

Urząd Miasta i Gminy Margonin Chodzież, 28.07.2020r. W P Ł Y N Ę Ł O	
31.07.2020	
Nr	426
Otrzymuje:	P. Nowaczewski

**Burmistrz Miasta
i Gminy Margonin**
Ul. Kościuszki 13
64 -830 MARGONIN

Działając na podstawie UCHWAŁY NR 35/2019 ZARZĄDU POWIATU CHODZIESKIEGO z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Wydziału Dróg Powiatowych do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w imieniu Zarządu Powiatu Chodzieskiego, nawiązując do otrzymanego Zawiadomienia **WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN z dnia 17 lipca 2020 roku** (wpłynęło: 17.07.2020r.) o podjęciu przez Radę Miasta i Gminy Margonin Uchwały Nr XLVII/524/2018 z dnia 14 czerwca 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kłotyldzin - działka 51/6, 51/7, 51/41, 51/50 składam wniosek do w/w planu w zakresie drogi powiatowej klasy „Z” (zbiorcza) nr 1494P odcinek: Rutki – Sypniewo (dz. nr 97) o uwzględnienie odpowiedniej szerokości pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. z 2016 roku, poz. 124 z późn. zm.) Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, które stanowi:

- § 6. 1. Szerokość pasa drogowego powinna zapewniać możliwość umieszczenia wszystkich elementów drogi i urządzeń z nią związanych, wynikających z funkcji drogi oraz uwarunkowań terenowych, przy uwzględnieniu potrzeby ochrony użytkowników dróg i terenu przyległego przed wzajemnym niekorzystnym oddziaływaniem.
2. Szerokość pasa drogowego powinna stanowić sumę szerokości elementów drogi, terenu niezbędnego na umieszczenie urządzeń z nią związanych oraz ewentualnie infrastruktury, o której mowa w § 140, i terenu stanowiącego rezerwę na cele jej rozbudowy.

Sugerowana docelowa szerokość pasa drogowego – 20 m.

Z up. ZARZĄDU POWIATU
Zdzisława Hajt
Kierownik
Wydziału Dróg Powiatowych

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
tel. 61 854 51 00, faks 61 852 39 23

Dział Rozwoju
rozwoj.poznan@psgaz.pl

Urząd Miasta i Gminy Margonin	
W P Ł Y N Ę Ł O	
03.08.2020	
Nr	4848
Otrzymuje:	J. Nowicki

Urząd Miasta i Gminy Margonin

Ul. Kościuszki 13
64-830 Margonin

Wasz znak: WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN
Nasz znak: PSGPO.RODZ.422.1.115.493.20

Margonin, 17.07.2020 r.
Poznań, 29.07.2020 r.

Dot.: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W odpowiedzi na pismo o znakach jw. dot. zawiadomienia o podjęciu przez Radę Miasta i Gminy Margonin uchwały Nr XLVII/524/2018 z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Klotyldzin dz. nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50, Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu wnioskuję o uwzględnienie w sporządzanym planie n.w. zapisów:

1. Zaopatrzenie w gaz ustala się z istniejących lub nowych sieci gazowych zlokalizowanych w obszarze lub poza obszarem planu.
2. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont i likwidację istniejących oraz budowę nowych sieci gazowych.
3. Ustala się minimalne średnice sieci gazowej: 25 [mm].
4. Zachowuje się ograniczenia wynikające z przebiegu sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
5. Ustala się strefy kontrolowane dla istniejących lub nowych sieci gazowych zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640).

Jednocześnie informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).

Proces przyłączeniowy, uwzględniający rozbudowę sieci celem przyłączenia poszczególnych obiektów, należy realizować zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez operatora sieci i dalej umów o przyłączenie do sieci gazowej.

Wszelkie prace budowlane związane z realizacją infrastruktury technicznej prowadzone być powinny z zachowaniem obowiązujących przepisów technicznych i regulacji prawnych.

W razie potrzeby udzielenia dodatkowych wyjaśnień prosimy zwracać się do Wojciecha Gajewskiego tel. 61 85 45 667 email: wojciech.gajewski@psgaz.pl

Z poważaniem

Starszy Specjalista ds. Rozwoju

Wojciech Gajewski

KIEROWNIK
Dział Rozwoju

Katarzyna Preiss

Kopia: RODZ

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Departament Infrastruktury

Poznań, dnia 28 lipca 2020 r.

