

**UCHWAŁA NR XXIII/272/2016
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 23 czerwca 2016 r.

w sprawie ponownego wynajęcia lokalu użytkowego w Margoninie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a l a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie na okres 3 lat, lokalu użytkowego stanowiącego gabinet stomatologiczny, położonego w budynku przy ul. Polnej 2 w Margoninie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowa umowa najmu lokalu użytkowego opisanego w treści uchwały dobiega końca.

Jeśli dotychczasowy najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wynajęcia przedmiotowego lokalu użytkowego, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o najem lokalu, najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.