

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 t.j.), dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020, poz. 310 t.j.), dalej Prawo wodne, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z dnia 6 kwietnia 2020 r., znak: WGN.OS.6220.07.06.2019.2020.MN,

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu

1. Wyraża opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce oznaczonej nr ew. 48 obręb Próchnowo, gmina Margonin.
2. Wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś:
 - 2.1. zaplecze dla maszyn budowlanych i pojazdów, a także miejsca magazynowania substancji chemicznych, olejów, paliw, odpadów bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię;
 - 2.2. w trakcie realizacji inwestycji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów;
 - 2.3. odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych;
 - 2.4. stację transformatorową zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator;
 - 2.5. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub z zastosowaniem biodegradowalnego środka myjącego, obojętnego dla środowiska gruntowo-wodnego, który nie może pogorszyć stanu chemicznego jednolitych części wód;
 - 2.6. w trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażać w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.

UZASADNIENIE

W dniu 20 kwietnia 2020 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy pismem znak: BD.RZŚ.435.95.2020.KZ z dnia 15 kwietnia 2020 r. przekazał Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z dnia 6 kwietnia 2020 r., znak: WGN.OS.6220.07.06.2019.2020.MN, o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, dla ww. przedsięwzięcia. Inwestorem przewidzianego do realizacji zamierzenia inwestycyjnego jest Dobra Ziemska Sp. z o.o., ul. Domaniewska 37, 02-672 Warszawa.

Planowane przedsięwzięcie zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Organem właściwym do wydania opinii, o której jest mowa w art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której jest mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Zgodnie art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich jest organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, w zakresie niezastrzeżonym dla dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich, w przypadku planowanego przedsięwzięcia jest to Dyrektor Zarządu Zlewni w Inowrocławiu. Dla przedmiotowego terenu inwestycji brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do wniosku załączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP).

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW, zlokalizowana zostanie na działce o nr ewid. 48 obręb Próchnowo, gmina Margonin. Całkowita powierzchnia działki wynosi 6,0416 ha. Inwestor planuje wykorzystać ok. 4,85 ha powierzchni. Teren planowanej inwestycji stanowią grunty klasy R V oraz R VI. W chwili obecnej przedmiotową działkę stanowią tereny upraw rolnych. Teren inwestycji jest pozbawiony wysokiej szaty roślinnej, nie będzie więc potrzeby usuwania drzew, krzewów i innej roślinności. Dojazd do działki, na której zlokalizowana zostanie inwestycja zapewniony będzie poprzez istniejącą drogę publiczną - droga gminna działka nr ewid. 39.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- konstrukcja stołów pod panele fotowoltaiczne o powierzchni do 10 m²;
- panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych dla farmy o mocy do 3 MW mieści się w przedziale od 7500 sztuk do 10714 sztuk;
- inwertery (falowniki) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości od 15 do 120 szt. o mocy jednostkowej w przedziale od 25 kW do 200 kW;
- kontenerowa stacja transformatorowa wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN oraz transformator olejowy;
- przyłącza kablowe SN-15kV od planowanej stacji transformatorowej do miejsca przyłączenia wskazanego przed odpowiedniego operatora sieci elektroenergetycznej;
- ogrodzenie z siatki bez podmurówki.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, metodą palowania profili stalowych bezpośrednio do gruntu. Nie przewiduje się fundamentów zakopywanych bądź wylewanych w gruncie. Konstrukcja wsporcza dla paneli będzie wykonana z kształtowników stalowych o niewielkich przekrojach zabezpieczonych przed korozją fabryczną ogniową powłoką cynkową, co wyeliminuje konieczność jej malowania i konserwacji. W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową SN/nN. Stacja będzie typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komory transformatorowej oraz rozdzielni średniego napięcia. Planuje się przyłączenie stacji transformatorowej do linii kablowej SN-15kV przebiegającej w pasie drogowym drogi gminnej.

Planowana trasa przyłącza nie będą krzyżować się z jakimkolwiek ciekim wodnym lub rowem melioracyjnym. Przewiduje się ogrodzenie terenu inwestycji ogrodzeniem z siatki bez podmurówki.

Inwestor nie planuje wykonania dróg dojazdowych ani placów manewrowych na terenie działki inwestycyjnej. Wykonane będą drogi wewnętrzne nieutwardzone potrzebne głównie do transportu materiałów potrzebnych do wybudowania instalacji. Wg przedłożonej KIP przy właściwym nadzorze i organizacji robót budowlanych zagrożenie dla środowiska gruntowo - wodnego będzie mało prawdopodobne. Używane będą wyłącznie sprawne pojazdy, urządzenia i maszyny, których stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń. Materiały użyte do budowy nie będą wchodziły w reakcje, które powodowałyby zanieczyszczenie wód podziemnych. Wprowadzony będzie bezwzględny zakaz wylewania olejów i innych substancji niebezpiecznych na grunt. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem.

