

**UCHWAŁA NR XLIX/538 /2018
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 11 października 2018 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Jerzy Toboła

Załącznik do Uchwały Nr XLIX/538/2018

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 11 października 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1.	Lipiny	418/3	3,24 ha	PO1B/00025224/7	RV - 1,34 ha R IVb - 1,9 ha	Teren upraw rolnych	rola	dzierżawa 3 lata
2.	Margonin	116/1	1,2503 ha	PO1B/00022455/4	R V	Teren usług sportowo - rekreacyjnych, Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Teren publicznej drogi dojazdowej	rola	dzierżawa 3 lata
3.	Margonin	78	1,8046 ha	PO1B/00020229/7	R V	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Teren drogi wewnętrznej Teren publicznej drogi dojazdowej	rola	dzierżawa 3 lata
4.	Radwanki	309/4	0,1334 ha	PO1B/00025227/8	R IVb	Teren upraw rolnych	rola	dzierżawa 3 lata
5.	Sypniewo	81/86	0,0500 ha	PO1B/00023450/5	R V	Teren zieleni urządzonej	zieleniec	najem 3 lata

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLIX/538/2018
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN

z dnia 11 października 2018 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.