

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W CHODZIEŻY

Telefony:

- informacje o numerach wewnętrznych 67 2820-272
- PPIS w Chodzieży 67 2820-272
- fax 67 2820-273
- e-mail [pssechodziej.pis.gov.pl](mailto:pssechodziej.pis.gov.pl)

Oddział Nadzoru

Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego

- e-mail [nadzor.zapobiegawczy@psse-chodziej.pl](mailto:nadzor.zapobiegawczy@psse-chodziej.pl)

ul. Składowa 5  
64-800 Chodzież  
woj. Wielkopolskie  
[www.psse-chodziej.gov.pl](http://www.psse-chodziej.gov.pl)

ON.NS.452.2.18.20

Urząd Miasta i Gminy Margonin  
W PŁYNEŁO  
08.05.2020  
nr 2929  
Odczytuje: p. Marawski

oryginał/kopia  
Chodzież, 28.04.2020

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin  
ul. Kościuszki 13  
64-830 Margonin

Dotyczy: wydania opinii, w związku z toczącym postępowaniem administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 48 obręb Próchnowo.

Inwestor: Dobra Ziemskie Sp. z o.o.  
ul. Domaniewska 37  
02-672 Warszawa

### OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin, znak pisma WGN.OS.6220.07.05.2019.2020.MN, z dnia 6.04.2020r., datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 14.04.2020r.

#### wyraża opinię,

**że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 48 obręb Próchnowo nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.**

### UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży z pismem – znak pisma WGN.OS.6220.07.05.2019.2020.MN, z dnia 6.04.2020r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 14.04.2020r. o wydanie opinii dotyczącej warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 48 obręb Próchnowo.

Do pisma załączono:

1. wniosek inwestora: firmy Dobra Ziemskie Sp. z o.o., ul. Domaniewska 37, 02-672 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 48 obręb Próchnowo, z września 2019r.;
2. pismo burmistrza Miasta i Gminy Margonin, znak pisma WGN.GP.6727.57.2020.MN z 3.04.2020r. z informacjami dotyczącymi działki 48 obręb Próchnowo;
3. wyrys z mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000; powiat:3001 – chodzieski; województwo 30-wielkopolskie; jednostka ewidencyjna 300104.5, Margonin – obszar wiejski; nr kancelaryjny; GN.6621.1.1412.2019; obręb ewidencyjny: 0008-Próchnowo; miejscowość Próchnowo, na którym zaznaczono działkę nr 48 przeznaczoną pod ww. inwestycję;
4. kartę informacyjną przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 48, obręb Próchnowo z załącznikami, opracowaną przez pana Dawida Walaszka, pełnomocnika inwestora, w sierpniu 2019r.;
5. wyrys z mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000; powiat:3001 – chodzieski; województwo 30-wielkopolskie; jednostka ewidencyjna 300104.5, Margonin – obszar wiejski; nr kancelaryjny; GN.6621.1.1412.2019; obręb ewidencyjny: 0008-Próchnowo; miejscowość Próchnowo, na którym zaznaczono koncepcję zagospodarowania działki przeznaczonej pod montaż ww. farmy, który jest załącznikiem nr 1 do ww. karty informacyjnej.

Zgodnie z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin - znak pisma WGN.GP.6727.57.2020.MN z dnia 3.04.2020r.

- dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 48, obręb Próchnowo, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin, zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/87/2015 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 21.05.2015r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin, działka oznaczona numerem ewidencyjnym: 48, obręb Próchnowo, stanowi tereny rolnicze.

Zgodnie z kartą informacyjną omawiana elektrownia słoneczna z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowana będzie na prywatnej działce oddanej w dzierżawę inwestorowi farmy fotowoltaicznej.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o łącznej powierzchni 6,0416 ha, o nr ewidencyjnym 48 – obręb Próchnowo, w miejscowości Próchnowo, Gmina Margonin. Działka położona jest w południowo wschodniej części gminy Margonin. Zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości:

- około 2000 m od strony północnej
- około 1100 m od strony południowej
- około 1800 m od strony zachodniej
- około 2500 m od strony wschodniej.

Dojazd na działkę zapewniony jest drogą gminną. Inwestor nie planuje budowy dróg dojazdowych oraz placów manewrowych na terenie działki.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do grupy odnawialnych źródeł energii OZE. Na wyrysie z mapy ewidencyjnej, na którym zaznaczono działkę nr 48 przeznaczoną pod ww. inwestycję określono obszar oddziaływania ww. inwestycji. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru inwestycji znajdują się:

- od wschodu - tereny rolnicze
- od południa - tereny rolnicze
- od zachodu - tereny leśne
- od północy - tereny rolnicze oraz droga dojazdowa (droga publiczna).

