

PROTOKÓŁ NR XXV/2016

**z XXV sesji Rady Miasta i Gminy Margonin, odbytej w dniu 24 października 2016 r.
oraz posiedzenia wspólnego komisji ds. społecznych i rolniczych oraz komisji ds. finansów,
budżetu i planowania**

Ad/ 1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Jerzy Tobała o godz. 10.00 dokonał otwarcia wyjazdowego posiedzenia połączonych komisji wspólnych oraz XXV sesji Rady Miasta i Gminy Margonin i przywitał wszystkich uczestników zebranych na sali. Podczas obrad obecny był również gościnnie Wójt Gminy Mszana Dolna Bolesław Żaba, Zastępca Wójta Pani Katarzyna Szybiak oraz Przewodnicząca Rady Aleksandra Kania.

Przewodniczący Rady poinformował, że według listy na sali obecnych jest 13 Radnych, co oznacza stan wystarczający do podejmowania prawomocnych uchwał.

Listy obecności Radnych stanowią załącznik nr 1 do Protokołu.

Ad/ 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Jerzy Tobała odczytał proponowany porządek obrad XXV sesji:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacje nt. porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Miasta i Gminy Margonin.
4. Interpelacje i zapytania Radnych Rady Miasta i Gminy Margonin.
5. Informacja nt. odbytych posiedzeń Komisji Rady.
6. Informacje nt. działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:

A/ zmiany uchwały nr II/5/2014 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 3 grudnia 2016 r. w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej, ustalenia jej składu osobowego oraz przewodniczącego,

B/ przejęcia przez Gminę Margonin zadania publicznego z zakresu zarządzania przystankami komunikacyjnymi zlokalizowanymi w ciągach dróg powiatowych w granicach administracyjnych Gminy Margonin,

C/ zmiany uchwały budżetowej na rok 2016,

D/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Margonin na lata 2016-2021,

E/ powierzenia Zakładowi Usług Komunalnych w Margoninie Sp. z o.o. zadania własnego Gminy Margonin w zakresie administrowania gminnym zasobem lokalowym,

F/ zbycia w formie bezprzetargowej działki gruntu w Sypniewie (p. Hemmerling),

G/ zbycia w formie przetargu działki gruntu w Margoninie,

H/ zbycia w formie przetargu działki gruntu w Klotyldzinie,

I/ obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin,

J/ obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin,

K/ ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Margonin,

L/ przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, w rejonie: Ośrodka Wypoczynkowego - Hotel w Margoninie i ul. Polnej - teren zabudowy wielorodzinnej,

Ł/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - Parafia Rzymisko - Katolicka p.w. św. Wojciecha w Margoninie

8. Wolne głosy.

9. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady Jerzy Tobała zapytał, czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad?

Burmistrz zgłosił wniosek formalny o rozszerzenie porządku obrad i wprowadzenie do programu dodatkowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego wybranych obszarów wsi Radwanki.

Burmistrz poprosił również o poprawienie daty w tytule uchwały ppk A/ ponieważ wpisany jest rok 2016, a powinien być rok 2014.

Zastępca Burmistrza dodał, że będzie jeszcze wprowadzona autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmian budżetu. Będzie wprowadzona dotacja wyborcza, która związana jest z wyborami uzupełniającymi, które odbędą się 4 grudnia 2016 r. To jest kwota 4.492 zł. Druga dotacja to akcyza w kwocie 139.811 zł.

Przewodniczący Rady Jerzy Toboła zapytał, kto z Radnych jest za wprowadzeniem dodatkowego podpunktu do porządku obrad?

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Przewodniczący Rady Jerzy Toboła zapytał, kto z Radnych jest za wprowadzeniem zmian do uchwały budżetowej przedstawionych przez Zastępcę Burmistrza?

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie proponowany w całości porządek obrad XXV sesji Rady Miasta i Gminy Margonin

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Porządek obrad stanowi załącznik nr 2 do Protokołu.

Ad/ 3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z XXIV sesji został sporządzony w regulaminowym czasie i wyłożony do wglądu w biurze rady.

Przewodniczący zapytał czy Radni zgłaszają uwagi do Protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu XXIV sesji Rady:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Ad/ 4. Interpelacje i zapytania Radnych

Radna A. Wróblewicz – zgłosiła zapotrzebowanie na kosze przy ul. Poznańskiej.

