

**Uchwała Nr VI/62/2015
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 26 marca 2015r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/486/2010 Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 24 czerwca 2010r. w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy
Miejscowości Lipiny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zm.) oraz art. 5 ust.1 pkt. 20 ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. Nr 64, poz. 427) Rada Miasta i Gminy w Margoninie uchwala, co następuje:

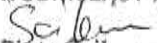
§1. Postanawia się zatwierdzić zmiany w Planie Odnowy Miejscowości Lipiny na lata 2010 - 2017, przyjęte uchwałą nr 2/2015 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Lipiny z dnia 24 marca 2015r.

§ 2. Plan Odnowy Miejscowości Lipiny na lata 2010 - 2017 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Piotr Scibura

**Uzasadnienie do uchwały Nr VI/62/2015
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 26 marca 2015r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/486/2010 Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 24 czerwca 2010r. w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy
Miejscowości Lipiny**

Program „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013 – 2020” ma na celu aktywizację społeczności wiejskich poprzez stymulowanie i wspomaganie oddolnych inicjatyw sołeckich. Program wspiera i zachęca do zaangażowania w realizację przedsięwzięć na rzecz własnej miejscowości, w oparciu o oddolne wypracowane koncepcje odnowy wsi.

Przystąpienie do powyższego Programu umożliwia wzięcie udziału w ogłaszanych w ramach tego Programu konkursach.

Jednym z warunków uczestnictwa w Programie jest ujęcie planowanego do realizacji przedsięwzięcia w Planie Odnowy Miejscowości i przyjęcia go przez Zebranie Wiejskie Sołectwa, a następnie podjęcie uchwały przez Radę Miasta i Gminy w Margoninie.

Dokument ten stanowi sformalizowanie kierunków działalności mieszkańców sołectwa do podniesienia jakości życia, odbudowy tożsamości oraz promocji idei odnowy wsi.

W celu aplikowania o środki finansowe na realizację planowanych zadań niezbędna jest aktualizacja Planu Odnowy Miejscowości.

Z uwagi na powyższe uznaje się za uzasadnione podjęcie niniejszej uchwały.



BURMISTRZ

mgr Janusz Piechocki

Załącznik do Uchwały Nr VI/62/2015

Rady Miasta i Gminy w Margoninie

z dnia 26 marca 2015r.



Program Rozwoju
Obszarów Wiejskich
na lata 2007-2013



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LIPINY



na lata 2010 – 2017

GMINA MARGONIN

2015 r.

I. Wstęp.....	2
II. Charakterystyka miejscowości	3
1. Położenie geograficzne	3
2. Historia miejscowości	5
1. Zasoby przyrodnicze, obiekty i tereny	6
2. Dziedzictwo kulturowe	7
3. Infrastruktura społeczna, turystyczna i sportowa	9
4. Infrastruktura techniczna	14
5. Gospodarka i rolnictwo	16
7. Ochrona zdrowia i opieka społeczna	17
V. Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości	20
VI. Wizja rozwoju miejscowości	21
VII. Zidentyfikowane problemy.....	22
VIII. Opis inwestycji na lata 2010 – 2017	23
IX. Zarządzanie	24
1. Wdrażanie	24
Instrumenty realizacji	25
2. Monitorowanie	25
Wskaźniki produktu	26
Wskaźniki rezultatu	26
Wskaźniki oddziaływania	26
X. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.	27
XI. Bibliografia	28

I. Wstęp

Na początku XXI wieku, Polska wieś staje do rywalizacji gospodarczej i społecznej z krajami Unii Europejskiej. Dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich niezbędne jest zapewnienie wielofunkcyjności rolnictwa i wsi, zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych wsi, ochrony środowiska na obszarach wiejskich, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia ludności wiejskiej.

Warunkiem niezbędnym do aktywnego włączenia się mieszkańców miejscowości wiejskich w realizację przedsięwzięć na rzecz rozwoju i promocji lokalnych walorów kulturowych i przyrodniczych jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, który można nazwać planem odnowy miejscowości. Jest to postępowanie odmienne od działań podejmowanych w innych programach ze względu na element integracji na najniższym poziomie współdziałania mieszkańców pojedynczej wsi.

Niniejsze opracowanie jest właśnie takim Planem działania przygotowanym dla miejscowości Lipiny, w której mieszkańcy zintegrowali się wokół wspólnych celów oraz postanowili wykorzystać szansę jaką daje jej położenie, wyjątkowe bogactwo krajobrazu i dorobek kulturowy ludzi, którzy tę wieś wybrali jako miejsce stałego zamieszkania.

Poniższy dokument jest zgodny z „Planem Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Margonin na lata 2004 – 2007”, „Programem Ochrony Środowiska na lata 2004 -2011 Gminy Margonin”, „Planem Gospodarki Odpadami na lata 2004 – 2011 Gminy Miejsko – Wiejskiej Margonin” oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Margonin”, Plan Odnowy Miejscowości stanowi ich uzupełnienie.

II. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie geograficzne

Lipiny to wieś położona w województwie wielkopolskim, w powiecie chodzieskim oraz gminie Margonin. Powierzchnia obrębu Lipiny wynosi 907 ha. W skład obrębu wchodzi wieś Lipiny i Dębiniec. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do woj. pilskiego.

Miejscowość zamieszkuje 494 osoby -248 kobiet i 246 mężczyzn.

Lipiny leżą przy drodze krajowej numer 193 łączącej Chodzież z Gołańczą, w odległości 6 km od Margonina w kierunku wschodnim .

Lipiny leżą w niewielkiej odległości od ważnych ośrodków gospodarczych i administracyjnych w regionie takich jak Piła, Poznań, Chodzież, Wągrowiec, Gołańcz, Szamocin, Bydgoszcz oraz Gniezno , a także od ośrodków sąsiednich gmin.

