

PROTOKÓŁ NR XXVI/2016

z XXVI sesji Rady Miasta i Gminy Margonin, odbytej w dniu 10 listopada 2016 r.

w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy Margonin

Ad/ 1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Jerzy Tobała o godz. 16.00 dokonał otwarcia oraz przywitał uczestników XXVI Sesji Rady Miasta i Gminy Margonin.

Przewodniczący Rady poinformował, że według listy na sali obecnych jest 13 Radnych, co oznacza stan wystarczający do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do Protokołu.

Ponadto obecnych było również 10 Sołtysów (w tym 2 Sołtysów Radnych).

Lista obecności Sołtysów stanowi załącznik nr 2 do Protokołu.

W sesji uczestniczyli także zaproszeni goście. wg listy obecności.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 3 do Protokołu.

Ad/ 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Jerzy Tobała odczytał proponowany porządek obrad XXVI sesji:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Informacje nt. porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXV sesji Rady Miasta i Gminy Margonin.
4. Interpelacje i zapytania Radnych Rady Miasta i Gminy Margonin.
5. Informacja nt. odbytych posiedzeń Komisji Rady.
6. Informacje nt. działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
7. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta i Gminy Margonin oraz informacja Burmistrza Miasta i Gminy Margonin dot. analizy oświadczeń majątkowych.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - A/ zbycia w formie przetargu nieruchomości gruntowej w Margoninie,
 - B/ zmiany uchwały nr XXXVIII/3872014 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości komunalnych,
 - C/ obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę do obliczenia podatku rolnego za rok podatkowy 2017 na obszarze miasta i gminy Margonin,
 - D/ określenia stawek podatku od nieruchomości,
 - E/ przyjęcia rocznego programu współpracy Miasta i Gminy Margonin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017,
 - F/ uchwalenia Miejsko-Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2017 rok,
 - G/ uchwalenia Miejsko-Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2017 rok,
 - H/ zmiany uchwały budżetowej na rok 2016,
 - I/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Margonin na lata 2016-2021,
8. Wolne głosy.
9. Zakończenie sesji”.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad?

Burmistrz zgłosił wniosek formalny o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowej uchwały w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej "Centrum Usług Wspólnych w Margoninie" oraz nadania jej statutu.

Przewodniczący Rady zapytał, kto z Radnych jest za wprowadzeniem dodatkowego podpunktu do porządku obrad?

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Następnie poddał pod głosowanie proponowany w całości porządek obrad XXVI sesji Rady Miasta i Gminy Margonin

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Porządek obrad stanowi załącznik nr 4 do Protokołu.

Ad/ 3. Przyjęcie protokołu z XXV sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z XXV sesji został sporządzony w regulaminowym czasie i wyłożony do wglądu w biurze rady.

Przewodniczący zapytał czy Radni zgłaszają uwagi do Protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu XXV sesji Rady:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Ad/ 4. Interpelacje i zapytania Radnych

Radny A. Zmudziński – zapytał Radnego Sejmiku Woj. Wklp. Pana J. Kado o sprawę drogi z Krajenki do Wągrowca. Ta droga miała być robiona w II połowie tej kadencji, a słyhać głosy, że będzie robiona tylko do Margonina, a nie jak zakładano cały odcinek do Wągrowca, a nawet do Gniezna. Obiecał Pan również, że będzie robiona droga do Gołańczy i też nic się nie dzieje w tej sprawie.