Realizacja inwestycji wiązać się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych. W trakcie budowy na placu będą wydzielone specjalne miejsca, gdzie będą tymczasowo przetrzymywane odpady budowlane. Inwestor wyznaczy miejsca na segregację i gromadzenie odpadów typu komunalnego. Odpady będą regularnie odbierane przez firmę posiadającą stosowne zezwolenia zgodnie z zasadą prewencji, w celu odzysku, a następnie recyklingu i w razie konieczności składowania powstałych odpadów. W wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji urządzone zostaną składowiska materiałów i wyrobów, a także pojemniki do czasowego magazynowania odpadów. W trakcie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej i infrastruktury towarzyszącej nie będą powstawać stale odpady. Odpady powstałe na etapie eksploatacji będą związane jedynie z pracami naprawczymi instalacji. Powstałe podczas prowadzenia prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Zagrożeniem dla środowiska gruntowego może być wyciek oleju z transformatora zainstalowanego w stacji transformatorowej. Zastosowany transformator olejowy posiada wbudowaną misę olejową, w której mieści się 100% oleju z transformatora co wskazuje na zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego.

W związku z powstawaniem na powierzchni paneli zanieczyszczeń, których opady atmosferyczne nie usuną całkowicie, raz na rok producent zaleca mycie paneli w ekologiczny sposób. W tym celu stosowana będzie woda demineralizowana, która rozpuszcza jony zanieczyszczeń powstających na powierzchni paneli, co pozwala na czyszczenie powierzchni bez użycia środków chemicznych. Inwestor dopuszcza mycie paneli fotowoltaicznych z użyciem środków biodegradowalnych.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie funkcjonować bezobsługowo i nie wymaga budowy zaplecza socjalnego oraz infrastruktury wodno-kanalizacyjnej (brak poboru wody i odprowadzania ścieków). Ścieki socjalno – bytowe powstające w czasie realizacji inwestycji, odprowadzane będą bezpośrednio do bezodpływowego zbiornika w toalecie TOI-TOI i wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej odprowadzane będą jedynie wody opadowe z powierzchni zajętej przez elektrownię, które będą częściowo wykorzystywane do eksploatacji elektrowni. Na etapie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się znaczących oddziaływań w środowisko gruntowe, może nastąpić jedynie lokalne ograniczenie powierzchni infiltracji wód opadowych do gruntu. Woda ta spłynie po powierzchni paneli fotowoltaicznych i wsiąknie do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody te nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi. Zachowana będzie biologiczna czynność terenu inwestycji.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia eksploatowane będą maszyny oraz pojazdy mechaniczne, w związku z czym środowisko gruntowo-wodne w trakcie prac ziemnych i budowlanych może być narażone na zanieczyszczenia w postaci wycieków płynów eksploatacyjnych, paliw. Dlatego teren inwestycji należy wyposażać w odpowiednie sorbenty do neutralizacji potencjalnych wycieków substancji eksploatacyjnych.

Planowaną inwestycję, w przypadku jej kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy i rurociągi, prowadzące do ich przerwania

(np. przy nabijaniu profili), i mogące wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, należy uzgodnić z zainteresowanymi właścicielami w ww. zakresie, a uszkodzone sieci i rurociągi drenarskie odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

W toku analizy przedstawionej dokumentacji ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1967), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: PLRW600023188569 - Margoninka; typ: „23”. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny; przedłużenie terminu osiągnięcia celu – brak możliwości technicznych (2021r.). Stan tej naturalnej części wód (NAT) oceniono jako zły. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożone, JCWP jest monitorowana.
- jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600035, o aktualnie dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożone, JCWPd jest monitorowana.

Inwestycja leży w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 139 Dolina Kopalna Smogulec-Margonin.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód.

Teren przedsięwzięcia położony będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020, poz. 55).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko oraz uwzględniając określone w punkcie drugim niniejszej opinii warunki, wymagania lub obowiązki, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, mając na uwadze wyłącznie zagadnienia związane z wpływem planowanego przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

06052020
Z-ca Dyrektora
Konrad Wiśniewski

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Margonin
ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin
2. ZZŚ aa

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Inowrocławiu

ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Tel. +48 (52) 356 57 50 • e-mail: zz-inowroclaw@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl