



Inowrocław, dnia 11 lutego 2021 r.

11.02.2021

Nr

Otrzymuje:

[Signature]

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020, poz. 310 ze zm.) dalej Prawo wodne, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a oraz pkt 80 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Miasta i Gminy Margonin** znak: **WGN.OS.6220.18.07.2020.MN**, z dnia **21 grudnia 2020 r.**,

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu

1. Wyraża opinię, że **nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko**, dla przedsięwzięcia pn.:
„Budowa zakładu wylęgu drobiu wraz z niezbędną infrastrukturą na działach oznaczonych numerem ewidencyjnym 1127/7 i 1127/19 obręb miasto Margonin”.
2. Wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub lit. c ustawy ooś:
 - 2.1. Pisklęta po wykluciu wywozić bezpośrednio do zasiedlenia kurników. Nie prowadzić hodowli piskląt.
 - 2.2. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażać w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków.
 - 2.3. Zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej.
 - 2.4. Ścieki bytowe oraz ścieki przemysłowe odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej.
 - 2.5. Ścieki z mycia środków transportu przed odprowadzeniem do kanalizacji oczyszczać w separatorze węglowodorów ropopochodnych z osadnikiem zawieszin.
 - 2.6. Ściany i podłogi w zakładzie wylęgu wykonać z materiałów nieprzepuszczalnych, łatwo zmywalnych.
 - 2.7. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych odprowadzać do sieci kanalizacji deszczowej.
 - 2.8. Produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego magazynować w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach. Masę jajeczną magazynować w pojemniku posiadającym układ chłodzenia.
 - 2.9. Na etapie, realizacji, eksploatacji i likwidacji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zanieczyszczony grunt bądź zużyty sorbent zbierać i przekazywać do zagospodarowania uprawnionym odbiorcom odpadów.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin pismem znak: WGN.OS.6220.18.07.2020.MN, z dnia 21 grudnia 2020 r. (wpływ dnia: 28 grudnia 2020 r.), wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zakładu wylęgu drobiu wraz z niezbędną infrastrukturą na działach oznaczonych numerem ewidencyjnym 1127/7 i 1127/19 obręb miasto Margonin”.

Do wniosku załączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP), wraz z wymaganymi załącznikami.

Inwestorem jest Grupa Sp. z o.o. BroMargo WYLĘGARNIA Spółka komandytowa, z siedzibą Margońska Wieś 42a, 64-830 Margonin.

Planowane przedsięwzięcie zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839):

- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”,
- § 3 ust. 1 pkt 80, tj.: „instalacje do oczyszczania ścieków przemysłowych z wyłączeniem instalacji, które nie powodują wprowadzania do wód lub urządzeń ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. poz. 1311)”, w związku z podczyszczaniem ścieków przemysłowych z myjni samochodowej.

Organem właściwym do wydania opinii, o której jest mowa w art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której jest mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Zgodnie art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich jest organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, w zakresie niezastrzeżonym dla dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich, w przypadku planowanego przedsięwzięcia jest to Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Po weryfikacji przedłożonej dokumentacji Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, w piśmie znak: BD.ZZŚ.1.435.460.2020.DG, z dnia 8 stycznia 2021 r., stwierdził, że wymaga ona uzupełnienia, między innymi w zakresie szczegółowego omówienia oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne.

Pełnomocnik Inwestora pismem znak: OŚ-R-29/2020/2021, z dnia 21 stycznia 2021 r. (wpływ dnia: 25 stycznia 2021 r.) przekazał odpowiedź na ww. wezwanie.

Przedsięwzięcie polega na budowie zakładu wylęgu drobiu wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach ewidencyjnych 1127/7 i 1127/19 w miejscowości Margonin, powiecie chodzieskim, województwie wielkopolskim. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 32.948,00 m². Obecnie działki przeznaczone pod zainwestowanie stanowią nieużytki. W odległości około 160 m w kierunku zachodnim przepływa rzeka Margoninka.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XXIII/277/2016 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, w rejonie ul. Cmentarnej, Strzeleckiej i Zielonej – etap I (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 43, poz. 4242, z dnia 4 lipca 2016 r.).

