

**UCHWAŁA NR XXXII/375/2017
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 13 kwietnia 2017 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a l a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XXXII/375/2017

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 13 kwietnia 2017r.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia

L p	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	KW	wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	Okres wynajęcia/ wydzierżaw.
1	Margonin	784	0,0030 ha	PO1B/000 22455/4	R VI	teren usług sportu, rekreacji i administracji	wypożyczalnia sprzętu wodnego	3 lata
2	Margońska Wieś Margońska Wieś Młynary	169 183 260	0,7200 ha 0,1100 ha 0,1800 ha	PO1B/000 38867/0 PO1B/00025592/7	RIVb RV R IV a	łąki i zieleń łęgowa przy zbiornikach i ciekach wodnych	uprawa roli - łąka	3 lata
3	Margonin	369	0,0800 ha	PO1B/000 22455/4	R VI	Teren zieleni urządzonej	0,0400 ha - plac magazynowy, 0,0400 ha - niskopienna zieleń ozdobna	3 lata
4	Margonin	308/2	0,0200 ha	PO1B/00028921/4	dr	tereny publicznej drogi dojazdowej	niskopienna zieleń ozdobna	3 lata
5	Lipiny	433	0,3400 ha	PO1B/000 26602/8	R IVb	Teren upraw rolnych	uprawa roli	3 lata
6	Klotyldzin	50/35	0,0500 ha	PO1B/000 23502/6	Ls VI	teren budownictwa letniskowego	teren rekreacyjno - wypoczynkowy, niskopienna zieleń ozdobna	3 lata
7	Próchnowo	187/5	0,0030 ha	PO1B/00033002/4	RV	Teren budownictwa mieszkaniowego	postawienie baraku mieszkalnego	3 lata
8	Margonin	346/6	0,0160 ha	PO1B/00028921/4	dr	publiczna droga dojazdowa	niskopienna zieleń ozdobna	3 lata
9	Margonin	162/1	0,0087 ha	PO1B/00022455/4	dr	publiczna droga dojazdowa	niskopienna zieleń	3 lata

		3					ozdobna	
--	--	---	--	--	--	--	---------	--

Uzasadnienie

**do uchwały nr XXXII/375/2017
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 13 kwietnia 2017 r.**

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy dzierżawy oraz najmu na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.