DI-IV.7634. 519. 2020

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin

ul. Kościuszki 13
64-830 MARGONIN

Urząd Miasta i Gminy Margonin W P Ł Y N Ę Ł O	
03. 08. 2020	
Nr	484
Otrzymuje:	J. Nasiewicz

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 17 lipca 2020 r. nr WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN (wpłynęło do UMWW 17.07.2020 r.) o przystąpieniu do sporządzenia „**zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kłotyldzin – działka nr 51/6, 51/7, 51/41 i 51/50**”, przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym uchwałą Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego ([www.umww.pl/ urząd /departamenty/ departament infrastruktury/](http://www.umww.pl/urząd/departamenty/departament_infrastruktury/) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego).

W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponad lokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie, m.in. w zakresie:

1. środowiska przyrodniczego:

- *Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Noteci”,*
- *główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP) nr 139 „Dolina kopalna Smogulec – Margonin”,*
- *obszary predysponowane do zalesień,*
- *dolina rzeki – element naturalnego ukształtowania terenu pełniący funkcję korytarza ekologicznego.*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a
ak/ak

ZASTĘPCA DYREKTORA

Krzysztof Krzysztofiak

WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY
W POZNANIU
KANCELARIA TAJNA

Nr. 3422/20

13. 08. 2020

61-736 Poznań



Poznań, 13 sierpnia 2020r.
Egz. poj.

Burmistrz
Miasta i Gminy Margonin
ul. Kościuszki 13
64-830 Margonin

Nr sprawy: WSzW.Poz.-WO-Zp.0731.543.2020

Dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin.

19. 08. 2020
Nr 5154
Otrzymuje: p. Nowakowski

Stanowowy Punkt Burmistrza,

w odpowiedzi na pismo Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, Nr WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN z dnia 17.07.2020r. (nr wch. WSzW 6426/20 z dn. 11.08.2020r.), informujące o podjęciu przez Radę Miasta i Gminy Margonin uchwały Nr XLVII/524/2018 z dnia 14.06.2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi **Kłotyldzin** – działki nr **51/6, 51/7, 51/41 i 51/50**, gm. Margonin (jak wskazano na załączniku graficznym) – **nie wnoszę uwag** do sporządzenia powyższej zmiany miejscowego planu, jednak w przypadku planowania obiektów wysokich **wnioskuję** o wniesienie do ww. zmiany planu zapisu, iż wszelkie projektowane na tym terenie budowle o wysokości równej i większej niż **50 m** npt należy każdorazowo uzgadniać z Szefostwem Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa) – przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

Podstawa: „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06 2003r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych” – (Dz. U. z 2003r. nr 130, poz. 1193 z późn. zm. – zwłaszcza §2, ust. 2).

Z wyrazami szacunku
SZEF
WOJEWÓDZKIEGO SZTABU WOJSKOWEGO

płk Mariusz WOŹNIAK

Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo SA
Oddział w Zielonej Górze

Dział Uzgodnień Zewnętrznych

ul. Boh. Westerplatte 15, 65 - 034 Zielona Góra
tel. 68 329 13 41

iwona.wantuch@pgnig.pl

Wasz znak: WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN

Nasz znak: TK.0720-M-MS.423(4).20

Dot.: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin - działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50, gm. Margonin.

Szanowni Państwo,

Nawiązując do pisma Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z dnia 17.07.2020 r. znak: WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN uprzejmie informujemy, że teren dla którego sporządza się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie leży na obszarze i terenie górniczym, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez PGNiG S.A. w Warszawie.

Ponadto na ww. terenie nie ma urządzeń technicznych i sieci gazowych będących własnością PGNiG S.A. w Warszawie Oddziału w Zielonej Górze.

Jednocześnie informujemy, że ww. teren znajduje się poza obszarem koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego, udzielonej na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie.

Aktualnie PGNiG S.A. Oddział w Zielonej Górze nie planuje realizacji nowych inwestycji na terenie, dla którego sporządza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Urząd Miasta i Gminy Margonin	
W P Ł Y N Ę Ł O	
18. 08. 2020	
Nr	5150
Otrzymuje:	<i>[Signature]</i>

Urząd Miasta i Gminy Margonin

ul. Kościuszki 13

64-830 Margonin

Zielona Góra, 12.08.2020 r.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Wydobycia
[Signature]
Grzegorz Kowalski



Wielkopolska Izba Rolnicza
ul. Gołęcińska 9e
60-626 Poznań

tel. 61 227 01 30
fax: 61 227 01 31
e-mail: wir@wir.org.pl
internet: www.wir.org.pl

WIR.BW.MC.2077.2020

Urząd Miasta i Gminy Margonin Poznań, 05.08.2020r.	
W P Ł Y N Ę Ł O	
11. 08. 2020	
Nr	5016
Otrzymuje:	<i>[Signature]</i>

Sz.P.

Janusz Piechocki

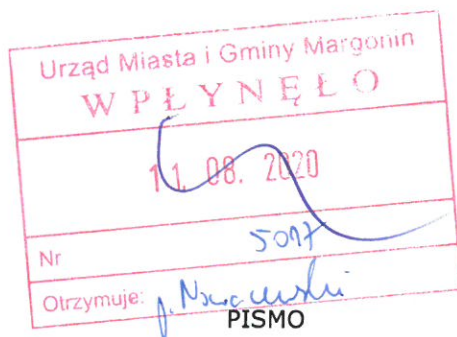
Burmistrz Miasta i Gminy Margonin
ul. Kościuszki 13
64 – 830 Margonin

Dotyczy: pisma nr: WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN

W odpowiedzi na pismo dotyczące przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działki o nr.: 51/6, 51/7, 51/41, 51/50 informuję, że Wielkopolska Izba Rolnicza po konsultacji z Radą Powiatową WIR w Chodzieży nie wnosi uwag do wyżej wymienionego planu.

z up. Prezesa Dyrektor Biura
Wielkopolskiej Izby Rolniczej

[Signature]
Grzegorz Wysocki



URZĄD MIASTA I GMINY MARGONIN
64-830 MARGONIN
MARGONIN
KOŚCIUSZKI 13

Korespondencja elektroniczna z systemu eDok

Pismo: WOO-III.411.253.2020.AK(2). Treść pisma w załączniku.

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 39' ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 j.t.).

Załączniki:

1. KW_22965_RDO_S_plik1.DOC
2. KW_22965_RDO_S_plik1.7144006855.DOC.XAdES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2020-08-11T11:12:03Z

Podpis elektroniczny

WOO-III.411.253.2020.AK

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin
ul. Kościuszki 13
64-830 Margonin

Dotyczy: uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działka nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50.

Nawiązując do pisma z 17.07.2020 r. (data wpływu: 17.07.2020 r.), znak: WGN.GP.6721.3.04.2018.2020.MN, zgodnie z art. 53 ust. 1 i ust. 3, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.), *zwanej dalej ustawą ooś*, uzgadniam zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działka nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50.

Prognoza powinna być opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy ooś.

Sporządzając prognozę i projekt zmiany planu proszę uwzględnić działania naprawcze zawarte w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”, przyjętym uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 r. poz. 5954), w szczególności dotyczące umieszczania odpowiednich zapisów, umożliwiających ograniczenie emisji pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} oraz B(a)P w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w zakresie: układu zabudowy zapewniającego przewietrzanie miasta, wprowadzania zieleni izolacyjnej, w tym zieleni wzdłuż ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu, zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych, kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający swobodny przepływ mas powietrza, stosowania odpowiednich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej towarzyszącej zabudowie, tworzenia publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków, skwerów, uwzględniania rozbudowy i kształtowania sieci ulic obwodowych powodujących eliminację lub ograniczenie ruchu tranzytowego oraz umożliwiających uspokojenie ruchu, tworzenia stref ruchu pieszego i uspokojonego w szczególności w centrach miast, wdrażania rozwiązań systemowych dedykowanych rozwojowi ruchu rowerowego i pieszego. W prognozie proszę określić przewidywane oddziaływanie istniejących i planowanych szlaków komunikacyjnych oraz innych terenów, na których są lub będą zlokalizowane przedsięwzięcia mogące powodować pogorszenie stanu powietrza na terenach objętych projektem zmiany planu i terenach sąsiednich. W projekcie zmiany planu i prognozie proszę zaproponować środki organizacyjne, technologiczne lub techniczne służące ograniczeniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na klimat (w tym mikroklimat), w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych, wilgotnościowych. W prognozie proszę również przeanalizować w jaki sposób przewidywana zmiana klimatu (mikroklimatu) wpłynie na pozostałe komponenty środowiska. Określając wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany

planu na klimat wskazane jest uwzględnienie zaleceń zawartych w opracowaniu „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020), opublikowanym na stronie internetowej Ministerstwa Klimatu (www.bip.mos.gov.pl). Sporządzając projekt zmiany planu i prognozę proszę również uwzględnić możliwość realizacji działań adaptacyjnych do zmiany klimatu, uwzględniających m.in. ochronę struktur przyrodniczych i terenów biologicznie czynnych, zachowanie spójności i drożności sieci ekologicznej, przeciwdziałanie wzrostowi temperatury na terenach zabudowanych i jego skutkom, zwiększenie retencji poprzez wydłużenie czasu obiegu wody i spowolnienie jej odpływu.

W prognozie proszę również określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na krajobraz, mając na uwadze potrzebę ochrony krajobrazu oraz konieczność prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymywania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98).

Na podstawie art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219) w projekcie zmiany planu proszę wskazać, które tereny należą do poszczególnych rodzajów terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Powyższe zróżnicowanie jednoznacznie określi dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, które należy dotrzymać w związku z pełnionymi przez te tereny funkcjami. W prognozie proszę przedstawić opis zagospodarowania terenów wokół obszaru opracowania z uwzględnieniem przedsięwzięć, w tym szlaków komunikacyjnych mogących wpływać na klimat akustyczny terenów objętych ustaleniami projektu zmiany planu oraz ocenę wpływu tych przedsięwzięć, w tym szlaków komunikacyjnych na tereny objęte ochroną akustyczną znajdujące się w granicach projektu zmiany planu. Oddziaływanie przedsięwzięć, które mogą znaleźć się na terenach objętych projektem zmiany planu w wyniku realizacji jego ustaleń, a mogących wpływać na istniejące warunki akustyczne, proszę określić także dla terenów wymagających ochrony znajdujących się w granicach projektu zmiany planu, jak i poza nimi. W przypadku możliwości wystąpienia przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska, w projekcie zmiany planu i prognozie proszę określić środki techniczne, technologiczne lub organizacyjne zmniejszające poziom hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych.

W prognozie proszę wskazać jednolite części wód (JCW) w granicach, których położone są tereny objęte projektem zmiany planu, określić ich stan oraz wyznaczone dla nich cele środowiskowe. Ponadto, w prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń projektu zmiany planu na jednolite części wód. W prognozie proszę wskazać (wraz z uzasadnieniem), czy realizacja ustaleń projektu zmiany planu może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

W prognozie proszę wskazać, czy obszar objęty projektem zmiany planu jest położony w strefach ochronnych ujęć wód podziemnych. Jeżeli tak, w projekcie zmiany planu proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie. W prognozie proszę ponadto przeanalizować zgodność ustaleń projektu dokumentu z przepisami dotyczącymi stref ochronnych, ze szczególnym uwzględnieniem nakazów obowiązujących na terenie ochrony bezpośredniej oraz zakazów, ograniczeń i nakazów obowiązujących na terenie ochrony pośredniej.

W prognozie proszę opisać warunki hydrogeologiczne oraz przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń

projektu zmiany planu na środowisko gruntowo-wodne. W projekcie zmiany planu i w prognozie proszę określić zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

W prognozie proszę określić aktualny stan zagospodarowania obszaru objętego projektem zmiany planu (w szczególności istniejący stan szaty roślinnej, w tym flory oraz stan fauny), ocenić walory przyrodnicze przedmiotowego obszaru, szczególnie proszę wskazać, czy w jego granicach występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183, z późn. zm.), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) – tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na krajowej bądź regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na cele ochrony obszaru chronionego krajobrazu Dolina Noteci oraz na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione), a także na różnorodność biologiczną. W prognozie proszę przeanalizować wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na główne tendencje w zakresie zmiany klimatu i różnorodności biologicznej oraz wpływające na nie czynniki. W prognozie proszę także zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na cele ochrony obszaru chronionego krajobrazu Dolina Noteci oraz na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione), a także na różnorodność biologiczną, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

Ponieważ w przepisach nie wskazano na możliwość odstąpienia od wymagań, co do zawartości prognozy oddziaływania na środowisko stwierdzono, że prognoza winna być sporządzona w pełnym zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień, o których mowa powyżej.