J. Kado – odpowiedział, że obiecał, ale niestety wszystko o jakieś dwa lata zostało przesunięte i oby za dwa lata ta droga była zrobiona. Unieważniony jest przetarg mdz. Krajenką, a Pobórką (droga nr 10) z tego powodu, że procedury odwoławcze dotyczące szerokości drogi zmieniły się i to przedłużyło prace o parę miesięcy. Tylko ten odcinek do drogi nr 10 będzie robiony, następny ma być do Margonina. Cały czas staram się mówić o tym, żeby nie robić tego krótkiego odcinka Pobórka-Margonin (to jest 10 km drogi) tylko odcinek Margonin-Wągrowiec. Cały odcinek za Mieścisko do Gniezna jest w wieloletnim planie inwestycyjnym, ale to rozdanie unijnych środków jest do 2020 roku. Wobec tego początek lata 2020 będzie dopiero robiony odcinek Wągrowiec. Chciałbym aby w pierwszej kolejności był robiony odcinek do Wągrowca. Chciałbym te powiedzieć, że dzięki Panu Wojtkowi Burzyńskiemu, ponieważ skrytykował kiedyś drogi wojewódzkie jak strażacy o mało za lasem nie stanęli bokiem przez koleiny w drodze. Było to jakieś 3 lata temu. Finał jest taki, że pojawiły się środki dodatkowe z różnic kursów tj. 26 mln dla województwa i z tych pieniędzy jest zrobiony odcinek drogi z Margonina do Studziec i odcinek chodnika od krzyżówki ze Studziec do Adolfowa. Na przyszły rok ma być zrobiony odcinek od Pani Lach do torów ok 400 m. Zrobiony jest też na prośbę ludzi i B. Kończak odcinek chodnika od torów do gminy. Obiecałem też, że droga od ronda w Chodzieży do ronda w Ratajach też będzie zrobiona, ale niestety w tym roku będzie zrobione tylko ok 400-500 m. tej drogi, ponieważ zabrakło w tym roku już pieniędzy na więcej. Dodam, że w Szamocinie będzie robiony chodnik na ul. Dworcowej. Będą prostowane również zakręty na torach do Chodzieży.

Burmistrz – zapytał, co będzie z drogą do Gołańczy?

J. Kado – powiedział, że droga do Gołańczy jest w planie inwestycyjnym przed Wągrowcem. Uważam, że bardziej potrzebna jest droga do Wągrowca, ponieważ jest bardziej zniszczona. Na razie starałem się o ten odcinek ok 2,5 km z Tomczyc do Gołańczy i myślę, że póki co to trochę zadowoliło gminę Gołańcz, ponieważ niezadowolenie było wielkie. Niestety musimy trochę poczekać i uzbroić się w cierpliwość. Jest to w planach. Na poprzednim sejmiku 50 mln zł. które miały iść w tym roku na drogi przesunięte zostały na rok następny z tego względu, że procedury odwoławcze związane z szerokością dróg oraz procedury odwoławcze od przetargów. Już za rządów PIS zostało to ułatwione i trwają te procedury dosyć długo i na zimę Marszałek i Dyrektor

nie chcieli prowadzić inwencji. Wobec tego 50 mln zostało przesunięte. A ok 150 mln zł jest pieniędzy unijnych.

Burmistrz – podziękował szczególnie za drogę Studzce-Margonin i chodnik. Jeśli chodzi o chodniki to pozostałe chodniki były robione 50/50 finansowania. Chodnik w kierunku Studziec też tak jest zrobiony. Jeśli chodzi o drogę Pobórka-Margonin-Wągrowiec, jestem po spotkaniu i po kilku rozmowach telefonicznych z Panem Marszałkiem. Droga była planowana z Pobórki do Margonina i to jest 20 km, nie 10 km.

J. Kado – dodał, że niektóre odcinki były już robione więc nie będzie to 20 km.

Burmistrz – powiedział, że cała droga będzie miała tyle km. Droga miała być skończona na granicy Margonina więc prosiłem Pana Marszałka żeby zakończyli to na rondzie w Margoninie. W dniu 9 września odbył się przetarg na opracowanie dokumentacji i warunków środowiskowych na ten odcinek drogi. Jest jeszcze szansa, że ten odcinek dołożą do tej inwestycji. Zrobienie pełnej dokumentacji ze wszystkimi pozwoleniami ma być zakończona do 30 listopada 2017 r. I w 2018 ma się zacząć remont tego odcinka. Marszałek powiedział, żeby poczekać na to rondo, że zrobią to, ale my się pytamy kiedy? Za parę lat? Chcemy przy okazji tego remontu zrobić to rondo. Pomogła nam też dużo Pani Europosłanka Krystyna Łybacka, która to pilotuje. W tym roku mamy podpisać porozumienie na tą wspólną inwestycję. W ostatniej rozmowie telefonicznej otrzymałem potwierdzenie od Marszałka, że będzie to zrobione. Przedłużą ten odcinek o 300 m i w roku 2018 powinno być to zrobione. Na piśmie jeszcze tego nie mamy. A jeśli chodzi o drogę do Wągrowca to ma być realizowana w bliższej nieokreślonej przyszłości.

