

Krzysztof Bereta

Prośba
o
wydanie
zestawienia

Do

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin

Janusz Piechocki

09-11-2016 Margonin
Margonin WPLYNĘŁO
09-11-2016
Nr 832P
Otrzymuje: p. Wojtacha

PETYCJA

Na podstawie *Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej* z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z dnia 16 lipca 1997 r., Nr 78, poz. 483 z późn. zm.), – art. 63, ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o *petycjach* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1195),, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.– *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) w zakresie nieuregulowanym w ustawie o *petycjach*, wnoszę o:

1. Zwrócenie się do Starostwa Powiatowego w Chodzieży o sporządzenie wykazu działek znajdujących się na terenie gminy Margonin, figurujących w ewidencji gruntów jako „Wspólnota gruntowa wsi” – uwzględniając (nr działek, powierzchni tych działek, ich miejsce położenia oraz obręb geodezyjny).

2. Zwrócenie się do Starostwa Powiatowego w Chodzieży o wydanie decyzji ustalając, zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. 1963.28.169 z zm. Dz.U.2015 poz. 1276), które nieruchomości stanowią „Wspólnotę gruntową wsi” na terenie gminy Margonin.

3. Zwrócenie się do Starostwa Powiatowego w Chodzieży o wydanie decyzji ustalając zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. 1963.28.169 z zm. Dz.U.2015 poz. 1276), które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie na terenie gminy Margonin.

4. Zamieszczenia otrzymanego wykazu i decyzji na stronie internetowej (BIP Urzędu Miasta i Gminy Margonin) oraz przestanie wykazu i decyzji dla Sołtysów wsi, na którym to terenie sołectwa znajdują się działki figurujące jako „Wspólnota gruntowa wsi”

5. Zorganizowanie zebrań wiejskich w miejscowościach w których znajdują się „Wspólnoty gruntowe wsi”, którego tematem byłoby między innymi zapoznanie mieszkańców sołectwa z znowelizowaną ustawą o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, która obowiązuje od dnia 1 stycznia 2016 r. oraz poinformowanie o możliwości składania wniosków i udzielenia wyjaśnień przez urząd gminy w tej sprawie.

UZASADNIENIE

Z dniem 1 stycznia 2016 r. weszła w życie znowelizowana ustawa z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.1963.28.169 zm. Dz.U.2015 poz. 1276).

W związku z powyższym właściciele gospodarstw rolnych, którzy w okresie przynajmniej jednego roku przed dniem wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, tj. w okresie od dnia 5 lipca 1962 r. do 5 lipca 1963 r., korzystali ze wspólnoty gruntowej, o nieuregulowanym stanie prawnym, mogą składać do Starosty Chodzieskiego wnioski o ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Termin składania wniosków upływa 31 grudnia 2016 r.

Wniosek musi zawierać:

- numery działek, które stanowią wspólnotę
- imię i nazwisko uprawnionego do udziału we wspólnocie
- nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo uprawnionego do udziału we wspólnocie
- adres do doręczeń pism.

Do wniosku należy dołączyć dowody lub wskazać dowody, które świadczą, że dana nieruchomość stanowi wspólnotę gruntową, a wnioskodawca spełnia warunki do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie. W przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o której mowa powyżej, starosta wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie.

Decyzja doręczona zostanie w sposób zwyczajowo przyjęty dla danej miejscowości, wywieszona na tablicy ogłoszeń gminy i starostwa na okres 14 dni. W terminie 7 dni od daty uprawnomocnienia powyższej decyzji, starosta poda do publicznej wiadomości informację o kolejnym terminie składania wniosków, nie krótszym niż 12 miesięcy.

Tym razem przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie, przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej.

Wnioski mogą złożyć również osoby fizyczne, które mieszkają lub prowadzą gospodarstwo rolne w miejscowości, w której znajdują się grunty wspólnoty będące lasami, gruntami leśnymi lub nieużytkami przeznaczonymi do zalesienia pod warunkiem, że z tej wspólnoty korzystały w ww. terminie.

W przypadku, gdy nie będzie możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, starosta wyda decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie. Decyzja doręczona będzie w sposób zwyczajowo przyjęty dla danej miejscowości oraz wywieszona na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń gminy i starostwa.

W przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej (w okresie 2006 r.-2015 r.) gmina uzyska prawo nabycia na własność, nieodpłatnie, nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako wspólnota gruntowa.

Pozyskane przez Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, informacje i podane niezwłocznie do publicznej wiadomości, pomogą zainteresowanym mieszkańcom, w terminie ustawowym, poprawnie złożyć wnioski o którym mowa w art. 8a ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Proszę o poinformowanie mnie o sposobie załatwienia mojej petycji zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

Jednocześnie, wyrażam zgodę na upublicznienie moich danych osobowych, ale przy jednoczesnym zanonimizowaniu moich danych adresowych oraz wzoru podpisu. Wyrażam także zgodę na komunikowanie się ze mną za pośrednictwem elektronicznej platformy ePUAP i/lub poczty elektronicznej. Przypominam, że ustawa, która weszła w życie z dniem 6 września 2015, nakłada obowiązek publikacji treści niniejszej petycji na stronach Internetowych organu, do którego wpłynęła (art. 8 u.o.p.).

Wnoszący petycję