Podstawowym celem budowy elektrowni fotowoltaicznej jest ograniczenie ilości emisji spalin z kominów elektrowni węglowych. W najbliższym otoczeniu planowanej inwestycji nie znajdują się i nie są planowane tego typu inwestycje.

Zgodnie z kartą informacyjną farma fotowoltaiczna o mocy do 3MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zajmować będzie około 4,85 ha (80,3% powierzchni działki przeznaczonej pod inwestycję), Działka jest niezagospodarowana i jest wykorzystywana pod uprawy rolne. Teren pozbawiony jest szaty roślinnej. Lokalizacja omawianej elektrowni fotowoltaicznej jest lokalizacją najbardziej racjonalną w aspekcie ekonomicznym. Działka położona jest poza obszarem Natura 2000. Inwestycja zrealizowana będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych o europejskim kodzie PLGW600035 i w obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych JCWP, o kodzie RW6000023188569. Inwestycja nie będzie oddziaływać na stan wód podziemnych. Obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie nie będzie wykraczał poza granice działki objętej inwestycją. Produkcja energii będzie się odbywała za pośrednictwem paneli fotowoltaicznych. Wyprodukowana energia elektryczna będzie dostarczana do sieci energetycznej SN poprzez stację transformatorową.

Najbliżej położony teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej znajduje się w odległości około 1100 m na południe od inwestycji. Przewidywany okres użytkowania elektrowni słonecznej wynosi 25 lat. Fotowoltaika jest jednym z najbardziej przyjaznych źródeł energii.

Plac budowy inwestycji będzie ogrodzony. Pracownicy będą mieli zapewnione pomieszczenia socjalne i higieniczno-sanitarne. Materiały niezbędne do wykonania elektrowni będą składowane w wyznaczonych miejscach. Prace budowlane będą wykonywane od godz. 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>.

W trakcie realizacji wykonane będą:

- roboty przygotowawcze
- roboty budowlane polegające na montażu stołów i budowie ogrodzenia terenu inwestycji
- roboty instalacyjne polegające na montażu paneli fotowoltaicznych, inwerterów wraz z instalacjami i urządzeniami, stacji transformatorowej oraz kabli elektrycznych)
- roboty porządkowe.

Na etapie budowy inwestycja będzie oddziaływać na stan środowiska. Do wykonywania robót budowlanych wykorzystywane będą maszyny i sprzęt sprawny technicznie. Wytwarzane odpady inne niż niebezpieczne składowane będą w wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach. Odpady niebezpieczne (ropopochodne) przechowywane będą w szczelnych zamkniętych pojemnikach. Odpady z budowy zagospodarowane zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami i wymogami ochrony środowiska. Proces budowy trwać będzie 12 tygodni. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Moc paneli zainstalowanych na omawianej farmie fotowoltaicznej nie może przekroczyć 3 MW. Dla farmy o mocy 3 MW zamontowanych będzie od 7500 szt. do 10714 szt. paneli. Panele zajmować będą max. 18000 m<sup>2</sup>. Zamontowanych będzie od 15 do 120 szt. inwerterów o mocy jednostkowej w przedziale od 25 kW do 200 kW, zamieniających prąd o stałym napięciu na prąd przemienny. Panele zostaną zamontowane w sposób nieinwazyjny. Ilość stołów pod montaż paneli fotowoltaicznych będzie uzależniona od mocy paneli. Odległość między stołami wynosić będzie około 10 cm. Między rzędami paneli odległość ta wynosić będzie od 1 m do 8 m. Panele połączone będą szeregowo za pomocą kabli solarnych odpornych na działanie promieniowania UV. Inwestycja będzie miała charakter długotrwały. Panel fotowoltaiczny przystosowany jest do pracy w temperaturach od -40<sup>0</sup>C do +85<sup>0</sup>C. Ogniwa fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną. Nie jest przewidywany montaż systemu chłodzenia paneli fotowoltaicznych. Energia promieniowania słonecznego zamienia się w energię elektryczną bez udziału ciepła. Stacja transformatorowa będzie kontenerowa i wyposażona będzie w rozdzielnicę NN. Operator sieci elektroenergetycznej wskaże miejsce wykonania przyłącza kablowego SN-15 kV wyprowadzonego z projektowanej stacji transformatorowej. Cały proces technologiczny będzie automatycznie kontrolowany. Parametry pracy elektrowni będą monitorowane. Energia uzyskiwana będzie w sposób czysty i cichy. Na terenie farmy wykorzystywana będzie do mycia paneli woda w ilości około 30,0m<sup>3</sup>/rok z dodatkiem środków biodegradowalnych. Wodę z mycia paneli należy traktować jak wody opadowe. Obiekt nie będzie wytwarzał ścieków i odpadów. Prace remontowe na terenie elektrowni fotowoltaicznej będą wykonywały wyspecjalizowane firmy. Odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Ogniwa fotowoltaiczne nie będą oddziaływać negatywnie na ludzi i zwierzęta. Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie źródłem zanieczyszczeń emitowanych do środowiska. Realizacja inwestycji nie będzie miała wpływu na grunt. W czasie funkcjonowania