J. Kado – dodał, że odnoście ronda rozmawialiśmy wspólnie i radziłem Burmistrzowi żeby zrobić symulację i zajrzeć do dokumentów ponieważ wg Pana Stefankiewicza ze Złotowa na rondo w Margoninie były zrobione już dwie dokumentacje i być może tam jest kwestia funkcjonowania tego ronda. Mówiłem też, że nie pomagałem ani Burmistrzowi Łochowiczowi ani Burmistrzowi Piechockiemu z tego względu, że drogowcy powiedzieli, że to nie rozwiązuje sprawy. Być może mówili to dlatego, że to sporo kosztuje i jest problem z pieniędzmi, być może, że te ronda spowszechniały, ale być może dlatego, że gmina zaproponowała 2,5 mln na tę inwestycję więc może w tych dokumentacjach są rozwiązania. Wiemy że najgorszy czas na tej krzyżówce jest od 7.45 do 8.15 i wtedy tam jest korek i niektórzy mówią, że będzie też tak jak będzie rondo. Trzeba to wszystko sprawdzić ze względu na udział gminy w tej inwestycji.

Burmistrz – powiedział, że czy będzie rondo czy nie, to korek będzie tam zawsze w tych godzinach. To rondo nie rozwiąże korków ono ma za zadanie poprawić bezpieczeństwo. Ludzie nie wiedzą jak mają tam jeździć.

Wiceprzewodnicząca Rady B. Kończak – powiedziała, że chcielibyśmy, jeżeli byłyby możliwe takie plany na przyszły rok albo lata przyszłe aby był zrobiony jeszcze chodnik od torów to Pani Szymt.

J. Kado – powiedział, że jest to krótki odcinek więc jeśli Radna będzie się przypominać, to będzie możliwe aby ten odcinek został zrobiony, ale jest jeszcze odcinek drogi do Sypniewa. Rozmawiałem z Panem Hemmerlingiem aby zrobić wspólne spotkanie ze Starostą. Jeszcze w listopadzie zorganizujemy takie spotkanie.

Radny J. Staniewski – dodał, że droga do Wągrowca tylko generuje krzyże.

J. Kado – dlatego powiedziałem, że będę zabiegał o zrobienie jednym ciągiem drogi do Wągrowca i zostawić odcinek do Białośliwia.

W. Burzyński – powiedział, że droga do Sypniewa jest ruchliwa i proszę Sołtysa o zrobienie porządku na posesji.

Ad/ 5. Informacja nt. odbytych posiedzeń Komisji Rady.

1. Przewodnicząca Komisji Radna A. Wegner odczytała sprawozdanie z posiedzenia wspólnego komisji ds. społecznych i rolniczych oraz komisji ds. budżetu, finansów i planowania „W dniu 7 listopada 2016 r. o godzinie 16:00 w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy Margonin odbyło się wspólne posiedzenie w/w komisji. W posiedzeniu uczestniczyli Radni, Burmistrz, Zastępca Burmistrza oraz pracownicy urzędu, którzy omawiali przygotowane projekty uchwał.

Członkowie komisji omówili poszczególne propozycje uchwał zgłoszonych do programu obrad

sesji i zaopiniowali je pozytywnie.

Na koniec omówiono bieżące sprawy dotyczące Miasta i Gminy Margonin.”.

Powyższa informacja stanowi załącznik nr 5 do Protokołu.

2. Radny G. Gręda odczytał sprawozdanie z posiedzenia komisji rewizyjnej: „W dniu 26 października 2016 r. o godzinie 15.30 odbyło się posiedzenie komisji rewizyjnej, której tematem było: „Analiza wpływu podatków do budżetu gminy Margonin ze szczególnym uwzględnieniem nieuregulowanych należności podatkowych oraz udzielanie ulg podatkowych”.