Informuję, iż z dniem 24 września 2019 r. wszedł w życie art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. g ustawy ooś, zgodnie z którym prognoza oddziaływania na środowisko zawiera datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów.

Ponadto proszę, by we wniosku o zaopiniowanie projektu dokumentu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powołać się na znak niniejszego pisma.

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP46729009

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: Urząd Miasta i Gminy Margonin

Identyfikator adresata: 89v0c1ehis

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: RDOS_w_Poznaniu

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2020-08-11T13:12:05.49

Data wytworzenia poświadczenia: 2020-08-11T13:12:05.49

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK67302757

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 67302757

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu lista podpisanych elementów (referencji):

Referencja ID-884b4e76be8e04020b60763cc7c6b99c :

Referencja ID-22fedf9f2f2e1fcdcb147e5230101df6 : koperta.xml

Referencja : #xades-id-24e1f4f454b7f09b5d13b27d7d5c446c

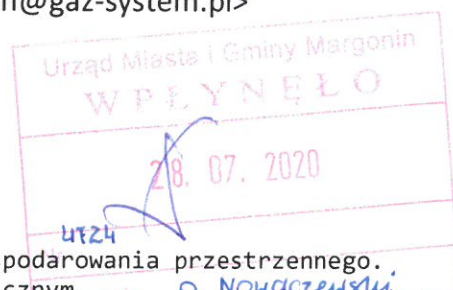
Temat: Informacja o piśmie (OP-DL.402.336.2020.2)

Nadawca: "kancelaria.poznan@gaz-system.pl" <kancelaria.poznan@gaz-system.pl>

Data: 2020-07-28, 14:28

Adresat: <sekretariat@margonin.pl>

Kopia: <anna.banach@gaz-system.pl>



Szanowni Państwo,

W załączeniu przesyłam odpowiedź na pismo w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego. Poniższe pismo jest opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Jednocześnie zwracam się z prośbą o potwierdzenie dostarczenia przedmiotowego pisma na adres e-mail: anna.banach@gaz-system.pl

— Załączniki: —

Klotydzin_Margonin.pdf	625 KB
MPZP_Klotydzin (dz.51.6,7,41,50)_Margonin.docx.pdf	102 KB
MPZP_Klotydzin (dz.51.6,7,41,50)_Margonin.docx.pdf.xades	141 KB



2020-114012

OP-DL.402.336.2020.2

Poznań, 2020-07-28

GMINA MARGONIN

UL. KOŚCIUSZKI 13
64-830 MARGONIN
2020-114012**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

Dotyczy: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Kłotyldzin - działka nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50, gmina Margonin.

W odpowiedzi na pismo Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z dnia 17.07.2020r. znak: WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kłotyldzin - działka nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50, gmina Margonin informujemy, iż przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem.

Zawiadamiamy, że uzgodniony przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2020 – 2029 nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym terenie.

W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej. Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.

Informujemy również, że Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem. W zakresie mogących występować w terenie innych sieci gazowych wypowiadają się odpowiednio:

- Właściwy miejscowo Oddział Zakładu Gazowniczego Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w zakresie ocen możliwości gazyfikacji oraz istniejącej sieci gazowej, której jest operatorem,
- PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze, 65-034 Zielona Góra, ul. Bohaterów Westerplatte 15, w zakresie gazociągów i innych obiektów kopalnianych,

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11; faks 61 854 43 12

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00; faks 22 220 16 06

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Tomasz Stępień
Wiceprezes Zarządu: Krzysztof Jackowski
Wiceprezes Zarządu: Marcin Kapkowski
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawartko

Kapitał Zakładowy: 3 771 990 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 3 771 990 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**

- Europol GAZ S.A. w Warszawie, 00-342 Warszawa, ul. Topiel 12, w zakresie Systemu Gazociągów Tranzytowych.
- Inne podmioty odpowiedzialne za eksploatację lub będące ich właścicielem.

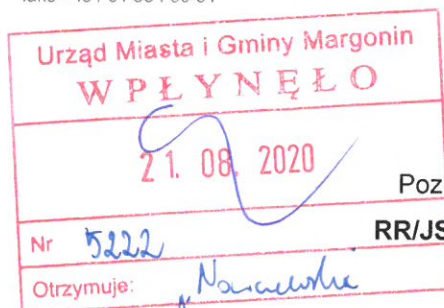
Sprawę prowadzi: Anna Banach, tel. 061 8544 466 email: anna.banach@gaz-system.pl

Z poważaniem,

Grzegorz Kachelek
Zastępca Dyrektora Oddziału

Załączniki:

Mapka poglądowa z Portal GIS



Poznań, 10.08.2020 r.

RR/JS/WEO20E195664
 K2000316535

Urząd Miasta i Gminy Margonin
 ul. Kościuszki 13
 64-830 Margonin

dotyczy: sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działka nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50, gm. Margonin

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 17.07.2020 r. znak: WGN.GP.6721.3.05.2018.2020.MN (data wpływu 20.07.2020 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działka nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50, gm. Margonin (zwanego dalej: „Planem”) informujemy, iż:

- 1.1. Na obszarze objętym przedmiotową zmianą Planu zlokalizowana jest następująca istniejąca infrastruktura techniczna elektroenergetyczna dystrybucyjna (sieć dystrybucyjna energii elektrycznej) będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji ENEA Operator:
 - a. linie kablowe średniego napięcia (SN),
 - b. linie kablowe niskiego napięcia (nn-0,4 kV),
 - c. stacja elektroenergetyczna SN.
- 1.2. Na obszarze objętym zmianą Planu, w którym planuje się przyłączenia do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej nowych podmiotów i/lub wzrost mocy przyłączeniowych dla istniejących odbiorców/wytwórców, proponujemy dokonać analizy w zakresie określenia przewidywanej wielkości zapotrzebowania na moc, w oparciu o poniższą tablicę:

OBSZAR (gmina, Miejscowość, obręb, działka)	FUNKCJA TERENU oznaczenie na planie	POWIERZCHNIA TERENU	LICZBA OBIEKTÓW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC NA OBIEKT w kW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC NA CAŁY OBSZAR w kW	DOKUMENT - podstawa realizacji inwestycji
	np.: MN, U, P					np.: studium, plan miejscowy, przystąpienie do sporządzenia planu

W zależności od prognozowanego zapotrzebowania na moc należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych stacji elektroenergetycznych SN (w tym stacji SN/nn) wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych SN i nn dla zasilania nowych obiektów.

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
 60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00
 faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
 REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
 www.operator.enea.pl

W związku z powyższym wnioskujemy o wprowadzenie do projektu zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego niżej wymienionych zapisów:

2.1. Definicja: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD”.

2.2. „Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu.

Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii.

Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

— dla linii kablowych SN i nn-0,4 kV – 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii).

Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia.

W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.

Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określonymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.”

W przypadku projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem tych linii.

2.3. „Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym.”

„Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku ENEA Operator jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu infrastruktura elektroenergetyczna koliduje.”

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

25

2.4. „Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych.”

„Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem:

- linii elektroenergetycznych SN i nn wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym,
- stacji elektroenergetycznych SN (w tym stacji SN/nn) w wykonaniu wnetrzowym i/lub napowietrznym.

Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej i elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci.” Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego.

2.5. „Wyznacza się tereny dla potrzeb lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia/wyprowadzenia do/z stacji linii elektroenergetycznych.”

2.6. „Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące. Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.”

2.7. „Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”

2.8. „Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”

2.9. „Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych.”

2.10. „Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii.”

ENEA Operator Sp. z o.o. zwraca uwagę, że stworzenie możliwości prawnych prawidłowej eksploatacji, modernizacji, budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej jest jednym z podstawowych warunków realizacji

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 683 073 700 PLN

obiektów ujętych w opracowaniu, dostarczania do nich energii elektrycznej o prawidłowych parametrach, a zatem jest warunkiem prawidłowego funkcjonowania tych obiektów.

