

**UCHWAŁA NR XX/241/2016
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 17 marca 2016 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Margonin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 121ze zm.) **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Strzeszyńska 58, nieruchomości gruntowej położonej w Kłotyldzinie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 40/2 o pow. 0,4800 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m.in. w sprawie obciążania nieruchomości.

ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Strzeszyńska 58, zwróciła się z wnioskiem o regulowanie stanu prawnego nieruchomości opisanej w § 1 uchwały, na której umieszczono urządzenia infrastruktury podziemnej tj. przyłącze kablowe nN 0,4 kV do budynku mieszkalnego.

Właściwą formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby w/w inwestycji jest służebność przesyłu uregulowana w art 305 1 KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.