

**UCHWAŁA NR XXIV/283/2016
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 16 września 2016 r.

**w sprawie ponownego wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy
Margonin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XXIV/283/2016

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 16 września 2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	Okres wydzierżawienia
1	Lipiny	292	0,3200 ha	PO1B/00058821/2	RIVb - 0,3000 ha Ps IV - 0,0200 ha	Teren upraw rolnych	rola	2 lata
2.	Radwanki	305/1	0,3000 ha	PO1B/00025227/8	RIV b	Teren upraw rolnych	rola	3 lata
3.	Margonin	117	3,5726 ha	PO1B/00020229/7	RIVb - 0,1762 ha RV - 3,0272 ha RVI - 0,3692 ha	Rezerwa terenu budownictwa mieszkaniowego	rola	3 lata
4.	Margonin	122 123/2	0,0370 ha 0,4659 ha	PO1B/00022455/4	R V	Teren zabudowy usług	rola	3 lata
5.	Margonin	162/18 część	0,9836 ha	PO1B/00022455/4	R V/Lz	Teren upraw rolnych, sady, ogrody	rola	2 lata

Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę nieruchomości, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.