

**UCHWAŁA NR XXIV/287/2016
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 16 września 2016 r.

**w sprawie przejęcia na własność Gminy Margonin, działek gruntu w Próchnowie i obciążenia ich
służebnością gruntową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.), oraz art. 285, art. 288 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 380 ze zm.) **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a** co następuje.

§ 1. Przejąć odpłatnie na własność Gminy Margonin, działki gruntu oznaczone nr 22/29 o pow. 0,0141 ha, nr 22/30 o pow. 0,5019 ha, nr 22/31 o pow. 0,0561 ha, położone w Próchnowie a stanowiące własność Spółdzielni Adorol w Adolfowie.

§ 2. Przejęte działki obciążyć, na czas nieoznaczony, nieodpłatną służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 22/28 położonej w Próchnowie, objętej księgą wieczystą nr PO1B/00040422/6 oraz działki nr 22/32 położonej w Próchnowie, objętej księgą wieczystą nr PO1B/00061209/0.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXIV/287/2016
Rady Miasta i Gminy Margoninie
z dnia 16 września 2016 r.
w sprawie przejęcia na własność Gminy Margonin, działek gruntu w Próchnowie i obciążenia ich
służebnością gruntową

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Rada nabywa grunty do zasobu gminnego służące wykonywaniu zadań własnych wymienionych w art. 7 cyt. Ustawy.

Ponadto art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny stanowi m in., że nieruchomość można obciążyć na rzecz właściciela nieruchomości władnącej w sposób określony w art. 288 tejże ustawy.

W celu poprawy bezpieczeństwa, na terenie miasta i gminy powstaje sieć ścieżek pieszo-rowerowych m. in. wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 190 Margonin - Próchnowo. Inwestycje te realizowane są w większości na gruntach prywatnych stąd konieczność regulowania spraw własnościowych polegających na przejmowaniu ich na własność Gminy.

Po wybudowaniu ścieżki, działki powstałe w wyniku podziału, pozbawione zostały dostępu do drogi publicznej. Konieczne jest więc ustanowienie służebności gruntowej, aby umożliwić i prawnie zagwarantować tym działkom, dostęp do zjazdów na drogę publiczną o nr 190 mającej status drogi wojewódzkiej.

Uwzględniając powyższe, zasadnym jest wywołanie niniejszej uchwały.