

**UCHWAŁA NR XXXIII/ 387/2017
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 18 maja 2017 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz spółki pod firmą Relax Wind Park III sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Al. Jerozolimskie 98, nieruchomości gruntowych stanowiących działki, oznaczone ewidencyjnie:

- nr 161/1, 159/1, 3/2 położone w obrębie Sypniewo,
- nr 56/2, 42 położone w obrębie Studźce - Adolfowo,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m.in. w sprawie obciążania nieruchomości.

Wnioskodawca na terenie Gminy Margonin oraz Gołańcz zrealizował inwestycję w postaci budowy farmy wiatrowej. Celem przesyłu energii elektrycznej wyprodukowanej na terenie w/w farmy konieczne jest wybudowanie linii energetycznej 110 KV relacji Piła Krzewina - Gołańcz. Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby ułożenia linii jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

W związku z powyższym Spółka pod firmą Relax Wind Park III sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie przez Gminę Margonin odpłatnej służebności przesyłu, która zabezpieczyłaby przebieg planowanej linii energetycznej m.in. na działkach wymienionych w § 1 niniejszej uchwały.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.