Podczas posiedzenia obecni byli członkowie komisji (zgodnie z załączoną listą obecności), Przewodniczący Rady J. Toboła oraz pracownik Urzędu Pani Anna Łukaszewska, która przedstawiła informację dotyczącą ww tematu”.

Powyższa informacja stanowi załącznik nr 6 do Protokołu.

Ad/ 6. Informacje nt. działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz odczytał sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Margonin z okresu międzysesyjnego.

1. Zostały wydane następujące zarządzenia w sprawie:

- zmiany planu finansowego zadań zleconych na 2016 r.,
- ogłoszenia wykazu działki gruntu przeznaczonej do zbycia w formie bezprzetargowej,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia,
- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia,
- ogłoszenia wykazu działki gruntu przeznaczonej do zbycia w formie przetargu,
- ogłoszenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miasta i Gminy Margonin oraz ustalenia składu osobowego komisji przeprowadzającej te czynności,

2. Burmistrz uczestniczył w następujących spotkaniach:

- **26.10.2016 r.** - ZS Margonin powiatowe mistrzostwa w piłce nożnej halowej (gimnazja),
- **27.10.2016 r.** - jubileusz 92 l Pani Helena Maślanka,
- **27.10.2016 r.** - Poznań – uroczystość z okazji Święta Terenowych Organów Administracji Wojskowej,
- **28.10.2016 r.** - jubileusz 92 l. Pani Dionizy Piechowiak,
- **28.10.2016 r.** - ZS Margonin powiatowe mistrzostwa w piłce nożnej halowej (szkoły podstawowe),
- **28.10.2016 r.** - Chodzież uroczystość 65 lecia Chodzieskiego Oddziału Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых,
- **29.10.2016 r.** - Margonin – obchody dnia św. Huberta w stajni Państwa Aleksandry i Karola Lauk,
- **03.11.2016 r.** - jubileusz 50 lecia zawarcia związku małżeńskiego par z terenu Gminy Margonin,
- **04.11.2016 r.** - obchody 10 lecia Stowarzyszenia Dolny Wełny (w zastępstwie obecny był Zastępca Burmistrza Łukasz Malczewski),
- **05.11.2016 r.** - Las Sułaszewski – polowanie św. Hubertusa (koło łowieckie Ponowa)
- **06.11.2016 r.** - Jezioro Margonińskie – wędkarskie zawody spinningowe, ,
- **06.11.2016 r.** - Stadion miejski Margonin – XXI Turniej Oldbojów im. Floriana Chełminiaka,
- **07.11.2016 r.** - udział w konferencji pn.: „Efektywność Energetyczna dla Samorządów – szanse i wyzwania dla Polski” (w konferencji udział również wzięli Wicepremier Waldemar Pawlak, Poseł do Parlamentu europejskiego Andrzej Grzyb oraz Prezydent Miasta Leszna Łukasz Borowiak),
- **07.11.2016 r.** - apel poległych z okazji 77 rocznicy mordu w Górach Morzewskich i 31 rocznicy nadania szkole imienia (obecny podczas uroczystości był Dyrektor ZS w Margoninie Pan Rafał Gimzicki),
- **07.11.2016 r.** - uroczystości pogrzebowe Obrońców Zamku w Gołańczy,

- **08.11.2016 r.** – jubileusz 90 l. Pana Edmunda Wiśniewskiego,
- **09.11.2016 r.** – Archidiecezja Gnieźnieńska - Aula Wyższego Seminarium Duchownego w Gnieźnie – gala podsumowująca Światowe Dni Młodzieży w
- **10.11.2016 r.** - Sp Lipiny – obchody Święta Niepodległości,

Powyższa informacja stanowi załącznik nr 7 do Protokołu.

Ad/ 7. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Margonin dot. oświadczeń majątkowych pracowników.

Burmistrz przedstawił informację dotyczącą oświadczeń majątkowych pracowników.

Informacja stanowi załącznik nr 8 do Protokołu.

Ad/ 8. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta i Gminy w Margoninie dot. oświadczeń majątkowych Radnych Rady Miasta i Gminy w Margoninie

Przewodniczącego Rady przedstawił formację dotyczącą oświadczeń majątkowych pracowników.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do Protokołu.

