

**UCHWAŁA NR XXX/304/2021
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 16 września 2021 r.

w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie oraz wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Jerzy Staniewski

Załącznik do uchwały Nr 1 XXX/304/2021

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 16 września 2021 r.

w sprawie ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia nieruchomości gruntowych

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia do wydzierżawienia, wynajęcia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Margonin	591/2	0,0300 ha	PO1B/00022455/4	R V	1. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2. Teren zieleni urządzonej	uprawa warzyw	3 lata
2	Sypniewo	81/86	0,0800 ha	PO1B/00023450/6	Ł V	Teren zieleni urządzonej	nasadzenie zieleni ozdobnej	3 lata
3	Margonin	248/2	0,0180 ha	PO1B/00028921/4	dr	Publiczna droga dojazdowa	nasadzenie zieleni ozdobnej	3 lata
4	Margonin	830/5	0,0004 ha	PO1B/00022455/4	dr	Publiczna droga dojazdowa	na powiększenie budynku handlowego	3 lata

Uzasadnienie

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy najmu i dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.