

Projekt

z dnia 5 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 14 czerwca 2018 r.

**w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Margonin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.), Rada Miasta i Gminy Margonin **u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Margonin przeznaczonej do wynajęcia oraz wdzierżawienia

Położenie nieruchomości	Nr geod.	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	Czas trwania umowy
Lipiny	257/1 cz.	30 m	PO1B/ 00022455/4	ŁVI	Teren zieleni urządzonej	nasadzenie zieleni ozdobnej	3 lata
Margonin	601/2 cz.	400 m	PO1B/ 00022455/4	RV	Teren upraw rolnych sady, ogrody,	zielen	3 lata
Margonin	294/2 cz.	0,0560 ha	PO1B/ 00022455/4	Ls VI	Tereny lasu	zielen	3 lata
Margonin	200/2	100 m ²	PO1B/ 00028921/4	dr	Droga dojazdowa	50 m - nasadzenie zieleni ozdobnej 50 m - parking	3 lata
Margonin	1102/2	135 m ²	PO1B/ 00022455/4	ŁVI	Teren zieleni urządzonej	nasadzenie zieleni ozdobnej	3 lata

Uzasadnienie
do uchwały nr /2018
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 14 czerwca 2018 r.
w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Margonin

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy dzierżawy oraz najmu na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.