

Projekt

z dnia 6 grudnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR II/ /2018
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 12 grudnia 2018 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr II/ /2018

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 12 grudnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1.	Margonin	754/6	0,2000 ha	PO1B/00022455/4	R IIIb	Teren zieleni ochronnej	rola	dzierżawa 3 lata
2.	Margonin	511/9	0,0122 ha	PO1B/00022455/4	B	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	cele rekreacyjne, wypoczynkowe	najem 3 lata
3.	Margonin	52	0,2546 ha	PO1B/00022455/4	R V	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	rola	dzierżawa 3 lata
4.	Sypniewo	23/3	1,1000 ha	PO1B/00019484/2	Ł IV - 0,8400 ha Ł V - 0,2600 ha	Teren polan śródleśnych i doleśień	rola	dzierżawa 3 lata

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR II/ /2018
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN

z dnia 12 grudnia 2018 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.