Radny A. Zmudziński – powiedział, że we wrześniu miały zostać wymienione na nowe 4 szt. lamp na osiedlu i do tej pory nie zostały wymienione.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że zaczęli wymieniać i naprawiać lampy, więc prawdopodobnie od razu to będzie też zrobione.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Kruska – przypomniała o postawieniu lampy przy ul. Spokojnej. Ponadto za cmentarzem są awarie i zalewa mieszkańców, ponieważ są problemy z kanalizacją, która się zapycha. Póki co sytuacja jest opanowana. Stąd prośba (ponieważ rozmawiałam z Panem Górką), żeby przyjechała firma i wyczyściła kanalizację, gdyż jest tam pełno gruzu i pisaku. Kierujemy również wspólnie z Panem Rafałem Gizmickim podziękowanie za szybką reakcję i załatwienie dziur przy ul. Polnej. Po zgłoszeniu były już na drugi dzień załatwane.

Burmistrz – powiedział, że zapychanie kanalizacji to jest m.in. wina mieszkańców, ponieważ do kanalizacji wrzucane jest wszystko.

Radny J. Staniewski – powiedział, że podczas opadów deszczu w drogach tłuczniowych (gruntowych) zrobiły się dziury i wyrwy.

Burmistrz – zapytał, o które drogi chodzi?

Radny J. Staniewski – powiedział, że o wszystkie takie na terenie całej gminy.

Przewodniczący Rady – powiedział, że należałoby przejechać się i sprawdzić, które to są dokładnie drogi.

Ad/ 5. Informacja nt. odbytych posiedzeń Komisji Rady.

W okresie międzysesyjnym nie odbyły się posiedzenia Komisji.

Ad/ 6. Informacje nt. działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz odczytał sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z okresu międzysesyjnego.

1. Zostały wydane następujące zarządzenia w sprawie:

- zmiany planu finansowego Urzędu Miasta i Gminy Margonin na 2016 r.
- zmiany planu finansowego zadań zleconych na 2016 r.
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia,
- inwentaryzacji rocznej,
- powołania gminnej komisji urbanistyczno architektonicznej,
- przekazania kierownikom gminnych jednostek organizacyjnych uprawnień związanych z realizacją przedsięwzięć,
- zmiany uchwały budżetowej na rok 2016,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia,
- przeprowadzenia konsultacji w przedmiocie projektu Programu współpracy Miasta i Gminy Margonin z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017.
- zmiany zarządzenia nr 35/2015 Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z dnia 4 marca 2015 r. dotyczącego określenia warunków oraz stawek czynszu za dzierżawę, najem oraz użyczenie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Margonin,
- powołania rzeczoznawców do szacowania zwierząt oraz zniszczonych z nakazu organu Inspekcji weterynaryjnej produktów pochodzenia zwierzęcego w rozumieniu przepisów o produktach pochodzenia zwierzęcego, jaj wylęgowych i pasz oraz sprzętu,

2. Burmistrz uczestniczył w następujących spotkaniach:

- **17.09.2016 r.** - festyn integracyjny – smaki Wielkopolski zorganizowany przez Stowarzyszenie mieszkańców Lipin i Dębińca,
- **19.09.2016 r.** - Warszawa – gmach sejmu: konferencja pod nazwą: „Samowystarczalność energetyczna obszarów wiejskich – realne możliwości, czy utopia”,
- **20.09.2016 r.** - Przedszkole Samorządowe w Margoninie – Dzień Przedszkolaka,
- **20.09.2016 r.** - spotkanie z europosłanką byłą minister edukacji Krystyna Łybacka w sprawie ronda w Margoninie,
- **20.09.2016 r.** - Komfort – spotkanie z mieszkańcami w sprawie Strategii Rozwoju Gminy Margonin (w spotkaniu uczestniczyła europosłanka była minister edukacji Krystyna Łybacka),