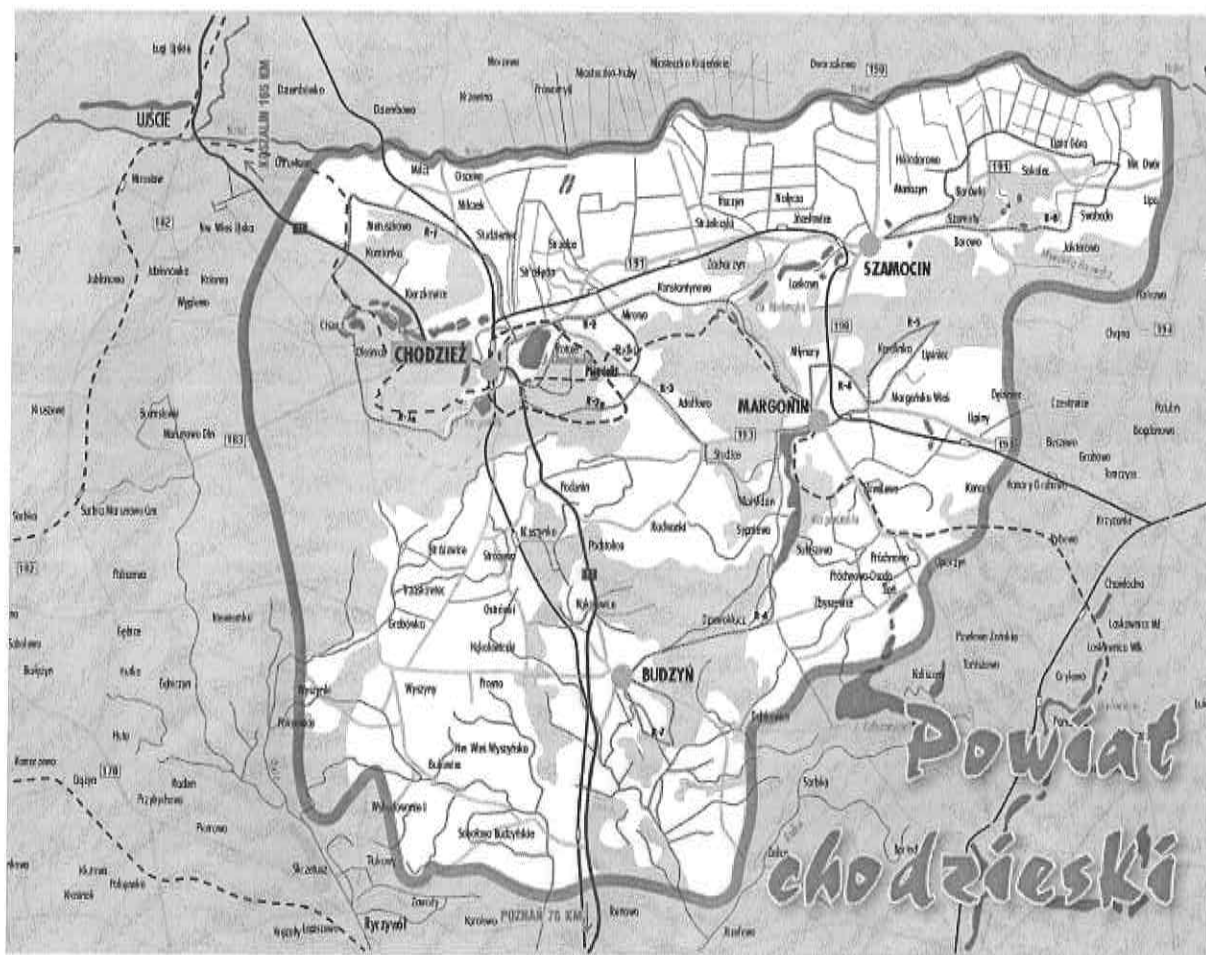
Położenie gminy Margonin w północno – wschodniej części województwa wielkopolskiego odsuwa gminę o kilka kilometrów od głównego szlaku komunikacyjnego północ- południe jaką jest droga S-11. Rekompensatą jest piękna okolica i położenie Margonina oraz przyległych do niego sołectw na głównym szlaku prowadzącym do Gniezna.

Mapa. Lipiny na tle okolicznych miejscowości



Źródło: www.adorol.com.pl

Źródło: www.maps.google.com



Mapa – Gmina Margonin i wieś Lipiny na tle Powiatu Chodzieskiego

2. Historia miejscowości

Lipiny należą do najstarszych wsi w gminie. Założone we wczesnym średniowieczu jako wieś rycerska. Pierwsza pisana wzmianka pochodzi z 1364 roku. Nazwa wsi wywodzi od rosnących w okolicy lip. W pobliżu istnieją wsie których nazwy pochodzą od lip: Lipia Góra, Lipa w gminie Szamocin, oraz Lipiniec w gminie Margonin. W 1773 roku wieś liczyła 150 mieszkańców, w 1843 - 256 mieszkańców, w 1759 we wsi otwarto pierwszą szkołę. Powierzchnia wsi liczyła najpierw 443 ha, a od 1741 roku 705 ha. W 1871 roku populacja liczyła 281 mieszkańców, a w 1910 roku 339 mieszkańców. Obecnie wieś liczy 514 mieszkańców.

III. Aktualna kondycja zasobów miejscowości

1. Zasoby przyrodnicze, obiekty i tereny

Gmina Margonin na terenie której leży wieś Lipiny pocięta jest siecią rynien polodowcowych. Lipiny położone są na równinie sandrowej, pokrytej piaskami porośniętymi zwartym kompleksem leśnym. Przez wieś Lipiny przepływa rów lipiński, który stanowi największy dopływ rzeki Margoninki.

Na terenie gminy ochronie prawnej podlegają:

- ✓ Aleja Lipowa (czterorzędowa),
- ✓ Dęby,
- ✓ Lipy.