Ad/ 4. Podjęcie uchwał w sprawie:

A/ zbycia w formie przetargu nieruchomości gruntowej w Margoninie,

M. Nowaczewski przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXVI/311/2016 stanowi załącznik nr 10 do Protokołu.

B/ zmiany uchwały nr XXXVIII/3872014 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości komunalnych,

M. Nowaczewski przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXVI/312/2016 stanowi załącznik nr 11 do Protokołu.

C/ obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę do obliczenia podatku rolnego za rok podatkowy 2017 na obszarze miasta i gminy Margonin,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXVI/313/2016 stanowi załącznik nr 12 do Protokołu.

D/ określenia stawek podatku od nieruchomości,

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Stawki nie ulegają zmianie w porównaniu do zeszłego roku. Projekt uchwały zakłada pozostawienie stawek obowiązujących na terenie gminy na poziomie roku 2016, za wyjątkiem stawki dla budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1m², gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - 4,54 złotych, gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m² powierzchni, gdzie przyjęto górne granice wyznaczone przez ustawodawcę.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Margonin:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,75 złotych,
- 2) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej - 7,09 złotych,
- 3) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - 19,30 złotych,
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,61 złotych,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej – 6,52 złotych,
- 6) od budowli (od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych powołanej wyżej):
 - a) wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków 0,01 % wartości,
 - b) od pozostałych - 2 % wartości,
- 7) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 0,89 złotych,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - 4,54 złotych,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - 0,29 złotych,
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m² powierzchni,
- 8) Wysokość stawki podatku od nieruchomości wymienionej w § 1 pkt 3 w przypadku prowadzenia obiektach hotelowych o standardzie trzech, czterech lub pięciu gwiazdek w klasyfikacji wprowadzonej na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach

turystycznych (Dz. U. z 2014r. poz. 196 ze zm.) i dysponujących co najmniej 80 miejscami noclegowymi wynosi 7,72 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

Obiekty hotelarskie o standardzie 3,4 i 5 gwiazdek korzystają z obniżonej stawki podatkowej tj stawka która jest utrzymana z poprzedniego roku 0,72 zł za m² powierzchni użytkowej niezależnie od tego zwolnienia de minimis. W opinii były dwa zastrzeżenia żeby dodać pewne zaświadczenia, które są wymagane aby móc się starać o pomoc dla obiektów hotelarskich. To już zostało ujęte w tej uchwale dzisiaj.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXVI/314/2016 stanowi załącznik nr 13 do Protokołu.

E/ przyjęcia rocznego programu współpracy Miasta i Gminy Margonin z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017,

K. Maćkowiak przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXVI/315/2016 stanowi załącznik nr 14 do Protokołu.

F/ uchwalenia Miejsko-Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2017 rok,

K. Maćkowiak przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXVI/316/2016 stanowi załącznik nr 15 do Protokołu.

G/ uchwalenia Miejsko-Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2017 rok,

K. Maćkowiak przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXVI/317/2016 stanowi załącznik nr 16 do Protokołu.

H/ zmiany uchwały budżetowej na rok 2016,

Skarbnik D. Bogacz przedstawiła projekt uchwały.

1. Zwiększa się plan dochodów ogółem kwotą 101.285,- zł, w tym:

- zwiększenie dotacji celowej o kwotę 73.109,- zł (75011 § 2010) na realizację zadań ewidencji ludności i aktach stanu cywilnego zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
- zwiększenie dotacji celowej o kwotę 105.000,- zł (85214 § 2030) na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
- zwiększenie dotacji celowej o kwotę 80.939,- zł (85212 § 2010) na świadczenia rodzinne, zgodnie z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
- zwiększenie dotacji celowej o kwotę 29.368,- zł (85216 § 2030) na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
- zwiększenie dotacji celowej o kwotę 11.881,- zł (85219 § 2030) na wypłatę dodatków dla pracowników socjalnych zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
- zwiększenie dotacji celowej o kwotę 64.988,- zł (85415 § 2030) na dofinansowanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
- zmniejszenie dotacji celowej o kwotę 310.000,- zł (85211 § 2060) na realizację programu rządowego świadczenia 500+ zg. z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego,
- zwiększenie dotacji celowej o kwotę 46.000,- zł (80101 § 2001) z Narodowej Agencji programu Erasmus+ zg. z zawartą umową finansową.

