

**UCHWAŁA NR XXVI/263/2021
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 13 maja 2021 r.

w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.713), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie oraz wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Jerzy Staniewski

Załącznik do uchwały Nr XXVI/263/2021

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 13 maja 2021 r.

w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia do wydzierżawienia, wynajęcia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Lipiniec	77/2	0,0400 ha	PO1B/00025222/3	dr	drogi drugorzędne	teren zieleni	3 lata
2	Lipiniec	78/2	0,0400 ha	PO1B/00025222/3	dr	drogi drugorzędne	teren zieleni	3 lata
3	Sypniewo	81/86	0,0500 ha	PO1B/00023450/6	Lzr-R, Ł, N	teren zieleni urządzonej	teren zieleni	3 lata
4	Lipiny	268	0,0050 ha	PO1B/00028198/6	dr	drogi drugorzędne	teren zieleni	3 lata
5	Klotyldzin	255/18	0,0450 ha	PO1B/00023502/6	ŁV, RV, RVI, W	teren zieleni naturalnej	teren zieleni	3 lata
6	Margonin	895	0,0020 ha	PO1B/00022455/4	Bz	teren usług edukacyjnych UE	teren zieleni	3 lata
7	Margonin	896	0,0080 ha	PO1B/00025223/0	Bi, Bz	teren usług edukacyjnych UE	teren zieleni	3 lata
8	Margonin	655/1	0,0003 ha	PO1B/00022455/4	Bp	teren parkingu	miejsce pod pojemnik na odpady	3 lata
9	Margonin	601/2	0,0400 ha	PO1B/00022455/4	RV	Teren zieleni urządzonej	teren zieleni	3 lata

10	Margonin	294/2	0,0560 ha	PO1B/00022455/4	Ls	tereny lasu	teren zieleni	3 lata
11	Margonin	200/2	0,0200 ha	PO1B/00028921/4	dr	teren publicznej drogi dojazdowej	teren zieleni, parking	3 lata
12	Margonin	746/7 użytkowanie wieczyste	0,0300 ha	PO1B/00038414/0	RIVa, R IIIb	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	teren zieleni, uprawa warzyw	3 lata

Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy na dzierżawę oraz najem działek gruntu, które zostały kolejno opisane w załączniku do niniejszej uchwały będą dobiegać końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem tej samej działki gruntu, wówczas dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.