W okolicach samego Margonina jest położonych 10 jezior. W Lipinach znajduje się jezioro 14,7 ha. Jest to jezioro o charakterze rynnowym, przypomina raczej doliny rzeczne o stromych brzegach, nierównym dnie z przegłębieniami i płycznami, które mogły powstać jedynie przez erodujące działanie wód pod lodem. Szczególnie ważnym i podnoszącym atrakcyjność gminy jak i wszystkich jej miejscowości, w tym Lipin, obiektem jest Jezioro Margonińskie. Leży ono w dorzeczu Noteci, Warty i Margoninki. Jezioro Margonińskie jest jednym z największych jezior w Wielkopolsce stanowi jeden z piękniejszych fragmentów Pojezierza Chodzieskiego. Polodowcowa geneza zaowocowała ciekawym ukształtowaniem linii brzegowej oraz bogatą szatą roślinną porastającą obrzeża jeziora. Powierzchnia jeziora wynosi 215,5 ha. Zbiornik ma długość 5 km, a jego szerokość dochodzi do 700 m. Średnia głębokość jeziora wynosi ok. 7 m, ale miejscami sięga ona nawet dwudziestu. Jest to akwen silnie zarybiony, a jego czystość została oceniona na I i okresowo II klasę.



Jezioro Margonińskie, Źródło: www.margonin.pl

- Na obszarze miejscowości żyje wiele rzadkich gatunków roślin i zwierząt. Duże zalesienie, jezioro, liczne strumienie i podmokłe oraz bagienne tereny to czynniki, które pozwoliły na rozwój i życie wielu gatunków flory i fauny.

Na terenie Gminy Margonin znajdują się ciekawe i dobrze zachowane oraz utrzymane zespoły parkowe, które obfitują w wyjątkowe okazy drzew i krzewów uznanych za pomniki przyrody. Aleja Lipowa licząca prawie 300 lat to jedyne tego typu zbiorowisko lip w Europie. Najgrubsze lipy mają ponad 6 m w obwodzie. Aleja lipowa stanowi pomnik przyrody.

Na obszarze gminy znajduje się również obiekt przyrody nieożywionej – olbrzymi głaz narzutowy „Zakłęta Karczma”. Obwód głazu wynosi 13 m, a wysokość 2,5 m. Na terenie gminy oraz w okolicy miejscowości Lipiny występuje wiele gatunków małż, ślimaków, płazów, gadów, ptaków oraz ssaków. Bardzo bogato reprezentowany jest ponadto świat owadów. Ciekawe gatunki motyli i chrząszczy stanowią prawdziwą ozdobę pól, łąk i lasów.

2. Dziedzictwo kulturowe

Na terenie wsi Lipiny brak jest istotnych obiektów kulturowych.

Do najważniejszych i najciekawszych obiektów zabytkowych gminy Margonin należą:

- Kościół parafialny p.w. św. Wojciecha, dzwonnica, plebania w Margoninie z początku XVII w. przebudowany w latach 1753 – 1755.



Źródło: www.margonin.pl

- Neogotycki pałac z 1842 r. z okazałym zespołem parkowym założonym w 1788 r. (obecnie ośrodek Lasów Państwowych) Pałac ten został rozbudowany w latach 1905 – 1907 dla potrzeb Królewskiej Szkoły Leśnej. W 1989 r. otwarta została Izba Pamięci poświęcona gen. Józefowi Wybickiemu.



Źródło: www.margonin.scholaris.pl

- Rynek z zachowaną zabudową domów mieszkalnych z końca XIX w.
- Ulica Nowe Miasto z jednolitą zabudową domów kalenicowych.
- Cmentarze: katolicki oraz ewangelicko - augsburski.
- Grodzisko wczesnośredniowieczne.

3. Infrastruktura społeczna, turystyczna i sportowa

Organizacją życia kulturalnego w gminie, a zarazem w miejscowości Lipiny zajmuje się głównie Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Margoninie oraz Biblioteka Publiczna. Biblioteka posiada siedzibę w Margoninie i wraz z dwiema filiami (w Próchnowie i Radwankach) posiada 43 923 woluminów. Co roku liczba czytelników wzrasta i obecnie z biblioteki korzysta ok. 1200 osób rocznie.

Początki biblioteki sięgają końca XIX wieku gdzie na terenie Margonina zaczęły działać towarzystwa i stowarzyszenia skupiające przedstawicieli różnych zawodów, które miały na celu zachowanie polskości. Takim stowarzyszeniem było Polskie Towarzystwo Przemysłowców, które założone zostało między innymi przez

miejscowego proboszcza Franciszka Lurca. Książki ze znakami własnościowymi tego jak i innych towarzystw do dzisiejszego dnia wzbogacają zasoby biblioteki.

W 1990 roku Biblioteka w Margoninie została przeniesiona do lokalu przy ul. Polnej 2, a w 2009 roku do nowego pomieszczenia – budynku Zespołu Szkół przy ul. Polnej 6. Pomieszczenie to jest dużo większe niż to, w którym znajdowała się wcześniej biblioteka. Znajdują się w nim: wypożyczalnia dla dzieci i dorosłych, czytelnia z księgozbiorem podręcznym i prasą bieżącą oraz stanowiska komputerowe z dostępem do internetu i zaplecze socjalne.

Biblioteka zachęca najmłodszych do czytania poprzez konkursy czytelnicze, lekcje biblioteczne, gry i zabawy. Jest w ciągłej współpracy z szkołami podstawowymi Margonina, Radwanek i Lipin oraz z przedszkolami z terenu miasta i gminy, Ochotniczym Hufcem Pracy i Świetlicą Miejską. W bibliotece organizowane są spotkania z ciekawymi ludźmi między innymi biblioteka gościła Jerzego Utkina, Jolantę Nowak - Węklarową, Jana Nideckiego, Tadeusza Kraszewskiego, Emilię Krakowską, Waldemara Kotowicza i wielu innych.

Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury upowszechnia życie kulturalne miasta i gminy.

MGOK działa właściwie od 1990 roku, przedtem w pierwszym budynku znajdowała się świetlica strażacka i klubokawiarnia "Ustronie". Potem pomieszczenia były wykorzystywane m.in. przez bank i pocztę - w czasie remontów. W tym czasie budynek był własnością UMiG, ale gospodarzem była straż pożarna. W 1990 roku Wojciech Burzyński, remontuje pomieszczenia i zaczyna gromadzić zbiory dotyczące historii Margonina. Po dalszym remoncie starej kotłowni powstaje harcówka i siłownia. Zostaje zagospodarowany teren wokół budynku - boisko do koszykówki i pole namiotowe, zadaszony zostaje taras przed budynkiem, dzięki czemu służyć może jako scena dla odbywających się tam od tego momentu festynów i warsztatów.

W 1998 MGOK otrzymuje budynek po starej gazowni. W tej chwili Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury dysponuje dużą salą wystawienniczą i pełnym zapleczem sanitarnym, kilkoma salami dydaktyczno – konferencyjnymi.

Dzieci i młodzież z Lipin mogą brać udział w zajęciach w Ośrodku Kultury dzięki temu, że dwa razy w tygodniu dowożone są autobusem na naukę gry na

instrumentach, naukę śpiewu, zajęcia plastyczne i sportowe. Podczas wakacji letnich i ferii zimowych Ośrodek Kultury organizuje zajęcia dla dzieci, wycieczki i inne atrakcje.



Budynek Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury,

Źródło: www.margonin.pl

W 1989 roku wewnątrz Neogotyckiego Pałacu pochodzącego z XIX w. została uruchomiona Izba Pamięci o gen. Józefie Wybickim.

Przedszkole Samorządowe w Margoninie – oddział w Lipinach

Pierwsze wzmianki o utworzeniu przedszkola w Margoninie pochodzą z roku 1924. Obecnie przedszkole posiada 10 oddziałów, w tym 6 w Margoninie i 4 pozamiejscowe w których pracuje 12 nauczycieli.

Jeden z oddziałów działa na terenie Lipin. Uczęszcza do niego 12 dzieci – 7 chłopców oraz 5 dziewcząt. W oddziale przedszkola pracuje jeden nauczyciel.

Ogółem do przedszkola w Margoninie uczęszcza obecnie 160 dzieci

Zajęcia dodatkowe, które odbywają się w przedszkolu to:

- rytmika
- koło plastyczne
- koło teatralne

- koło muzyczne
- zajęcia logopedyczne.

Szkoła Podstawowa w Lipinach im. Jana Pawła II



W Lipinach znajduje się Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II. Trudno dokładnie ocenić, kiedy powstała szkoła w Lipinach. Wszystkie dokumenty pochodzące z tego okresu napisane zostały pismem gotyckim w języku niemieckim. Najwcześniejszy zachowany dokument, który znajduje się w Archiwum Państwowym w Bydgoszczy, pochodzi z 1832 roku. Zawiera on dokładną datę - 12 kwietnia i dotyczy zatrudnienia na stanowisku nauczyciela Michaela Satza, który obejmował tą posadę po Johannie Dreger. Do roku 1889 szkoła w Lipinach była szkołą jednoklasową. Utworzenie dodatkowej klasy wymagało zatrudnienia drugiego nauczyciela. Był nim młody, 23-letni nauczyciel o nazwisku Gustaw Semmler. Drugim wykładowcą był wspomniany wcześniej Carl Ludwig Viebig. Szkoła od zawsze była szkołą zbiorczą. Uczęszczali do niej uczniowie z Lipin, Konar, Dębińca i z części Kowalewa. Sprowadzenie się do wsi nowych osadników i powstanie nowych osad: Krakowskich i Powstańców

Wielkopolskich było powodem rozbudowania szkoły. 05 maja 2005 roku nastąpiło uroczyste nadanie szkole imienia wielkiego Polaka – Jana Pawła II. Dziś Szkoła Podstawowa w Lipinach spełnia nie tylko funkcje dydaktyczno - wychowawcze, jest również miejscem spotkań okolicznej młodzieży, miejscem zajęć terapeutycznych, a także wykorzystywana jest na imprezy okazjonalne, takie jak zebrania wiejskie. Obecnie do szkoły uczęszcza 90 uczniów. W szkole łącznie z dyrektorem pracuje 14 nauczycieli. Liczba sal dydaktycznych stanowi 6, plus pracownia komputerowa i sala gimnastyczna. Dzieci korzystają z boiska z boiska wiejskiego położonego tuż przy szkole. W szkole organizowanych jest wiele imprez okolicznościowych np.:

- Dzień Pieczonego Ziemniaka
- Andrzejki
- Mikołajki

W szkole działa kółko teatralne, które wystawiło m.in. Dziady cz.III, Jasełka

Po ukończeniu szkoły podstawowej dzieci z Lipin dowożone są do Gimnazjum Publicznego w Margoninie.

Publiczne Gimnazjum w Margoninie

Gimnazjum powstało w 1999 r. Organem prowadzącym placówki jest Miasto i Gmina Margonin. Obecnie szkoła posiada 15 sal lekcyjnych oraz 12 oddziałów. W szkole zatrudnionych jest 25 nauczycieli.

Do szkoły uczęszcza 297 (w tym 152 chłopców oraz 145 dziewcząt) uczniów z terenu gminy Margonin, oraz gmin sąsiednich: Budzyń, Chodzież, Gołańcz, Szamocin. Wszyscy dojeżdżający uczniowie dowożeni są autobusami liniowymi oraz szkolnymi.



