztatu oraz myjni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”,  
na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 96/15, 96/28, 96/29 obręb Margońska Wieś.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw, stacji kontroli pojazdów, pomieszczenia serwisowania opon, warsztatu oraz myjni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie treści zgromadzonych materiałów ustalono, że w ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- budowę budynku kubaturowego o powierzchni zabudowy ok. 1250 m<sup>2</sup>, w którym znajdować się będą: część biurowa, stacja kontroli pojazdów, pomieszczenie serwisowania opon, warsztat, samoobsługowa myjnia samochodów ciężarowych,
- posadowienie dwóch dystrybutorów paliw,
- wykonanie wiaty nad dystrybutorami o powierzchni ok. 150 m<sup>2</sup>,
- montaż kompresora,
- umiejscowienie odkurzacza,
- posadowienie dwóch podziemnych, dwupłaszczowych zbiorników magazynowych paliw (zbiornika na ON o pojemności 40 m<sup>3</sup> i zbiornika na Pb o pojemności 20 m<sup>3</sup>),
- wykonanie utwardzonych i uszczelnionych nawierzchni w obrębie stacji paliw o pow. ok. 3 150 m<sup>2</sup>,

Podstawowa działalność planowanej stacji paliw będzie obejmować sprzedaż paliw płynnych, tj. ON w ilościach ok. 100 ton/miesiąc i benzyny bezołowiowej w ilości ok. 50 ton/miesiąc oraz świadczenie usług w zakresie serwisowania pojazdów. Przedmiotowa stacja paliw będzie funkcjonowała w godzinach dziennych.



**BURMISTRZ**  
*mgr Janusz Piechocki*