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Inowrocławiu

ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Tel. +48 (52) 356 57 50 • e-mail: zz-inowroclaw@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Działki objęte przedsięwzięciem są położone na terenie jednostki planistycznej 2P, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na budowie wylęgarni piskląt jednodniowych wraz z niezbędną infrastrukturą. Planowana produkcja ma wynosić około 85.000.000 sztuk piskląt jednodniowych w okresie roku (z około 100 000 000 sztuk jaj wylęgowych).

Na terenie nieruchomości w związku z przedsięwzięciem zostaną zlokalizowane:

- hala produkcyjno-magazynowa, o powierzchni około 9300 m²,
- budynek biurowy, o powierzchni około 600 m²,
- agregaty prądotwórcze umieszczone przy hali,
- chillery, również przy hali,
- trafostacja,
- stacja redukcyjno-pomiarowa gazu,
- drogi dojazdowe, w tym droga przeciwpożarowa,
- place manewrowe oraz parkingi,
- zieleń urządzone,
- zbiornik przeciwpożarowy,
- niezbędne przyłącza techniczne.

Proces produkcyjny będzie obejmować następujące etapy:

1. przyjęcie jaj,
2. dezynfekcję jaj,
3. umieszczenie jaj w komorach inkubacyjnych,
4. inkubację,
5. przełożenie jaj wylęgowych do klujników,
6. klucie piskląt,
7. wybieranie, selekcję i szczepienia piskląt,
8. transport piskląt do ferm tuczu,
9. mycie pomieszczeń produkcyjnych, maszyn i urządzeń.

Inkubacja jest procesem ciągłym, trwającym 21 dni. Nie planuje się magazynowania oraz hodowli piskląt na terenie Wylęgarni. Pisklęta po wykłuciu będą wywożone bezpośrednio do zasiedlenia kurników.

Na terenie przedsięwzięcia nie będzie prowadzona hodowla drobiu. Nie będą wytwarzane nawozy naturalne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 lipca 2007 r., o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2021 r., poz. 76 t.j.).

Prace realizacyjne będą obejmować budowę Wylęgarni wraz z niezbędną infrastrukturą, wykonanie niezbędnych przyłączy, urządzenie powierzchni biologicznie czynnej oraz montaż i uruchomienie projektowanych instalacji.

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się używanie tylko i wyłącznie sprawnego sprzętu technicznego, nie mniej jednak w przypadku awaryjnych wycieków substancji przewidziano wyposażenie zaplecza budowy w sorbenty, które posłużą do zbierania substancji z niekontrolowanych wycieków. Zużyty sorbent lub zanieczyszczony grunt powinny być natychmiast usunięte i zdeponowane na składowisku odpadów niebezpiecznych lub przekazane do unieszkodliwienia.

Do momentu wykonania przyłącza wodociągowego, woda będzie dostarczana na teren przedsięwzięcia we własnym zakresie przez wykonawcę prac budowlanych, np.: w beczkowozach lub pojemnikach. Po zrealizowaniu przyłącza woda będzie dostarczana z miejskiej sieci wodociągowej.

Na czas budowy teren przedsięwzięcia zostanie wyposażony w przenośne toalety, w których ścieki bytowe będą odprowadzane do zbiorników bezodpływowych. Następnie zostaną przekazane do oczyszczalni ścieków.

Nie planuje się prowadzenia napraw oraz tankowania maszyn budowlanych na terenie budowy.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w uzupełnieniu KIP przedsięwzięcia nie będzie wymagać wykonania głębokich wykopów, które trzeba będzie odwadniać.