Publiczne Gimnazjum w Margoninie,

Źródło: www.gimmargonin.scholaris.pl

Infrastruktura sportowa i turystyczna

W Lipinach jest organizowana Liga Wiejska Piłki Nożnej. Są to rozgrywki piłkarskie między sołectwami na terenie gminy np. „Turniej o Puchar Burmistrza”.

Na obszarze Lipin brak jest jednostek obsługi ruchu turystycznego (hotele, pensjonaty, inne obiekty noclegowe).

W Lipinach obiekty sportowe usytuowane są przy szkole podstawowej. W ich skład wchodzi boisko do gry w piłkę nożną , boisko do gry w piłkę ręczną i plac zabaw.

4. Infrastruktura techniczna

Zaopatrzenie w wodę

Na terenie gminy istnieje wodociąg zbiorczy. Zwodociągowanie gminy jak i Lipin wynosi 100%. Miasto i Gmina Margonin posiada sześć ujęć wody.

Odprowadzenie ścieków

Gmina Margonin jest skanalizowane w 75%. Wieś Lipiny jeszcze nie posiada kanalizacji sanitarnej. Skanalizowanie wsi jest przewidziane na najbliższe lata – być

może już w 2010 roku. Na obszarze miejscowości Margonin funkcjonuje mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia.

Telekomunikacja

Komunikacja przewodowa leży w gestii jednego operatora TP S.A. - zaspokaja jedynie ok. 60% potrzeb mieszkańców gminy. Telefonii bezprzewodowa - operatorzy sieci GSM swym zasięgiem obejmuje cały teren gminy.

Gospodarka odpadami

Wieś Lipiny korzysta z gminnego wysypiska zlokalizowanego w Margoninie. Na terenie miejscowości tak jak w całej gminie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów w postaci stałych punktów zbiórek- gniazda, oraz zbiórki odpadów u źródła ich powstania.

Drogi komunikacji

W Gminie Margonin długość dróg gminnych szacuje się na 86,00 km, w tym drogi utwardzone o długości 47, 00 km.

Na obszarze gminy funkcjonuje komunikacja PKS, a główne kierunki podróży to Poznań - Chodzież – Piła – Wągrowiec- Gołańcz. Jeden z przystanków autobusowych znajduje się w Lipinach .

Gazownictwo, energetyka i sieć ciepłownicza

Mieszkańcy wsi Lipiny mają możliwość podłączenia się do sieci gazowej, jednak na dziś nie ma odbiorców gazu ziemnego ew wsi.

Nowym elementem infrastruktury energetycznej są wiatraki prądotwórcze będące własnością prywatnego inwestora.

5. Gospodarka i rolnictwo

W Lipinach działalność gospodarczą prowadzi 17 przedsiębiorstw. Wszystkie podmioty gospodarcze mają charakter prywatny i są to osoby fizyczne prowadzące działalność głównie w formie mikroprzedsiębiorstw lub firm jednoosobowych gospodarczą. Na terenie miejscowości znajdują się także dwa punkty handlowe:

- sklep spożywczy,
- sklepy wielobranżowy.

Rolnictwo na terenie Lipin charakteryzuje się słabo rozwiniętym przetwórstwem rolno – spożywczym. W gminie Margonin funkcjonuje natomiast kilka dużych, prywatnych i spółdzielczych gospodarstw rolnych.

Powierzchnia gruntów w miejscowości wynosi 907,42 ha z czego:

- ❖ grunty orne – 846,50 ha
- ❖ sady – 142,31 ha
- ❖ łąki – 22,10 ha
- ❖ pastwiska – 140,88 ha

6. Kapitał społeczny i ludzki

Do organizacji pozarządowych działających na terenie miejscowości należy Koło Gospodyń Wiejskich. Mieszkańcy Lipin mają możliwość podjęcia działalności w organizacjach działających na terenie gminy Margonin.

Do najważniejszych organizacji funkcjonujących w Gminie Margoninie zalicza się:

- Ochotnicza Straż Pożarna w Margoninie – obchodząca w tym roku 100 –lecie istnienia

- Stowarzyszenie: Wsparcie na rzecz osób niepełnosprawnych ich rodzin i opiekunów
Zakres działalności: Pomoc w rozwiązywaniu problemów niepełnosprawnych i ich rodzin, tworzenie możliwości uczestnictwa niepełnosprawnych w życiu społecznym i kulturalnym.
- Stowarzyszenie Dolina Noteci
Zakres działalności: Realizacja zadań wynikających z pilotażowego programu LEADER +.
- Stowarzyszenie Miłośników Tradycji Mazurka Dąbrowskiego.
Zakres działalności: dbałość o tradycję i tożsamość narodową.
- Stowarzyszenie Plastyków „Azyl” pracownia Margonin
Zakres działalności: Działalność artystyczna, a także plenery o zasięgu ponadregionalnym. Ważną częścią działalności jest praca z młodzieżą.
- Margoniński Uniwersytet Trzeciego Wieku
Zakres działalności: prowadzeniu form działalności edukacyjnej, zdrowotnej, kulturalnej, twórczej i krajoznawczo - turystycznej dla osób starszych, działa na rzecz włączenia osób starszych do systemu kształcenia ustawicznego poprzez stymulowanie rozwoju osobowego oraz sprawności intelektualnej i fizycznej.

7. Ochrona zdrowia i opieka społeczna

Miejscowość Lipiny nie posiada na swoim obszarze żadnego ośrodka zdrowia, przychodni czy poradni. Mieszkańcy wsi muszą korzystać z ośrodków znajdujących się w Margoninie.

Polityka społeczna w Lipinach jest prowadzona przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Margoninie. Ośrodek potrzebującym zapewnia pomoc

finansową w postaci świadczeń pieniężnych, świadczeń rodzinnych, dodatków mieszkaniowych, oraz pomoc polegającą na dostarczaniu żywności w ramach programu pomocy żywnościowej -POMOC WE.