Burmistrz – powiedział, że Pani Europoseł Krystyna Łybacka zaoferowała się pomóc gminie w budowie tego ronda. Umówiony byłam z Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego i po tym spotkaniu otrzymałem w poniedziałek telefon od przedstawiciela urzędu Pani Europosłanki z zapytaniem co się dzieje ze sprawą ronda. Powiedziałem, że jestem po rozmowie z Panem Marszałkiem i mieliśmy otrzymać odpowiedź w tym temacie i nie otrzymaliśmy odpowiedzi. W piątek otrzymałem tel od Pani K. Łybackiej i powiedziała, że rozmawiała ponownie z Marszałkiem Jankowiakiem i Pan Marszałek potwierdza, że jest na tak z budową ronda (budowa ma być od Pobórki do granicy miasta tj. ul. Strzeleckiej) i prosiliśmy żeby te 300 metrów dalej połączyć to z budową ronda i w taki sposób zakończyć to zadanie. I mamy otrzymać oficjalne pismo akceptujące

nasze współfinansowanie do budowy tego ronda. Jeśli dojdzie to tego zadania to firma, która wygrała projekt ma czas na wykonanie projektu do 30 listopada 2017 r. i jest szansa że w 2018 roku to ruszy. To rondo mogłoby być dawno, gdyby była aprobatą Pana Jerzego Kado. Wiele osób obiecało pomoc w tym temacie, ale tylko na obietnicach się kończyło, a Pani Europosłanka Krystyna Łybacka bardzo pomaga nam w tym temacie, jest bardzo zaangażowana i aktywnie działa. Byłem bardzo pozytywnie zaskoczony uporem Pani Łybackiej w tym temacie.

- **21.09.2016 r.** - Kuria Metropolitalna w Gnieźnie – spotkanie z Prymasem Polski abp Wojciechem Polakiem,
- **21.09.2016 r.** - zebranie wiejskie w sprawie funduszu w Adolfowie,
- **22.09.2016 r.** - zebranie wiejskie w sprawie funduszu w Sułaszewie i Zbyszewicach,
- **23.09.2016 r.** - zebranie wiejskie w sprawie funduszu w Lipinach,
- **24.09.2016 r.** - MGOK Margonin – impreza plenerowa: „Bezpieczeństwo – nasza wspólna sprawa”
- **24.09.2016 r.** - MGOK Margonin – pożegnanie lata,
- **26.09.2016 r.** - zebranie wiejskie w sprawie funduszu w Kowalewie,
- **27.09.2016 r.** - zebranie wiejskie w sprawie funduszu w Lipińcu,
- **28.09.2016 r.** - zebranie wiejskie w sprawie funduszu w Margońskiej Wsi,
- **29.09.2016 r.** - Urząd Marszałkowski województwa wielkopolskiego – spotkanie z Wicemarszałkiem W. Janowiakiem w sprawie budowy ronda,
- **29.09.2016 r.** – Rosnówko – zjazd Wójtów, Burmistrzów, Prezydentów Miast i Starostów,
- **29.09.2016 r.** – zebranie wiejskie w sprawie funduszu w Sypniewie,
- **30.09.2016 r.** - zebranie wiejskie w sprawie funduszu w Młynarach,
- **04.10.2016** – inauguracja roku akademickiego Uniwersytetu III Wieku 2016/2017., Wicepremier, Minister Nauki i Szkolnictwa Wyższego dr Jarosław Gowin wygłosi wykład inauguracyjny na MUTW w Margoninie. W uroczystościach uczestniczyła również Wicewojewoda Wielkopolski Pani Marlena Małąg, Poseł na Sejm Grzegorz Piechowiak oraz Starosta Chodzieski Julian Hermaszczuk,
- **07.10.2016 r.** - Komfort Margonin - jubileusz 25 lecia pożycia małżeńskiego par z terenu Gminy Margonin,
- **14.10.2016 r.** – udział w apelu z okazji Dnia Edukacji Narodowej w Zespole Szkół w Margoninie oraz w SP w Lipinach (w SP Radwanki obecny był Zastępca Burmistrza Łukasz Malczewski),
- **15.10.2016 r.** - Oleśnica – zjazd oddziału powiatowego związku OSP RP,
- **15.10.2016 r.** - jubileusz 70 lecia OSP Zbyszewice
- **17.10.2016 r.** - Przedszkole Próchnowo – pasowanie na przedszkolaka,
- **18.10.2016 r.** - podpisanie umowy w sprawie dofinansowania przedsięwzięcia pn: „Rekultywacja biologiczna składowiska odpadów w Sułaszewie”,
- **19.10.2016 r.** - udział w konferencji pod nazwą „6. edycja dnia samorządowca w ramach RENEXPO POLAND”,
- **21.10.2016 r.** - pogrzeb Prezesa OSP Zbyszewice – byłego Radnego i Sołtysa,

3. Dnia 29.09.2016 r. podpisano następujące umowy:

- nabycie gruntu pod ścieżką do Próchnowa od Spółdzielni ADOROL w Adolfowie,
- zbycie 2 działek budowlanych w Klotyldzinie.

Powyższa informacja stanowi załącznik nr 3 do Protokołu.

Ad/ 4. Podjęcie uchwał w sprawie:

A/ zmiany uchwały nr II/5/2014 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 3 grudnia 2016 r. w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej, ustalenia jej składu osobowego oraz przewodniczącego,

Radny J. Staniewski przedstawił projekt uchwały. W dniu 16 września 2016 roku podczas XXIV

sesji Rady Miasta i Gminy Margonin, Radna Barbara Kończak Uchwałą Nr XXIV/281/2016 wybrana została w głosowaniu tajnym na Wiceprzewodniczącą Rady Miasta i Gminy Margonin.

W związku z powyższym Radna B. Kończak w dniu 16 września 2016 r. złożyła oświadczenie o rezygnacji z funkcji członka Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Margonin. Z uwagi na wakujące stanowisko zachodzi konieczność uzupełnienia składu osobowego Komisji rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Margonin i wyboru nowego członka komisji.

Radny J. Stsaniewski zaproponował kandydaturę Radnej A. Wróblewicz.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni zgłaszają jeszcze jakieś inne kandydatury?

Więcej kandydatur nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zapytał, czy Radni zgłaszają jakieś uwagi do przedstawionej kandydatury?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zapytał, czy Radna A. Wróblewicz wyraża zgodę na kandydowanie?

Radna wyraziła zgodę.

Radny J. Staniewski – dodał również że w związku ze zmianą Statutu Gminy Margonin w 2015 roku zmianie ulegnie również § 3 który otrzymuje nowe brzmienie: „Przedmiot działania komisji określają w szczególności przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym oraz przepisy Uchwały Nr XV/177/2015 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 12 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Gminy Margonin”.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
12	0	0

Radna A. Wróblewicz nie brała udziału w głosowaniu.

Uchwała nr XXV/297/2016 stanowi załącznik nr 4 do Protokołu.

B/ przejęcia przez Gminę Margonin zadania publicznego z zakresu zarządzania przystankami komunikacyjnymi zlokalizowanymi w ciągach dróg powiatowych w granicach administracyjnych Gminy Margonin,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Dodał, że Powiat chodzieski przekazuje wszystkim gminom leżącym w granicach powiatu w zarządzanie przystanki, które są w ciągach dróg powiatowych.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/298/2016 stanowi załącznik nr 5 do Protokołu.

C/ zmiany uchwały budżetowej na rok 2016,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały.

1. Zwiększa się plan dochodów ogółem kwotę 748.150,72 zł, w tym:

· dotacja celowa w kwocie 205,- zł (80101 § 2010) na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i ćwiczeniowych dla szkół podstawowych zg z zawiadomieniem Wojewody

Wielkopolskiego,

· dotacja celowa w kwocie 599,98 zł (80110 § 2010) na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i ćwiczeniowych dla gimnazjum zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,

· dotacja celowa w kwocie 600.000,- zł (85211 § 2060) na realizację ustawy pomoc państwa w wychowywaniu dzieci – program 500+, zgodnie z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego

· dotacja celowa w kwocie 2.842,- zł (85213 § 2030) na dofinansowanie opłacania składek na

