

**UCHWAŁA NR XXXVI/362/2022  
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 26 stycznia 2022 r.

**w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Margonin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie oraz wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
i Gminy Margonin

**Jerzy Staniewski**

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXVI/362/2022

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 26 stycznia 2022 r.

**w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Margonin**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia do wydzierżawienia, wynajęcia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Sypniewo	23/3	0,2800 ha	PO1B/00019484/2	ŁV, ŁVI	Teren polan śródleśnych i doleśień	cele rolne	3 lata
2	Margonin	52	0,2546 ha	PO1B/00022455/4	RV	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	cele rolne	3 lata
3	Margonin	754/6	0,2000 ha	PO1B/00022455/4	R IIIb	Teren zieleni ochronnej	cele rolne	3 lata
4	Margonin	754/6	0,0485 ha	PO1B/00022455/4	R IIIb	Teren zieleni ochronnej	uprawa warzyw	3 lata
5	Margonin	511/9	0,0122 ha	PO1B/00022455/4	B	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	cele rekreacyjne	3 lata
6	Margonin	893/2	0,0500 ha	PO1B/00025591/0	RIVb	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	zieleń ozdobna	3 lata
7	Margonin	200/2	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi dojazdowej	zieleń ozdobna	3 lata
8	Margońska Wieś	32/4	0,2100 ha	PO1B/00025591/0	R IV a	Teren zabudowy mieszkaniowej	zieleń ozdobna	3 lata

## **Uzasadnienie**

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.