2. Zwiększa się plan wydatków gminy o kwotę 101.285,- zł, w tym:

- Rolnictwo i łowiectwo- 1.000,- zł, w tym:
 - składka na rzecz izb rolniczych,
- Wytwarzanie i zaopatrywanie w wodę- 1.000,- zł, w tym:
 - dopłata do taryfy wody Spółdzielni Adorol,
- Transport i łączność- minus 50.000,- zł:
 - przesunięcie realizacji zadania „Budowa drogi gminnej w Sułaszewie” na 2018 r.- z kwotą 50.000,- zł,
 - przeniesienie środków dotyczących odszkodowania za wywłaszczenie działek pod drogę w Margońskiej Wsi w kwocie 159.121,- zł z wydatków inwestycyjnych (dział 600) na bieżące, do działu 700.
- Turystyka – minus 12.300,- zł, w tym
 - rezygnacja z zakupu mostów pontonowych na kwotę 12.300,- zł w związku z innym rozwiązaniem,
- Administracja publiczna- 73.109,- zł:
 - środki z dotacji celowej na realizację zadań ewidencji ludności i USC,
- Oświata-
 - szkoły podstawowe- 25.000,- zł: zwiększenie na usługi,
 - przedszkola- 4.708,- zł: na zwrot kosztów wychowania przedszkolnego za dzieci uczęszczające do przedszkoli do innych gmin,
 - stołówki szkolne - 25.000,- zł na przygotowanie posiłków,
- Pomoc społeczna-15.768,- zł, w tym:
 - środki z dotacji na zasiłki stałe, okresowe, świadczenia rodzinne, stypendia szkolne, na kwotę 292.176,- zł plus udział gminy do zadań na kwotę 33.592,- zł,
 - zmniejszenie dotacji na świadczenia 500+ o kwotę 310.000,- zł,
 - ponadto przesuwa się środki własne w kwocie 10.000,- zł z pomocy materialnej dla uczniów - dz. 854, do dz. 852- odpłatność w domach pomocy i zakup energii,
- Gospodarka komunalna i ochrona środowiska- 18.000,- zł, w tym:
 - oświetlenie ulic i konserwacja.

3. Dokonuje się przesunięć w planie wydatków pomiędzy rozdziałami i paragrafami w dziale 050, 750, 754, 801, 852, 900 i 926 w granicach planu poszczególnych zadań.

4. W związku z realizacją 2 projektów: tj.:

- „Nowe miejsca edukacji przedszkolnej na obszarach wiejskich Gminy Margonin”,
- „Erasmus+ Jestem dzieckiem i mam swoje prawa” i dofinansowaniem ich ze środków unijnych, dokonuje się zmian w planie wydatków poprzez dodanie odpowiedniej czwartej cyfry paragrafu „1”, „7” i „9”.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Radny A. Zmudziński – zapytał o rezygnację z zakupu mostów pontonowych?

Zastępca Burmistrza - odpowiedział, że chcieliśmy kupić mosty pontonowe z śląska, ale ostatecznie pożyczaliśmy je tylko i nie jest potrzebny ich zakup, dlatego rezygnujemy z tego.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
12	0	1

Uchwała nr XXVI/318/2016 stanowi załącznik nr 17 do Protokołu.