W Gminie Margonin działalność prowadzi także Miejsko-Gminny Ośrodek Profilaktyki i Promocji Zdrowia, który został powołany w grudniu 1998 roku. Rozpoczął swoją działalność w styczniu 1999 roku. Zajmuje pomieszczenia będące własnością miasta i gminy, znajdujące się w budynku przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 13, będącego pod zarządem Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Margoninie.

W ramach działalności MGOPiPZ działają następujące punkty konsultacyjne, w których można uzyskać porady z następującego zakresu:

- punkt konsultacyjny ds. uzależnień w Margoninie;
- punkt konsultacyjny dla dzieci z rodzin z problemem alkoholowym w Margoninie;
- poradnia prawa rodzinnego w Margoninie;
- poradnia psychologiczna w Margoninie.

Z pomieszczeń MGOPiPZ korzysta również działająca na terenie miasta i gminy Margonin grupa Anonimowych Alkoholików "Arka".

Wszystkie formy działalności ośrodka finansowane są z budżetu gminy, z wpływów uzyskanych ze sprzedaży zezwoleń na sprzedaż alkoholu. Ponadto w akcji letniej i przy organizowanych wycieczkach, nieoceniona jest pomoc sponsorów.

IV. ANALIZA SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Położenie geograficzne – przy drodze krajowej numer 193 2. Zadbana miejscowość 3. Czyste środowisko 4. Bliskość dużych miast: Chodzież, Wągrowiec oraz Piła 5. Wysoki poziom zwodociągowania 6. Dobrze rozwinięta sieć telekomunikacyjna 7. Brak przemysłu szkodliwego dla środowiska 8. Miejsce ciche i spokojne	1. Niezadowalająca jakość dróg lokalnych, ulic oraz infrastruktury towarzyszącej 2. Brak świetlicy wiejskiej – miejsca integracji społeczności lokalnej oraz prawdziwego centrum odnowy wsi 3. Brak kompleksu sportowego 4. Migracja ludzi młodych w poszukiwaniu pracy i lepszego życia 5. Brak ośrodków kultury

SZANSE	ZAGROŻENIA
--------	------------

1. Budowa wyciągu nart wodnych na Jeziorze Margonińskim	1. Brak środków finansowych umożliwiających realizację inwestycji w zakresie infrastruktury turystycznej, społecznej oraz technicznej
2. Rozwój agroturystyki i powstanie gospodarstw agroturystycznych	2. Narastający ruch kołowy
3. Rozwój infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej – ścieżki rowerowe czy szlaki turystyczne	3. Wzrost zanieczyszczeń komunikacyjnych, a także pogorszenie ruchu drogowego i pieszego
4. Dobrze wykształceni mieszkańcy	4. Niekorzystna koniunktura na rynku rolnym prowadząca do złej kondycji gospodarstw rolnych
5. Sprzedaż działek budowlanych szansą na rozwój miejscowości	
6. Pozyskanie zewnętrznych inwestorów	
7. Możliwość pozyskiwania zewnętrznych środków, głównie z funduszy UE	
8. Rozwój i działalność ośrodków kulturalnych	
9. Poprawa jakości dróg lokalnych	
10. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości	

V. Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości

Wyszczególnienie	Opis
Co wyróżnia miejscowość?	Malownicze położenie –duża ilość lasów, a także czyste środowisko i duży potencjał społeczny
Jakie pełni funkcje?	Funkcje mieszkalne, rekreacyjne, usługowe, edukacyjne
Kim są mieszkańcy?	Spółeczność mocno związana z obszarem miejscowości
W jaki sposób są zorganizowani mieszkańcy i miejscowość?	Spółeczność nie zintegrowana, ale angażująca się w ważne dla Lipin przedsięwzięcia

Jakie jest źródło utrzymania?	Głównie praca w: ▪ w prywatnych jednoosobowych firmach ▪ własna działalność usługowa ▪ rolnictwo
Jakie jest rolnictwo i gospodarka?	Rolnictwo na dość dobrym poziomie – dobre gleby. Gospodarka oparta na małych podmiotach gospodarczych prowadzących różne usługi
Jakie obyczaje i tradycje są kultywowane?	Kultywowane są tradycje związane ze świętami kościelnymi oraz narodowymi, a także z historią lokalnej społeczności
Jaki jest stan zabytków?	Brak zabytków w miejscowości
Jaki jest stan infrastruktury technicznej?	Miejscowość w pełni zwodociągowana , kanalizacja w najbliższych planach
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Brak świetlicy wiejskiej – miejsca rozwoju dzieci i młodzieży. Funkcje te przejmuje Szkoła, organizując różne formy zajęciowe.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Funkcjonowanie komunikacji PKS

VI. Wizja rozwoju miejscowości

Wyszczególnienie	Opis
Co ma wyróżniać miejscowość?	Turystyczny charakter, wykształcone społeczeństwo, dbałość o estetykę, środowisko naturalne, dbałość i pielęgnowanie dorobku kulturowego
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkalne, turystyczne, integracyjne, rozwój gospodarki (zwłaszcza MŚP)
Kim mają być mieszkańcy?	Dobrze wykształconą, zintegrowaną społecznością
W jaki sposób mają być zorganizowani mieszkańcy i miejscowość?	Ważna jest ciągła integracja mieszkańców (głównie wokół rady sołeckiej i szkoły) oraz podtrzymywanie tradycji lokalnych

