

U C H W A Ł A Nr XVIII/218/2016
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Margonin (ENEA, RWP)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 121ze zm.) **Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Strzeszyńska 58, nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 301 o pow. 0,1000 ha, położonej w obrębie Studźce – Adolfowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały nr XVIII/218/2016
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Margonin (ENEA, RWP)

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m.in. w sprawie obciążania nieruchomości.

Spółka pod firmą Relax Wind Park III Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie przez Gminę Margonin służebności przesyłu dla spółki ENEA Operator z siedzibą w Poznaniu w związku z prowadzoną inwestycją. Inwestycja polega na przebudowie linii SN, która obecnie koliduje z nowo budowaną linią 110 kV relacji Krzewina – Gołańcz.

Wnioskodawca na terenie Gminy Margonin zrealizował inwestycję w postaci budowy farmy wiatrowej. Dla przesyłu wyprodukowanej energii elektrycznej konieczne jest wybudowanie linii energetycznej prowadzącej od GPZ Sypniewo do GPZ Piła Krzewina.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego dla w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.