inwestycji nie będą wprowadzane do powietrza oraz bezpośrednio do wód powierzchniowych i podziemnych żadne substancje szkodliwe. Główną formą oddziaływania farmy będzie hałas, którego jedynym emitorem będą inwertery. Poziom hałasu określać będą specyfikacje techniczne inwerterów. Na terenach zabudowy mieszkaniowej nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu wynoszące 45 dB dla pory nocnej i 55 dla pory dziennej.

Montaż elektrowni fotowoltaicznej ma na celu:

- redukcję emisji gazów cieplarnianych
- poprawę jakości powietrza atmosferycznego poprzez zmniejszenie emisji niskiej pyłów i szkodliwych gazów
- wyeliminowanie możliwości powstawania odpadów stałych i gazowych, ścieków, zanieczyszczeń powodujących degradację wód i gleby.

W fazie likwidacji oddziaływanie farmy na środowisko będzie krótkotrwałe i ustanie po zakończeniu prac rozbiórkowych. W fazie likwidacji inwestycji będzie ustalone docelowe przeznaczenie terenu zajmowanego przez elektrownię. Zdemontowane urządzenia i instalacje będą podlegać segregacji z uwzględnieniem ich rodzajów oraz pod kątem ich ponownego wykorzystania. Zapewnione będzie właściwe unieszkodliwianie lub utylizacja odpadów. Gleba będzie zabezpieczona przed możliwością zanieczyszczenia.

Farma ze względu na jej położenie nie będzie oddziaływać transgranicznie. Inwestycja nie należy do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska.

Obowiązujące przepisy prawa nie określają warunków technicznych jakie winny spełniać instalacje fotowoltaiczne. Szczegółowe wymogi techniczne dotyczące instalowania systemów fotowoltaicznych (takie jak zacinienie, ukształtowanie terenu, odległość pomiędzy ciągami paneli, kąt nachylenia paneli, konieczna infrastruktura techniczna) określone są przez producentów paneli.

Każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Założenia projektu dokumentu powinny być tak realizowane, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Przedsięwzięcie pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 48 obręb Próchnowo, która zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i mogących zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zmianami) wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z kartą informacyjną, realizacja oraz eksploatacja ww. przedsięwzięcia będzie zgodna z projektowanymi i dostępnymi rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi oraz organizacyjnymi, uwzględniającymi wymagania określone m. in. w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 112), rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity z 2003r. Dz. U. Nr 169, poz.1650 ze zmianami), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031 ze zmianami), zapewniającymi dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 48 obręb Próchnowo z załącznikami, stwierdza, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Integralną częścią opinii jest wyrys z mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000; powiat:3001 – chodzieski; województwo 30- wielkopolskie; jednostka ewidencyjna 300104.5, Margonin – obszar wiejski; nr kancelaryjny: GN.6621.1.1412.2019; obręb ewidencyjny: 0008-Próchnowo;

miejsowość Próchnowo, na którym zaznaczono działkę nr 48 przeznaczoną pod ww. inwestycję oraz wyrys z mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000; powiat: 3001 – chodzieski; województwo 30-wielkopolskie; jednostka ewidencyjna 300104.5, Margonin – obszar wiejski; nr kancelaryjny; GN.6621.1.1412.2019; obręb ewidencyjny: 0008-Próchnowo; miejscowość Próchnowo, który jest załącznikiem nr 1 do karty informacyjnej, oraz na którym zaznaczono koncepcję planu zagospodarowania działki przeznaczonej pod montaż ww. farmy fotowoltaicznej.

Opinia nie dotyczy budowy budowli do magazynowania energii elektrycznej i budowy linii do przesyłu energii elektrycznej.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

PAŃSTWOWY  
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W CHODZIESZU  
  
mgr Bogusława Kuzicka

Wykonano w 2 egz.

1. adresat

2. aa

Sprawę prowadzi: Hanna Skwierzyńska