- ubezpieczenie zdrowotne zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
- dotacja celowa w kwocie 200,- zł (85215 § 2010) na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
 - dotacja celowa w kwocie 139.811,74 zł (01095 § 2010) na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
 - dotacja celowa w kwocie 4.492,- zł (75109 § 2010) na sfinansowanie kosztów przygotowania i przeprowadzenia wyborów uzupełniających do rady gminy w dniu 4 grudnia br. zg. z zawiadomieniem Krajowego Biura Wyborczego.
2. Zwiększa się plan przychodów gminy (§ 950) z tyt. wolnych środków z 2015 r. w kwocie 399.591,- zł.
3. Dokonuje się zmiany klasyfikacji budżetowej dochodów w kwocie 20.000,- zł z darowizny na odszkodowanie.
4. Zwiększa się plan wydatków gminy o kwotę 1.147.741,72 zł, w tym:
- Rolnictwo i łowiectwo - 139.811,74 zł, w tym:
 - dotacja na zadanie zlecone – zwrot części podatku akcyzowego,
 - Transport i łączność- 5.500,- zł, w tym:
 - zwiększenie wartości zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa układu komunikacyjnego w Zbyszewicach”- 5.500,- zł,
 - Turystyka – 70.000,- zł:
 - nowe zadanie pn. „Zagospodarowanie terenu przy punkcie startowym nart wodnych” – 70.000,- zł na dokumentację. Realizacja zadania ujęta w WPF-ie w 2019 r. na kwotę 1.000.000,- zł.
 - Działalność usługowa- 44.910,- zł:
 - plan zagospodarowania przestrzennego- 35.000,- zł,
 - zwiększenie planu na opracowanie programu rewitalizacji – 9.910,- zł.
 - Administracja publiczna- 147.825,- zł:
 - rada gminy- usługi – 5.000,- zł,
 - zadania USC- materiały -2.000,- zł,
 - promowanie gminy-ozdoby choinkowe- 35.000,- zł,
 - termomodernizacja budynków USC i OSP- kwota 34.825,- zł,
 - przebudowa układu komunikacyjnego przed UMiG- 36.000,- zł na dokumentację, realizacja ujęta w WPFie na 2019 r. z kwotą 450.000,- zł,
 - usługi interpretacyjne i jubileusze – 35.000,- zł.
 - Organy władzy państwowej- 4.492,- zł, w tym
 - dotacja na zadanie zlecone -wybory uzupełniające do rady gminy,
 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona p.poż.- minus 5.000,- zł:
 - zminusowana dotacja na zadania realizowane z ustawy o pożytku publicznym – 5.000,- zł,
 - Oświata-
 - szkoły podstawowe - 205,- zł: zakup podręczników ze środków dotacji,
 - gimnazja – 599,98 zł: zakup podręczników ze środków dotacji,
 - zmniejszona kwota dotacji dla gimnazjum w Próchnowie o 130.000,- zł (mniejsza liczba uczniów),
 - organizacja zadań dla dzieci z niepełnosprawnością - uzupełnienie planu na wydatki w kwocie 166.356,- zł zg. z danymi z SIO i kalkulacją MEN.
 - Pomoc społeczna- 603.042,- zł, w tym:
 - środki z dotacji dodatki energetyczne, świadczenia 500+ i składki ubezpieczenia zdrowotnego.
 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska- 100.000,- zł, w tym:
 - dokapitalizowanie spółki ZUK- 100.000,- zł,
5. Dokonuje się przesunięć w planie wydatków pomiędzy działami:
z dz. 600-drogi gminne do dz. 700-gospodarka gruntami kwotą 14.000,-
5. Dokonuje się przesunięć w planie przedsięwzięć realizowanych w ramach funduszu sołeckiego zg. z załącznikiem nr 9 do uchwały:

- sołectwo Zbyszewice : 12.000,- zł z remontu sali wiejskiej na zakup chłodziarki oraz sprzętu i przyborów kuchennych.
- sołectwo Sułaszewo - 800,- zł z zakupu wiaty przystankowej na organizację mikołajek oraz konserwację altany,
- sołectwo Próchnowo - 1.684,30 zł z dowozu dzieci na półkolonie na wyposażenie świetlicy oraz materiały elektryczne dla OSP.

6. Dokonuje się przesunięć w planie wydatków pomiędzy rozdziałami i paragrafami w dziale 801, 851, 852, 853 i 921 w granicach planu poszczególnych zadań.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Radny J. Staniewski – zasygnalizował, że planuje się wydatki i inwestycje do przodu na lata 2017-2019, a co ze sprawami, które nie są załatwiane, np. droga na Tereskę, której nie ma.

Burmistrz – odpowiedział, że nie ma jeszcze ustalonego budżetu na przyszły rok. Jeszcze nie są skończone drogi, na które jest zrobiona dokumentacja. Jak zrobimy te drogi, to będą robione następne, a jak będzie robione rondo to oczywiste jest, że inne inwestycje będą wstrzymane, ponieważ ok 2 mln zł będziemy musieli przeznaczyć na budowę ronda. Myślę, że co do tego nie ma chyba wśród radnych żadnych przeciwwskazań. Musimy dołożyć pieniądze do tego ronda, ponieważ inaczej tego nie zrobią.

Więcej uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/299/2016 stanowi załącznik nr 6 do Protokołu.

D/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Margonin na lata 2016-2021,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały oraz załączniki do przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/300/2016 stanowi załącznik nr 7 do Protokołu.

E/ powierzenia Zakładowi Usług Komunalnych w Margoninie Sp. z o.o. zadania własnego Gminy Margonin w zakresie administrowania gminnym zasobem lokalowym,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. W ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej, ustawodawca dał j.s.t. możliwość wyboru formy prowadzenia gospodarki komunalnej, a delegacja z art. 4 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy upoważniła organy stanowiące j.s.t. do wyboru sposobu i formy wykonywania zadań z zakresu gospodarki komunalnej. Zakład Usług Komunalnych w Margoninie Sp. z o.o. jest spółką ze 100% udziałem Gminy Margonin. Zgodnie z aktem założycielskim, celem Spółki jest m.in. zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy Margonin, a przedmiotem działania jest m.in. zarządzanie mieszkaniowym zasobem gminy oraz lokalami użytkowymi gminy. Zaproponowane w uchwale rozwiązanie skutkować będzie administrowaniem gminnym zasobem lokalowym w formie powierzenia tego zadania Spółce. Rozdzielone będą od siebie funkcje Gminy jako właściciela od funkcji usługowych i wykonawczych. Powierzenie przez Gminę wykonywanie zadania własnego swojej jednostce organizacyjnej bez przeprowadzania przetargu jest zamówieniem in house, które w świetle orzecznictwa ETS i orzecznictwa krajowego jest dopuszczalne jeżeli zostaną spełnione następujące warunki:

1) organ administracji publicznej będący zamawiającym sprawuje nad podmiotem będącym wykonawcą kontrole analogiczną do kontroli sprawowanej na swoich służbach;

2) podmiot ten musi wykonywać swoją działalność w zasadniczej części na rzecz kontrolującej go jednostki.

Gmina Margonin posiadając 100 % udziału w Spółce spełnia przesłanki do zastosowania zamówienia z wyłączeniem trybu zamówień publicznych.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/301/2016 stanowi załącznik nr 8 do Protokołu.

F/ zbycia w formie bezprzetargowej działki gruntu w Sypniewie (p. Hemmerling),

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Postanawia się przeznaczyć do zbycia działkę gruntu nr 788/1 o pow. 0,0114 ha, położoną w Sypniewie, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej ewidencyjnie nr 81/22, objętej księgą wieczystą nr PO1B/00026443/5.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/302/2016 stanowi załącznik nr 9 do Protokołu.

G/ zbycia w formie przetargu działki gruntu w Margoninie,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Postanawia się przeznaczyć do zbycia w formie przetargu, działkę gruntu oznaczoną ewidencyjnie nr 331/6 o pow. 0,0900 ha, położoną w Margoninie. Działka wymieniona w § 1 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na teren zieleni urządzonej. Przedmiotowa nieruchomość była przeznaczona do sprzedaży w formie bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 325 oraz 326 położonej w Margoninie. Właściciel tych działek nie skorzystał z przysługującego mu prawa i nie przyjął zaproponowanych mu warunków kupna. Z uwagi na fakt, iż zainteresowanie zakupem przedmiotowej nieruchomości zgłosił także właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej nr 331 położonej w Margoninie, postanawia się o jej zbyciu w formie przetargu. W przetargu nie obowiązują już zasady udzielenia bonifikaty. Nie było zgody więc sprzedajemy to w formie przetargu.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/303/2016 stanowi załącznik nr 10 do Protokołu.

H/ zbycia w formie przetargu działki gruntu w Klotyldzinie,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Postanawia się przeznaczyć do zbycia w formie przetargu, działkę gruntu oznaczoną ewidencyjnie nr 36/16 o pow. 0,0871 ha, położoną w Klotyldzinie.

Burmistrz – powiedział, że to są działki koło „dębu”. Już połowa działek jest tam sprzedana. Łącznie jest tam 19 działek.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/304/2016 stanowi załącznik nr 11 do Protokołu.

I/ obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin, Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz ENEA Operator nieruchomości gruntowych w:

- Kłotyldzinie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 36/34 o pow. 0,2160ha,
- Kłotyldzinie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 348/5 o pow. 0,0220 ha,
- Margońskiej Wsi, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 104 o pow. 0,9700 ha,
- Sypniewie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 96/31 o pow. 0,0351 ha,

ENEA zwróciła się z wnioskami o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości opisanych w § 1 uchwały, w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie infrastruktury podziemnej w tym linii kablowych nN 0,4 kV.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 3051 KC.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/305/2016 stanowi załącznik nr 12 do Protokołu.