Na etapie eksploatacji woda na terenie przedsięwzięcia będzie wykorzystywana do celów socjalno-bytowych pracowników obsługujących Wylęgarnię, a także do mycia powierzchni użytkowych oraz pojazdów. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony chów zwierząt, jednodniowe pisklęta będą wywożone na bieżąco z terenu Zakładu celem zasiedlenia kurników, wobec czego nie planuje się zużycia wody na potrzeby pojenia piskląt.

Głównie, zużycie wody będzie generowane w Zakładzie poprzez mycie pomieszczeń oraz sprzętów wykorzystywanych do wylęgu, każdorazowo po zakończeniu procesu. Jest to spowodowane koniecznością utrzymania higieny prowadzonych procesów. Szacuje się, iż na terenie Zakładu do celów bytowych oraz technologicznych będzie zużywane do ok. 1740 m³, wody miesięcznie, co w ciągu roku daje łącznie około 20,9 tys. m³. W celu ograniczenia zużycia wody na cele technologiczne, instalacje wykorzystujące czynniki chłodzące, będą używać chłodziw w obiegu zamkniętym. Woda na terenie inwestycji będzie doprowadzona z sieci miejskiej w oparciu o projektowane przyłącze, na podstawie odrębnej umowy z gestorem sieci.

Dopuszcza się również możliwość realizacji na terenie Zakładu własnego ujęcia wody w przyszłości. Budowa ujęcia wody nie jest objęta zakresem przedmiotowego przedsięwzięcia. Może ono zostać utworzone w przyszłości, na potrzeby zapewnienia dostaw wody w przypadku zbyt niskiej wydajności bądź awarii wodociągu miejskiego. Realizacja własnego ujęcia wody zostanie poprzedzone wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej. W przypadku realizacji urządzenia wodnego wymienionego w par. 3 ust. 1 pkt 73 lub 74 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r, poz. 1839) zostanie złożony wniosek o uzyskanie odrębnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na terenie przedsięwzięcia będą powstawać ścieki bytowe, przemysłowe oraz wody opadowe i roztopowe

Ścieki bytowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji.

Pomieszczenia oraz sprzęt używany do wylęgu będzie każdorazowo po zakończeniu procesu mycia i dezynfekowany. Do uzupełnienia KIP dołączono kartę charakterystyki środka do dezynfekcji. Nie przewiduje się podczyszczania ścieków przemysłowych z mycia i dezynfekcji pomieszczeń, urządzeń.

Ścieki przemysłowe na terenie Zakładu będą stanowić prawie 100% zużycia wody na cele technologiczne i ich ilość wyniesie do ok. 20 tys. m³ w ciągu roku. Ścieki przemysłowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Planuje się również regularne mycie pojazdów dowożących jaja wylęgowe oraz wywożące pisklęta jednodniowe. W pomieszczeniu służącym do mycia pojazdów będą punkty średnio i wysokociśnieniowe do mycia zewnętrznego oraz wewnętrznego pojazdów. Ścieki z mycia środków transportu przed odprowadzeniem do kanalizacji będą oczyszczane w separatorze węglowodorów ropopochodnych z osadnikiem zawieszin. Urządzenie oczyszczające zostanie dobrane w sposób zapewniający zachowanie stężeń w/w zanieczyszczeń poniżej dopuszczalnych wartości (węglowodory ropopochodne poniżej 15 mg/dm³ i zawiesiny poniżej 100 mg/dm³).

Ruch pojazdów dowożących surowce, odbierających gotowe produkty, a także wywożących odpady itp. oraz manewrowanie pojazdami obsługującymi teren inwestycji, odbywać się będzie w obrębie powierzchni utwardzonej. Na etapie eksploatacji Zakład zostanie wyposażony w sorbenty służące do usuwania ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, bądź ropopochodnych. Wody opadowe i roztopowe powstające na terenie Zakładu będą częściowo odprowadzane powierzchniowo do gruntu, w obrębie powierzchni biologicznie czynnej. Nadmiar wód opadowych i roztopowych z terenu Wylęgarni zostanie odprowadzony do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Z uwagi na małe natężenie ruchu samochodów, brak prowadzonych prac serwisowych i naprawczych na zewnątrz obiektów, nie przewiduje się konieczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych.

