

**UCHWAŁA NR XVI/154/2020
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 20 lutego 2020 r.

w sprawie ponownego wynajęcia, wydzierżawienia oraz użyczenia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie oraz wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Jerzy Staniewski

Załącznik do uchwały Nr XVI/154/2020

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 20 lutego 2020 r.

w sprawie ponownego wynajęcia, wydzierżawienia oraz użyczenia nieruchomości gruntowych

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia do wydzierżawienia, wynajęcia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Lipiny	270	0,7300 ha	PO1H/00058821/2	R V	uprawa roli	uprawa roli	3 lata
2	Margonin (użytkowanie wieczyste)	746/7	1,4000 ha	PO1B/00038414/0	RIVa, R IIb	Teren upraw rolnych sadów ogrodów , teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	uprawa roli	3 lata
3	Margonin	890/2	0,0250 ha	PO1B/00022455/4	RIVb	Tereny zieleni naturalnej, wody powierzchniowe	zieleni ozdobna, warzywniak	3 lata
4	Margonin	376/5	0,0200 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi zbiorczej	zieleni ozdobna	3 lata
5	Młynary	137/6 137/8	0,7429 ha 0,5083 ha	PO1B/00025592/7	R VI, R IVb	teren upraw rolnych	uprawa roli	3 lata
6	Margonin	813/1	0,1760 ha	PO1B/0004649/5	Ps IV	Teren upraw rolnych, sady, ogrody	uprawa roli	3 lata
7	Margonin	294/2	0,0790 ha	PO1B/00022455/4	Ls VI	Tereny lasow	zieleni ozdobna	3 lata

Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.