

Projekt

z dnia 23 kwietnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLV/ /2018
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XLV/ /2018

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1.	Klotyldzin	255/18	0,0450 ha	PO1B/00023502/6	ŁV	Teren zieleni naturalnej	nasadzenie zieleni	najem 3 lata
2.	Lipiny	268	0,0050 ha	PO1B/00028198/6	dr	Teren publicznej drogi gminnej	nasadzenie zieleni ozdobnej	najem 3 lata
3.	Sypniewo	90 88 227	0,3800 ha 0,6900 ha 0,5500 ha	PO1B/00023450/6	RVI, ŁIV, ŁV, ŁVI, PsV, ŁIV, ŁV, ŁVI, PsV, ŁIV, ŁV, ŁVI, PsV	Teren upraw rolnych	rola	dzierżawa 3 lata
4.	Sypniewo	81/59	0,0500 ha	PO1B/00023450/6	RV, ŁV	Łąki, pastwiska, zielen lęgowa	rola	dzierżawa 3 lata

UZASADNIENIE
do uchwały nr XLV/ /2018
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 26 kwietnia 2018r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.