Ponadto prosimy o przesłanie do ENEA Operator /Oddział w Poznaniu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do zaopiniowania, a po uchwaleniu tych dokumentów przesłanie prawomocnego egzemplarza w wersji elektronicznej (opcja preferowana z plikami w formacie TIFF lub JPEG), bądź wskazanie miejsca jego pobrania.

W przypadku Państwa pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z pracownikami ENEA Operator Sp. z o.o.: tel. 61 884 86 01.

Z poważaniem,

Ko.
RR

ENEA Operator Sp. z o.o.
ODDZIAŁ DYSTRYBUCJI POZNAŃ
Zakład Rozwoju i Inwestycji
Dyrektor
Agnieszka Gościńska
Agnieszka Gościńska

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W CHODZIEŻY**

Telefony:

- informacje o numerach

wewnętrznych

- PPIS w Chodzieży

- fax

- e-mail

- e-PUAP

- Oddział Nadzoru

- Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego

- e-mail nadzor.zapobiegawczy@psse-chodziez.pl

67 2820-272

67 2820-272

67 2820-272

sekretariat@psse-chodziez.pl

/PSSEChodziez/SkrytkaESP

ul. Składowa 5

64-800 Chodzież

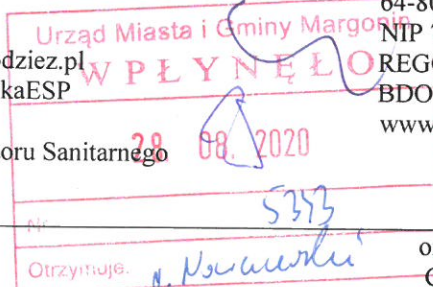
NIP 7642132882

REGON 000305580

BDO 000422172

www.psse-chodziez.pl

ON.NS.9011.4.3.20



oryginał/kopia
Chodzież, 25. 08. 2020

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin
ul. Kościuszki 13
64-830 Margonin

Dotyczy: uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – wsi Klotyldzin – działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50.

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin – pismo Nr WGN.GP.6721.3.03.2018.2020.MN, z dnia 17.07.2020r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 17.07.2020r. o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50

uzgadnia

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – wsi Klotyldzin – działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży pismem – znak sprawy: WGN.GP.6721.3.03.2018.2020.MN, z dnia 17.07.2020r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej dnia 17.07.2020r. o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50.

Do ww. zawiadomienia załączono:

- kopię Uchwały Nr XLVII/524/2018 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 14.06.2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50.
- załącznik nr 1 do ww. uchwały, bez skali, na którym zaznaczono granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- uzasadnienie do uchwały Nr XLVII/524/2018 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 14.06.2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50.

Zgodnie z uzasadnieniem do ww. uchwały na działkach o nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50 zlokalizowanych we wsi Klotyldzin gmina Margonin istnieje możliwość wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zmiana sposobu zagospodarowania ww. działek będzie zgodna z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Margonin.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 283 ze zmianami), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działka nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50, wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie i stopniu szczegółowości zgodnym z art. 49 i art. 51 ww. ustawy. Przeprowadzając strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko dla ww. terenu należy wziąć pod uwagę:

1. charakter działań przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowania, które określają ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć planowanych do wykonania, a w szczególności: stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć w odniesieniu do usytuowania, rodzaj i skalę tych przedsięwzięć; powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach; powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska;
2. rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, w szczególności: prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań; prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych; prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska.

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – wsi Klotyldzin – działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50, powinna:

1. zawierać informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu, jego powiązaniach i zgodności z innymi dokumentami oraz o możliwym transgranicznym oddziaływaniu, metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy, propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu i propozycje częstotliwości przeprowadzania analiz, informacje o oddziaływaniu na środowisko, streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
2. określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu i przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie i wtórne, stałe i chwilowe, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe oraz pozytywne i negatywne mające wpływ na integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na ludzi, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;
3. przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Integralną częścią niniejszej opinii jest załącznik nr 1 do uchwały Nr XLVII/524/2018 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 14.06.2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin – działki nr 51/6, 51/7, 51/41, 51/50 ww. uchwały, bez skali, na którym zaznaczono granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

Wykonano w 2 egz.

Otrzymują:

1. adresat

2. aa

Sprawę prowadzi: Hanna Skwierzyńska

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w CHODZIEŻY
[Podpis]
mgr Bogusława Kazecka