Co ma być źródłem utrzymania?	Działalność turystyczno – rekreacyjna, nowoczesne zakłady produkcyjne, usługi, handel, nowoczesne rolnictwo
Jakie ma być rolnictwo i gospodarka?	Działalność turystyczna i agroturystyczna, rolnictwo ekologiczne, rozwój małych i średnich przedsiębiorstw
Jakie obyczaje i tradycje powinny być kultywowane?	Tradycje związane z tożsamością społeczności lokalnej, dożynki gminne
Jaki powinien być stan otoczenia i środowiska?	Rozwój infrastruktury turystycznej i agroturystyki, powstanie nowych obiektów sportowych, powstanie palcu zabaw, wyremontowane drogi wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Budowa placu zabaw, organizacja większej ilości imprez kulturalnych, szersza działalność ośrodków kulturalnych i edukacyjnych, powstanie ścieżki rowerowej
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Poprawa stanu dróg i ulic oraz infrastruktury towarzyszącej

VII. Zidentyfikowane problemy

1. **NIEZADOWALAJĄCA ILOŚĆ I JAKOŚĆ OBIEKTÓW SPORTOWYCH**
2. **NIEWYSTARCZAJĄCA INFRASTRUKTURA TURYSTYCZNA**
3. **BRAK MIEJSCA INTEGRACJI SPOŁECZNOŚCI LOKALNEJ**
4. **ZŁY STAN DRÓG ORAZ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ**
5. **MIGRACJA MŁODZIEŻY I BRAK MOŻLIWOŚCI PODJĘCIA ZATRUDNIENIA NA TERENIE MIEJSCOWOŚCI**

Lipiny, aby mogły stanąć do rywalizacji gospodarczej z cywilizacją krajów Unii Europejskiej, muszą dążyć do zrównoważonego rozwoju. Niezbędnym, w tej sytuacji, jest zapewnienie przede wszystkim zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych,

ochrony środowiska, poprawa warunków życia ludności. Żeby osiągnąć w Lipinach poziom zrównoważenia we wszystkich tych dziedzinach, koniecznym jest skoncentrowanie się na rozwiązaniu zidentyfikowanych wcześniej problemów.

VIII. Opis inwestycji na lata 2010 – 2017

NAZWA PLANOWANEGO ZADANIA		HARMONOGRAM REALIZACJI	KWOTA KOŃCOWA PROJEKTU	ŹRÓDŁA POZYSKANIA DOFINANSOWA NIA
1. Rewitalizacja centrum wsi Lipiny i Adolfowo ze szczególny uwzględnieniem rekreacyjnych walorów otoczenia.	Bezpieczeństwo ruchu drogowego i pieszego polepszenie komunikacji, rozwój terenów w gminie	2010-2012	812 520,00	– WRPO 2007 – 2013 – PROW działanie: Odnowa i rozwój wsi środki własne , budżet gminy
2. Modernizacja gminnego systemu zaopatrzenia w wodę	Poprawa jakości wody pitnej dla mieszkańców wsi i zwiększenie jej zasobów, uatrakcyjnienie terenów rozwojowych wsi	2008, 2010-2013	2 500 000,00	- WRPO 2007 – 2013 - PROW, działanie: podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej - kredyty oraz inne środki zewnętrzne
3. Budowa kanalizacji sanitarnej Lipiny- Margońska Wieś	Ochrona środowiska	2010-2012	6 150 000,00	- WRPO 2007 – 2013 - PROW,

				działanie: podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej - kredyty oraz inne środki zewnętrzne
4. Przez zagospodarowanie przestrzeni publicznej do rekreacji i integracji miejscowości Lipiny	Poprawa jakości życia oraz zaspokojenie społecznych potrzeb mieszkańców wsi Lipiny	2015	14.000,00 zł	Wielkopolska Odnowa Wsi – V edycja konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”

IX. Zarządzanie

1. Wdrażanie

Stworzenie systemu zarządzania realizacją Planu ma decydujący wpływ na utrzymanie wysokiej dynamiki w całym procesie wdrażania. Stopniowe wygasanie entuzjazmu towarzyszącego procesowi tworzenia Planu u samorządu oraz mieszkańców bez odpowiedniego systemu mogłoby „doprowadzić Plan na półkę” wraz z innymi, nieprzydatnymi dokumentami w stosunkowo krótkim czasie. System, o którym mowa, to przede wszystkim:

- doskonalenie istniejących i tworzenie nowych instrumentów realizacji,
- monitorowanie realizacji celów i projektów,
- zmiany i aktualizacja Planu.

Faza wdrażania Planu Odnowy Miejscowości dla Lipin rozpocznie się po przyjęciu dokumentu na zebraniu wiejskim w Lipinach, a następnie zostanie zatwierdzony na sesji Rady Miasta i Gminy w Margoninie. Odpowiedzialność za wdrażanie Planu ponosi Burmistrz Miasta i Gminy Margonin.

W celu wprowadzenia jak najlepszej procedury aplikowania o środki Unii Europejskiej, powołany zostanie zespół odpowiedzialny przede wszystkim za zarządzanie, koordynację i wdrażanie poszczególnych zadań inwestycyjnych ujętych w dokumencie.

Instrumenty realizacji

Najważniejszym narzędziem realizacji Planu jest budżet gminy. Stopniowe tworzenie budżetu zadaniowego powinno usprawnić zarządzanie środkami publicznymi oraz stworzyć czytelny obraz operacji finansowych przeprowadzanych przez Radę Miasta i Gminy w Margoninie. Dynamika wdrażania Planu ma swoje odzwierciedlenie w kolejnych budżetach. Zadania wynikające z Planu realizowane ze środków budżetowych można stosunkowo łatwo zidentyfikować.

Kolejnym instrumentem jest tworzenie dobrego klimatu dla rozwoju przedsiębiorczości, wyzwalanie lokalnych inicjatyw gospodarczych. Usatysfakcjonuje to mieszkańców pod względem rynkowym jak i ekonomicznym oraz przysporzy budżetowi kolejnych podatników.

Ważne jest także stosowanie tak zwanego „montażu finansowego” przy dużych inwestycjach, to znaczy kumulacji środków pochodzących z różnych źródeł na realizację kolejnych zadań wynikających z planu. Stopniowe przechodzenie od konstruowania budżetu według dotychczasowych reguł do tworzenia budżetu zadaniowego.