Do uzupełnienia KIP dołączono warunki technicznego przyłączenia projektowanego Zakładu do sieci wodociągowej oraz odbioru ścieków, a także zapewnienia odbioru wód opadowych i roztopowych. Zakład Usług Komunalnych w Margoninie Sp. z o.o. nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzania dwa razy w roku badań ścieków odprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych.

W Zakładzie wylęgu podłogi i ściany będą wykonane z materiałów nieprzepuszczalnych, łatwo zmywalnych.

Agregaty prądotwórcza oraz trafostacja zamontowane na terenie Wylęgarni będą znajdować się na betonowej posadzce. W przypadku rozszczelnienia zbiorników na paliwo, Zakład zostanie wyposażony w sorbenty służące do usuwania zanieczyszczeń substancjami ropopochodnymi. W przypadku wystąpienia awarii urządzenie zostanie niezwłocznie wyłączone z użytkowania.

Postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji będzie zgodne z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności przewiduje się gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia.

W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia będą powstawać również produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego, które zgodnie z art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.) nie będą stanowić odpadów. Będą należeć do nich m.in. skorupy jaj, padłe i zmacerowane pisklęta, zarodki, masa jajeczna. Szacuje się, iż w Zakładzie będzie powstawać ok. 400 Mg produktów ubocznych w ciągu roku. Produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego będą magazynowane w specjalnie przeznaczonych w tym celu pojemnikach, które będą przystosowane do bezpośredniego załadunku na pojazd odbiorcy. Masa jajeczna będzie magazynowana w pojemniku posiadającym układ chłodzenia, dla zapewnienia odpowiedniej jakości produktu ubocznego. Powstające w związku z funkcjonowaniem Zakładu produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego będą odbierane regularnie, przez odbiorcę posiadającego odpowiednie uprawnienia do ich późniejszego wykorzystania.

W toku analizy przedstawionej dokumentacji ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1967), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: PLRW600023188569 - „Margoninka”; typ: „23” -potok lub strumień na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Stan tej naturalnej części wód (NAT) oceniono jako zły zagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, JCWP jest monitorowana. Osiągnięcie celów środowiskowych przesunięto do 2021 r, z uwagi na brak możliwości technicznych.
- jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600035, o aktualnie dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożone, JCWPd jest monitorowana.

Przedsięwzięcie nie znajduje się w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.).

Teren realizacji inwestycji jest położony w Obszarze Chronionego Krajobrazu Dolina Noteci.

Inwestycja nie będzie położona w obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr 139 Dolina Kopalna Smogulec-Margonin oraz na terenie obszaru chronionego krajobrazu Dolina Noteci.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód. Najbliżej ustanowiona strefa ochronna obejmująca teren ochrony bezpośredniej znajduje się ok. 78 m na północny zachód od krańca działki nr ewidencyjny 1127/7.

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko oraz uwzględniając określone w punkcie drugim niniejszej opinii warunki,

wymagania lub obowiązki, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56 i art. 59 ustawy Prawo wodne, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, mając na uwadze wyłącznie zagadnienia związane z wpływem planowanego przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z przepisami art. 389 ustawy Prawo wodne, na szczególne korzystanie z wód w związku z wprowadzaniem do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w przepisach wydanych na podstawie art. 100 ust. 1 ww. ustawy.

DYREKTOR
Daria Świerblewska
Daria Świerblewska

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Margonin,
ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin (ZPO)
2. ZZŚ aa

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Inowrocławiu
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław
Tel. +48 (52) 356 57 50 • e-mail: zz-inowroclaw@wody.gov.pl