J/ obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin, Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz ENEA Operator nieruchomości gruntowej położonej w Zbyszewicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 96 o pow. 0,5000 ha, ENEA zwróciła się z wnioskami o uregulowanie stanu prawnego na nieruchomości opisanej w § 1 uchwały, w związku z realizacją przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4, kolidującej z planowaną przez Gminę Margonin budową wielofunkcyjnego boiska sportowego. Zgodnie ze zobowiązaniem wynikającym z umowy stron Gmina Margonin pokryje koszty ustanowienia na przedmiotowej nieruchomości na rzecz Enea Operator ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/306/2016 stanowi załącznik nr 13 do Protokołu.

K/ ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Margonin,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/307/2016 stanowi załącznik nr 14 do Protokołu.

L/ przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, w rejonie: Ośrodka Wypoczynkowego - Hotel w Margoninie i ul. Polnej - teren zabudowy wielorodzinnej,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Są wie zmiany zagospodarowania.

Do Burmistrza Miasta i Gminy Margonin wpłynął wniosek właściciela nieruchomości - budynku byłego Hotelu Margoninka, w przedmiocie dokonania zmiany ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Właściciel nieruchomości wnosi o dokonanie zmian, które umożliwią mu realizację inwestycji jaką jest budowa budynku Hotelu w kategorii 4gwiazdkowej. Inwestor ma w planach i chciałby wybudować basen za hotelem. Chodzi o przesunięcie linii zabudowy, ponieważ linia idzie zbyt daleko i nie zmieści się w tej linii zabudowy budowa basenu. Stąd należałoby przesunąć granicę tej linii w kierunku jeziora i wtedy będzie mógł wybudować basen.

Burmistrz – dodał, że ta linia zabudowy była w dawnym planie po ukosie za hotelem i żeby można było wybudować basen to linia powinna pójść nie po ukosie tylko w linii prostej w stronę jeziora ok 15-20 m.

Druga zmiana dotyczy ul. Polnej. Chodzi o budowę bloków. Plan z 2008 roku przewidywał skośny dach. ZUK Margonin będzie powoływał nowa spółkę komandytową do budowy bloków. Ten skośny dach przydroży koszt budowy tych mieszkań deweloperskich. Chodzi o to by dach był prosty. Jest również za dużo miejsc parkingowych. Tam jest współczynnik 2,5 miejsca na jedno mieszkanie. Wzdłuż ul. Polnej też są zaplanowane parkingi, ale to jest za dużo i ten współczynnik będzie zmieniony. Może być też o jedną kondygnację więcej. W tej chwili są tam 3 kondygnacje, a mogą być 4 kondygnacje. Nie opóźni to inwestycji.

Radny A. Zmudziński – zapytał czy nad jeziorze ma być robiony pomost? Czy to nie przeszkodzi w nartach wodnych?

Burmistrz – powiedział, że to jest pomost, który miał być kiedyś zrobiony przy nartach, był on zaplanowany już w projekcie budowy wyciągu, tylko poprzedni Burmistrz wtedy z tego zrezygnował. Pomost będzie w tym samym miejscu co na projekcie. Będzie on ogólnodostępny i będzie dojście do jeziora.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Kruszka – zapytała, czy Ci którzy będą korzystać z wyciągu będą mogli w tamtym miejscu wychodzić na brzeg jak upadną i nie trzeba będzie ich wozić motorówką?

Burmistrz – odpowiedział, że tak. Pomost będzie dostępny dla wszystkich.

Radny A. Zmudziński – zapytał, czy będzie dojście do jeziora?

Burmistrz – odpowiedział, że tak, dojście do jeziora będzie.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/308/2016 stanowi załącznik nr 15 do Protokołu.

L/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - Parafia Rzymско - Katolicka p.w. św. Wojciecha w Margoninie

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Dotacja przeznaczona jest na dofinansowanie

prac – robót budowlanych polegających na odbudowie budynku mieszkalnego – plebani usytuowanej w Margoninie, przy ul. Kościelnej 8, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-489, decyzją z dnia 13 grudnia 1983 roku. Ta zmiana była wprowadzona do zmian budżetu podczas poprzedniej sesji. Teraz tą uchwałą przekazujemy tę kwotę.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/309/2016 stanowi załącznik nr 16 do Protokołu.

M/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów wsi Radwanki.

