

Uchwała nr XVIII/216/2016
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie ponownego wynajęcia lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Margonin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy w Margoninie uchwala**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie niewyodrębnionego lokalu użytkowego, znajdującego się w budynku przy ul. Poznańskiej 8 w Margoninie, stanowiącego biuro nr 1 o pow. 17,76 m², na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały nr XVIII/216/2016
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie ponownego wynajęcia lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Margonin

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Umowa najmu, pomieszczenia opisanego w treści uchwały zakończyła się z dniem 31 grudnia 2015r. Dotychczasowy najemca wnioskiem z dnia 7 grudnia 2015r. wyraził wolę dalszego korzystania z przedmiotowego lokalu użytkowego.

Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o najem lokalu, najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.