W końcu istotne jest stworzenie odpowiedniego systemu marketingu miejscowości i gminy jako całości, (osiągnięcia samorządu, lokalnych przedsiębiorców, organizacji społecznych, mieszkańców i zasobów). Ułatwi to prowadzenie promocji wewnętrznej - skierowanej do mieszkańców gminy oraz promocji zewnętrznej.

2. Monitorowanie

Monitoring wspomaga proces zarządzania i dostarcza informacji o postępie realizacji i efektywności wdrażania zadań wynikających z Planu - począwszy od pojedynczego projektu, poprzez cel i priorytet, a skończywszy na osiągniętych efektach. W zależności od charakteru dostarczanych danych, monitoring dzielimy na rzeczowy i finansowy.

Monitoring rzeczowy

Monitoring rzeczowy dostarcza danych obrazujących postęp we wdrażaniu Planu oraz umożliwiających ocenę jego wykonania w odniesieniu do celów w Planie. Dane skwantyfikowane, obrazujące postęp we wdrażaniu oraz rezultaty tych działań zostały podzielone na trzy kategorie:

Wskaźniki produktu

Odnoszą się one do rzeczowych efektów działalności i liczone w jednostkach materialnych, np. długość nowo budowanych dróg; liczba budynków poddanych renowacji; ilość firm, które otrzymały pomoc, itp.

Wskaźniki rezultatu

Wskaźniki rezultatu odpowiadają bezpośrednim i natychmiastowym efektom wynikającym z wdrożenia Planu. Takie mierniki mogą przybierać formę wskaźników materialnych (skrócenie czasu podróży, liczba mieszkańców objętych selektywną zbiórką odpadów, liczba wypadków drogowych, itp.) lub finansowych (zwiększenie sprzedaży eksportowej firm objętych danym działaniem, zmniejszenie nakładów na bieżące remonty obiektów zabytkowych itp.).

Wskaźniki oddziaływania

Obrazują one konsekwencje Planu wykraczające poza natychmiastowe efekty dla bezpośrednich beneficjentów. Oddziaływanie może odnosić się do efektów związanych bezpośrednio z podjętym działaniem, chociaż pojawiających się po pewnym czasie (oddziaływanie bezpośrednie), jak i do efektów długookresowych, oddziałujących na szerszą populację i pośrednio tylko wynikających ze zrealizowanego działania (oddziaływanie pośrednie). Przykładowe wskaźniki oddziaływania to liczba innowacji wprowadzonych przez wsparte firmy czy instytucje w czasie 18 miesięcy po zakończeniu projektu (oddziaływanie bezpośrednie), czy wskaźnik zatrudnienia 24 miesiące od zakończenia realizacji projektu (oddziaływanie pośrednie).

Monitoring finansowy

Monitoring finansowy dostarcza danych dotyczących finansowych aspektów realizacji Planu, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na niego środków. Burmistrz prowadzi ciągły monitoring finansowy podjętych zadań, sporządza raporty, które prezentuje Radzie Miasta i Gminy podczas kolejnych planowych Sesji Rady (wydatki poniesione w okresie objętym raportem, wydatki poniesione od początku realizacji zadania, stopień realizacji zadania w %).

Sposoby oceny Planu Odnowy Miejscowości Lipiny

Ocena Planu Odnowy Miejscowości Margonin prowadzona będzie na podstawie składanych raportów z prowadzonego, monitoringu rzeczowego i finansowego, opisu rozbieżności, jeśli takie powstaną pomiędzy planem a wdrożeniem zadania oraz analizą przyczyn i skutków rozbieżności. Dodatkowo raporty zawierać będą informacje nt. postępu realizacji planu finansowego w okresie sprawozdawczym oraz prognozę w tym zakresie na rok następny.

Miernikami w prowadzonej ocenie będą wskaźniki np. nakład finansowy na 1 km drogi. Ocena dokonana będzie w sprawozdaniu rocznym, które Burmistrz składa Radzie Miasta i Gminy w Margoninie podczas sesji, na której udzielane jest absolutorium za działania w roku poprzednim. Ocena szczegółowa zadań Wynikających z Planu nastąpi po zakończeniu i rozliczeniu inwestycji.

O Planie Odnowy Miejscowości dla miejscowości Lipiny, jak również o rozpoczynanych zadaniach, ich przebiegu i zakończeniu wszyscy mieszkańcy będą szczegółowo informowani. Informacje będą upowszechniane za pośrednictwem prasy zarówno regionalnej jak i lokalnej oraz zwyczajowo na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy oraz bezpośrednio przez władze gminy na różnego typu zebraniach.

X. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców,

sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb społecznych mieszkańców wsi Lipiny jest centrum wsi. Jest to teren zlokalizowany przy drodze krajowej nr 193. W jego obrębie zlokalizowane są Kaplica, Szkoła Podstawowa, Przedszkole a w samym środku tego obszaru znajduje się staw, przy którym po przeprowadzeniu rewitalizacji centrum wsi będzie miejsca do spotkań, wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców. Centrum wsi jest ważnym miejscem szlaków komunikacji pieszej i rowerowej dla mieszkańców gdyż chodniki, ścieżki i drogi wewnątrz wsi prowadzą właśnie przez centrum między innymi do sklepów wiejskich, szkoły, przedszkola i kaplicy.

XI. Bibliografia

1. Plan Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Margonin na lata 2004 - 2007
2. Program Ochrony Środowiska na lata 2004 – 2011 dla Gminy Margonin
3. Plan Gospodarki Odpadami na lata 2004 – 2011 Gminy Miejsko – Wiejskiej Margonin
4. Dane uzyskane z Urzędu Miasta i Gminy w Margoninie
5. Dane Głównego Urzędu Statystycznego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Scibura
Piotr Scibura