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Uchwała dotyczy projektowania w przyszłości dwóch obszarów terenów przemysłowych z uwagi na bliski dojazd do drogi nr 11 oraz realizację budowy łącznika w szkole w Radwankach.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXV/310/2016 stanowi załącznik nr 17 do Protokołu.

Ad/ 8. Wolne głosy

Radna B. Kończak - zapytała, czy dla najemców mieszkań zostanie podwyższony czynsz na przyszły rok? Z końcem września skończyły się książeczki i nie wiadomo, czy od nowego roku będą nowe książeczki. Ludzie są przyzwyczajone do tych książeczek.

Burmistrz – odpowiedział, że były informacje o podwyżce do 30 września i były również wysyłane informacje w związku z przejściem pod administrowanie do ZUK. Co do książeczek to zostanie to sprawdzone.

Radna B. Kończak – prośba o zrobienie wjazdu do gminy, ponieważ są straszne dziury.

Radny J. Staniewski – zaproponował sugestią aby skwer na Nowym Mieście, gdzie jest plac zabaw nazwać im. ś.p. zmarłego Piotra Ścibury. Pamiętamy jak zmarły ś.p. Piotr Ścibura mówił o tym placu zabaw, jak to dzieci opowiadały Panu Piotrowi o tym jakie są zachwycone tym placem, stąd taka sugestia, pomysł.

Burmistrz – powiedział, że jak najbardziej można pomyśleć o tym. Dodał, że kandydatka na radną w wyborach, które odbędą się 4 grudnia z tego rejonu będzie rozmawiać z mieszkańcami z okręgu wyborczego i może również przy okazji zapytać mieszkańców, czy wyrażają aprobatę na taki pomysł. Zrobimy sondaż w tej sprawie.

Radny A. Zmudziński – powiedział, że póki co powinniśmy poczekać z takimi propozycjami.

Pozostali Radni również wyrazili zdanie, żeby jednak poczekać z tym pomysłem.

Radna T. Koźlarek - zapytała na jakim etapie jest przejęcie drogi w Radwankach. I czy były rozmowy w sprawie budowy ścieżki (chodnika) do Podstolic.

Burmistrz – odpowiedział, że droga została już przejęta przez gminę, a co do budowy ścieżki to póki co są chęci.

Radna T. Koźlarek – zwróciła się z prośbą o wyrównanie drogi na Rutkach, ponieważ są dziury.

Burmistrz – powiedział, że będzie robiona ta droga, ale jeszcze nie teraz.

Radny powiatowy R. Gimzicki – poprosił aby wszystkie sprawy i problemy w gminie, które dotyczą powiatu składać na piśmie. Myślę, że będzie wtedy szybszy odzew w tych sprawach, niż składanie ustnie pytań i problemów.

Radna T. Koźlarek – zgłosiła iż przy drodze na odcinku Studźce – Radwanki jest suche drzewo.

Radny powiatowy R. Gimzicki – odpowiedział, że zgoił już to drzewo Panu Wypuszowi.

Radna B. Kończak – powiedziała, że nie powinno zamieszczać się w TV kablowej ogłoszeń o tym, że ktoś potrzebuje zużytego odkurzacza. To źle świadczy o gminie. Należy pomagać, ale ludzie są zbulwersowani, że takiego typu ogłoszenia pojawiają się w „kablówce”.

Burmistrz – powiedział, że gmina nie jest od kupowania sprzętu ludziom AGD i dlatego nie można komuś pomóc choćby, w taki również sposób.

Radny A. Zmudziński - powiedział, że z takimi sprawami ludzie powinni zwracać się do opieki społecznej.

Ad/ 9. Zakończenie sesji

Przewodniczący Rady poinformował, że wyczerpano wszystkie punkty programu, w związku z czym ogłasza zamknięcie wyjazdowego posiedzenia komisji wspólnej oraz XXV sesji Rady Miasta i Gminy Margonin w dniu 24 października 2016 roku o godz. 12.30.

Przewodniczący Rady podziękował również bardzo serdecznie Wójtowi Mszany Dolnej Panu Bolesławowi Żabie, Zastępcy Wójta Pani Katarzynie Szybiak oraz Przewodniczącej Rady Pani Aleksandrze Kani za organizację oraz bardzo miłe przyjęcie.

Protokołował
/-/ Łukasz Malczewski

Przewodniczący Rady
/-/ Jerzy Tobała