I/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Margonin na lata 2016-2021,

Skarbnik D. Bogacz przedstawiła projekt uchwały. Zmiany dotyczą przedsięwzięć. W zawiązku z dofinansowaniem w ramach WRPO projektu adaptacja i rozbudowa Przedszkola Samorządowego w Margoninie dokonuje się przesunięcia tego zadania z wydatków, na programy pozostałe do wydatków na programy z udziałem środków unijnych. Będzie podpisana umowa na dofinansowanie, która wynosi 996.361,50 zł – realizacja zadania 2017r. Dokonano również zwiększenia wartości tego zadania o 100.000 zł i środki te będą przekazane na nadzór inwestorski oraz nieprzewidziane wydatki jeśli takie wystąpią. Zwiększono wartość zadania budowa drogi gminnej Rutki-Klotyldzin o kwotę 1.400.000 zł. Zadanie to będzie realizowane w 2017 roku. Wartość projektu wynosi 1.502,079 zł i jest dofinansowany w ramach starej „schetynówki” tj. programu gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019. Dofinansowanie wynosi 686.000 zł. Projekt budowa drogi gminnej w Sułaszewie z planowana kwotą w tym roku 50.000 zł zostaje zminusowany i przesunięcie realizacji tego projektu następuje na 2018 rok. Z dodaniem kwoty 400.000 zł. Kolejny projekt jest również przesunięty na 2018 r. Tj. przebudowa drogi gminnej w Klotyldzinie. Na te projekty Gmina będzie ubiegać się również o dofinansowanie. Kolejne zadania: rozbudowa zjeżdźalni wodnej wraz z placem zabaw w Margoninie o zjeżdźalnię wodną o ślizgu pontonowym zwiększa się o kwotę 60.000 zł. Plan po zwiększeniu będzie wynosił 581.000 zł Druga zjeżdźalnia turbo, zwiększenie o 203.000 zł . Plan po zwiększeniu: 524.000 zł. Oba te zadania będą realizowane również w 2017 roku. Gmina będzie ubiegać się również o dofinansowanie. Kolejne zadanie uzbrojenie terenów inwestycyjnych między ul. Strzelecką, a ul. Cmentarną zwiększenie o 800.052 zł wartości projektu: 1.505.000 zł. Tutaj gmina również złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach WRPO. Nastąpiła zmiana dochodów na 2016 i wydatków. Wielkości zostają dostosowane do obecnej uchwały budżetowej. Jeśli chodzi o prognozę dochodów na 2017 r. i wydatków majątkowych dochody zwiększa się o kwotę 2.050.00 tj z tytułu sprzedaży terenów utworzonej strefy ekonomicznej oraz po stronie wydatków zwiększa się o kwotę 1.950.00 zł z przeznaczeniem na realizowane inwestycje. Przychody i rozchody nie ulegają zmianie. Zadłużenie gminy również nie ulega zmianie. Wskaźniki spełniają wymogi ustawy.

Radny W. Janowiak – zapytał, dlaczego droga w Sułaszewie będzie robiona dopiero w 2018 roku?

Zastępca Burmistrza – powiedział, że ta strefa inwestycyjna zmienia się i nie jesteśmy w tej chwili tego zadania wprowadzić do realizacji, ponieważ nie będzie pokrycia w dochodach. Droga w Sułaszewie musiała być przełożona na 2018 r. Rok 2017 też nie będzie zawierał wszystkich zadań. One będą po kolei wprowadzane, tak jak będą wpływały środki z dofinansowań. Jest duża ilość poskładanych wniosków na dofinansowanie. Decydują też o tym wskaźniki.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady dodał, że uchwała została omówiona podczas posiedzenia komisji wspólnej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
12	0	1

Uchwała nr XXVI/319/2016 stanowi załącznik nr 18 do Protokołu.

J/ utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej "Centrum Usług Wspólnych w Margoninie" oraz nadania jej statutu

Zastępca Burmistrza przedstawił projekt uchwały. Od 1 stycznia 2017 roku Zespół Ekonomiczno Administracyjny Szkół w Margoninie zostanie przekształcony w Centrum Usług Wspólnych w Margoninie. Zmieniły się przepisy i trzeba dostosować tę nazwę. Cała pozostała sfera kompetencji tej jednostki budżetowej zostaje bez zmian. Będzie nadal obsługiwała pod względem finansowym, księgowym, organizacyjnym szkoły i przedszkola. Istnieje możliwość również obsługi też innych jednostek, ale póki co takiej potrzeby nie ma. Załącznikiem jest statut tej jednostki.

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały:

Wynik głosowania:

ZA	PRZECIWNYCH	WSTRZYMUJĄCYCH
13	0	0

Uchwała nr XXVI/320/2016 stanowi załącznik nr 19 do Protokołu.

Ad/ 8. Wolne głosy

Komendant Komisariatu Policji w Margoninie – powiedział, że istnieje nowa aplikacja interaktywna: Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa, która służy poprawie bezpieczeństwa obywateli, również mieszkańców na terenie gminy Margonin. Mapy zostały opracowane w oparciu m.in. o informacje własne Policji i innych instytucji. Jest to również aplikacja dla obywateli, którzy mogą zaznaczać na tej mapie np. miejsca spożywania alkoholu. Taka informacja jest zgłaszana i przekazywana do odpowiednich służb i jest to kontrolowane i odnotowane. Do chwili obecnej było zaznaczone tylko jedno takie miejsce w Margoninie, w którym spożywany jest alkohol.

Sołtys Agnieszka Laskowska-Gawrych – poprosiła o nawiezenie kamienia na drogę na Bugaju i Tereskę.

J. Kado – powiedział, że Pan Hemmerling martwi się, że budując te dwa domy dziecka w Studźcach będzie problem z wodą. Ma być planowany wodociąg do Radwanek. Myślę że wodociąg to koszt niewielki, pytanie, czy wody starczy w Margoninie czy trzeba kopać studnię. Kolejna sprawa to sprzedaż przez gminę za bardzo dobrą cenę 3 hektarów gruntu. Kupuje to firma, która nie będzie płaciła podatków od gruntu do gminy. W przyszłości to jest ok 180.000 zł rocznie wpływu z podatku. Kiedyś firma Janra została ukarana za niezapłacenie podatku do gminy z uwagi na to, że tylko 30% produkcji było na swoje potrzeby a pozostała była na zewnątrz. Myślę że ta firma też większość sprzedaje na zewnątrz. Kwestia czy ten podatek się nie należy do gminy.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że tam obowiązują zwolnienia podatkowe przez parę lat, więc i tak nie będzie tego podatku.

Burmistrz – powiedział, że jest to firma z naszego terenu i nie chcemy żeby odeszli gdzieś indziej, ludzie mają zatrudnienie. Firma się rozbudowuje i rozwija i promuje również poniekąd gminę Margonin, a przede wszystkim zapewnia zatrudnienie.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Kruszka – zaprosiła wszystkich na obchody Św. Niepodległości w Margoninie, które odbędą się na rynku i w MGOK Margonin. Radna zaprosiła również na spotkanie autorskie 14.11 z Panem Stanisławem Srokowskim autora książki „Nienawiść” oraz na spotkanie z Mikołajem, które odbędzie się w dniu 10 grudnia na hali sportowej w Margoninie.

Burmistrz – przypomniał wszystkim o wywieszeniu flagi.

L. Słodowy – powiedział, że rozpoczęty został remont dróg gminnych. W dniu dzisiejszym były wykonywane prace na Rutkach na drodze w Klotyldzinie od dębu w stronę Pana Wysockiego. Po

niedzieli będzie robiona droga za cmentarzem. Następne drogi będą sukcesywnie naprawiane. Drogi w Zbyszewicach, Bugaju i Próchnowie będą również zrealizowane.

Burmistrz – powiedział, że Adolfowo otrzymuje wodę z Adorolu. Robiliśmy rozeznanie czy zrobić hydrofornię dla tych 3 miejscowości, czy podłączyć do Margonina. Podłączenie będzie tańsze. Żeby podłączyć do Margonina potrzeba będzie studnia. Nie możemy poprowadzić nowego wodociągu bez zapewnienia wody. Trwają prace projektowe nad tą studnią. Zapewniam również, że woda jest w Margoninie jest dobra. Sanepid często bada wodę w Margoninie.

Ad/ 9. Zakończenie sesji

Przewodniczący Rady poinformował, że wyczerpano wszystkie punkty programu, w związku z czym ogłasza zamknięcie XXVI sesji Rady Miasta i Gminy w Margoninie w dniu 10 listopada 2016 roku o godz. 17:15.

Protokołowała
/-/ Katarzyna Maćkowiak

Przewodniczący Rady
/-/ Jerzy Toboła