

Urząd Miasta i Gminy Margonin  
W P Ł Y N Ę Ł O  
28. 05. 2020  
N 1006. 2024. 17. 2020  
Otrzymuje:

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,  
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną  
oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>1</sup>

Margonin dnia 02.05.2020 r.

(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku osobistego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Łukasz Malczewski, Malczewski

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 1 lipca 1983 roku w Żerkowie pełniący funkcję Dyrektora MGOK Margonin

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. Nr 106, poz. 679 z późn. zm.), zgodnie z art. 24 h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące majątek osobisty:

#### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:

61.100,00 zł współwłasność

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej:

4,50 euro rachunek techniczny, współwłasność

- papiery wartościowe:

TFI Arka Akcji Europy Środkowo – Wschodniej, 316,35 jednostek, wartość na 31.12.2019 r. (cena jednostki 42,02 zł) na kwotę 13.293,02 zł majątek odrębny, zakup produktu 30.07.2007 r. za kwotę 20.000,00 zł

## II.

1. Dom o powierzchni: nie dotyczy m<sup>2</sup>, o wartości: ..... tytuł prawny: nie dotyczy
2. a. Mieszkanie o powierzchni : 54,46 m<sup>2</sup>, o wartości zakupu 325.000,00, wartość na dzień 31.12.2019 - 395.000,00 zł tytuł prawny: własność, majątek odrębny  
b. mieszkanie o powierzchni : 35,16 m<sup>2</sup> o wartości zakupu 234.077,59 zł, wartość na dzień 31.12.2019 r. 385.000,00 zł własność, majątek odrębny
3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy ..... powierzchnia: nie dotyczy  
o wartości: nie dotyczy  
rodzaj zabudowy: nie dotyczy  
tytuł prawny: nie dotyczy  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
4. Inne nieruchomości:  
powierzchnia:  
a. udział w 5.446/829.16 w prawie użytkowania wieczystego gruntu- przekształconego we własność  
o wartości: 70.000,00 zł na dzień 31.12.2019 r. opłata przekształceniowa 146,00 zł  
tytuł prawny: własność majątek odrębny  
b. udziały ułamkowe w nieruchomości wspólnej ( wewnątrzosiedlowej) wartość zakupu udziału w części rekreacyjnej 133,00 zł, majątek odrębny  
c. udział 1/268 w nieruchomości wspólnej rekreacyjnej wartość zakupu 1.000 zł sprzedaż łączona z mieszkaniem wartość rynkowa udziału 25.000,00 zł majątek odrębny

## III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: nie dotyczy  
Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

#### IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy  
akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: nie dotyczy  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

#### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

#### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):  
nie dotyczy

- osobiście nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy
- z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Za rządzą działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności:): nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0,00 zł

## VII.

1.W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

a. Zakład Usług Komunalnych Sp z o.o. w Margoninie

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): 10. 2018 r.
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0,00 zł

b. Margonin Invest Sp z o.o. w Margoninie

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): 03. 2019 r.
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

**Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0,00 zł**

c. Polna Development Zakład Usług Komunalnych w Margoninie Sp z o.o. Spółka Komandytowa  
jako zarząd komplementariusza -Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. 10.2018

**Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0,00 zł**

2.W spółdzielniach: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3.W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

## VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

umowy zlecenia dochód - 480 zł

umowy o pracę - 170.085,19 zł

najem dochód 4.443,42 zł, skompensowany ze stratą, wynik dla celów podatkowych 0 zł, pozostająca do rozliczenia strata 17.701, 58 zł

zwrot podatku vat 22.402 zł tytułem nadwyżki podatku należnego nad naliczonym

odszkodowanie za przewlekłość postępowania sądowego 2.000,00 zł

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

udział 2/5 w samochodzie Volvo XC 60 T 6, rok produkcji 2011,

## X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Walutowy kredyt hipoteczny w Banku DNB Nord Polska w związku z zakupem nieruchomości lokalowej, indeksowany do euro w kwocie 76.744,08 euro (325.000,900 zł.) na okres 360 miesięcy na 100 % wartości nieruchomości (1,6 % marża + Euribor 3M ), na dzień 31.12.2019 r. marża rzeczywista 1,137 % uwzględniająca ujemny Euribor

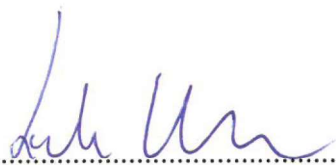
Stan na 31.12.2019 r. 59.459,5 euro, majątek odrębny

## CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Margonin 02.05.2020

(miejscowość, data)



(podpis)

<sup>1</sup> Niewłaściwe skreślić

<sup>2</sup> Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

ZWERYFIKOWANO;

BURMISTRZ

mgr Janusz Piechocki