

Uchwała Nr XVI/191/2015
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 27 listopada 2015r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XV/163/2015 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 12 listopada 2015r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r., poz. 849, z 2015r. poz. 528, 699, 774, 1045, 1283) - Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a l a co następuje:

§ 1. W § 1 pkt 7) dodaje się literę d) w brzmieniu: „d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. Poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m2 powierzchni.”.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2016.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XVI/191/2015
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 27 listopada 2015r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XV/163/2015 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 12 listopada 2015r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

W związku ze zmianą ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wprowadzonych ustawą z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. Poz. 1777) i określeniem nowej kategorii gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji – nastąpiła konieczność dostosowania uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości do zmienionych przepisów.