

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Budowa biblioteki publicznej wraz z salą wielofunkcyjną - etap I  
ADRES INWESTYCJI : Lipinym dz. nr 434/2, obręb Lipiny, gm. Margonin  
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy Margonin  
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin  
BRANŻA : Budowlany

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)  
VAT [V] ..... %  $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. Nr 130, poz. 1389/

Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to m.in. koszty:

- wszelkich robót przygotowawczych,
- ustawienia czasu pracy i rozebrania rusztowania,
- prac porządkowych,
- zagospodarowanie placu budowy,
- utrzymania zaplecza budowy(naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
- koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych i administracyjnych budowy,
- odtworzenie dróg, chodników,
- zagospodarowania terenu wokół prowadzonych robót, niwelacja, naprawa dróg, chodników, rekultywacja i nprawa trawników i zieleni niskiej.
- wywóz nadmiaru gruntu,
- sporządzenie planu bioz,
- prac geodezyjnych,
- koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
- koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione ( np. odbiór kominiarski przewodów dymowych i wentylacyjnych, elektrycznych, gazowych, wod-kan itp ) według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania,
- koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
- innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
- wykonania dokumentacji wykonawczej w uzgodnieniu z inwestorem,

Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej , powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdyż nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko wykonawcy.

Powyższy kosztorys określa szacunkową wartość przedmiotu zamówienia i został opracowany na podstawie projektu budowlanego oraz założeń koncepcyjnych i może służyć celom poglądowym.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>Roboty ziemne i przygotowawcze</b>				
1	KNR 201-0126-d.1 0100	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej /humusu/ za pomocą sypcharek, przy grubości warstwy: do 15 cm	m <sup>2</sup>	670.000		
2	KNR 201-0126-d.1 0200	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej /humusu/ za pomocą sypcharek, przy grubości warstwy: ponad 15 cm, dodatek za każde dalsze 5 cm	m <sup>2</sup>	670.000		
3	KNR 201-0205-d.1 0200	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0,15 m <sup>3</sup> z transportem urobku samochodami samowładoczymi o ładowności do 5 t, na odległość do 1 km: grunt kat. III	m <sup>3</sup>	206.220		
4	KNR 201-0503-d.1 0200	Mechaniczne zasypywanie wykopów po wykonaniu ław i stóp fundamentowych, z zagęszczeniem wyrównanych warstw, w gruncie kat.III-IV	m <sup>3</sup>	141.656		
Razem dział: Roboty ziemne i przygotowawcze						
<b>2</b>		<b>Roboty fundamentowe</b>				
<b>2.1</b>		<b>Ławy i stopy fundamentowe</b>				
5	KNR 202-1101-d.2.1 0100	Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane ręcznie z betonu: zwykłego z kruszywa naturalnego	m <sup>3</sup>	14.477		
6	KNR 202-0290-d.2.1 0210	Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy: 8 do 14 mm	t	3.269		
7	KNR 202-0202-d.2.1 0100	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości: do 0,6 m	m <sup>3</sup>	18.016		
8	KNR 202-0202-d.2.1 0200	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości: ponad 0,6 do 0,8 m	m <sup>3</sup>	6.191		
9	KNR 202-0204-d.2.1 0100	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości: do 0,5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1.200		
10	KNR 202-0204-d.2.1 0200	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości: ponad 0,5 do 1,5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	18.116		
<b>2.2</b>		<b>Ściany fundamentowe</b>				
11	KNR 202-0101-d.2.2 0600	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie: cementowej	m <sup>3</sup>	29.403		
12	KNR 202-0208-d.2.2 0400	Słupy żelbetowe prostokątne, o wysokości do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju: ponad 12 do 16 - słupy żelbetowe do poziomu ścian fundamentowych	m <sup>3</sup>	1.362		
13	KNR 202-0208-d.2.2 0400	Słupy żelbetowe prostokątne, o wysokości do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju: ponad 12 do 16 - Trzpień żelbetowe do poziomu ścian fundamentowych	m <sup>3</sup>	0.648		
14	KNR 202-0290-d.2.2 0210	Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy: 8 do 14 mm	t	0.241		
<b>2.3</b>		<b>Izolacje ścian, ław i stóp fundamentowych</b>				
15	KNR 202-0603-d.2.3 0100	Izolacje przeciwwilgociowe stóp i ław fundamentowych powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej: pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	249.749		
16	KNR 202-0603-d.2.3 0200	Izolacje przeciwwilgociowe stóp i ław fundamentowych powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej: każda następna warstwa	m <sup>2</sup>	249.749		
17	KNR 401-0602-d.2.3 0100	Wykonanie, z papy termozgrzewalnej układanej na sucho, izolacji poziomej murów: jednowarstwowej pod ścianę fundamentową	m <sup>2</sup>	55.777		
18	KNR 202-0603-d.2.3 0100	Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej: pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	235.227		
19	KNR 202-0603-d.2.3 0200	Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej: każda następna warstwa	m <sup>2</sup>	235.227		
20	KNR 401-0602-d.2.3 0100	Wykonanie, z papy termozgrzewalnej układanej na sucho, izolacji poziomej murów: jednowarstwowej pod ściany parteru	m <sup>2</sup>	43.610		
21	KNR 023-2612-d.2.3 0100	Ocieplenie ścian budynków płytami styrodurowymi - przyklejenie płyt XPS gr. 10 cm do ścian	m <sup>2</sup>	106.720		
22	KNR 023-2612-d.2.3 0600	Ocieplenie ścian budynków płytami styrodurowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	106.720		
Razem dział: Roboty fundamentowe						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: