

Uchwała nr XLII/432/2014
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 4 września 2014 r.

**w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Margonin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a l a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY



mgr Roman Chmara

Załącznik do uchwały nr XLII/432/2014
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 4 września 2014 r

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Margonin
przeznaczonych do ponownego wynajęcia oraz wydzierżawienia**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr geod.	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	Czas zawarcia umowy
1	Margonin	200/1	0,0184 ha	PO1B/00028921/4	wg ewidencji gruntów i budynków – dr	droga dojazdowa	zieleniec,	dzierżawa 3 lata
2	Lipiniec	74/13 część	0,2000 ha	PO1B/00025222/3	dr	Teren upraw rolnych	rola	dzierżawa 3 lata
3	Margonin	830/5 część	0,0004 ha	PO1B/00022455/4	dr	Publiczna droga główna	cele handlowe	najem 3 lata
4	Zespół Szkół w Margoninie ul. Polna 6 (lokal użytkowy na parterze budynku)	126	7,35 m ²	PO1B/00059792/6	Bi, Bz	teren usług oświaty	prowadzenie działalności handlowej – sklepik szkolny	najem 3 lata
5	Kłotyldzin	36/17-36/22 36/25-36/30 36/13, 36/34, 349	1,5000 ha	PO1B/00032946/6	R VI	Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	rola	dzierżawa 2 lata

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Roman Chmara

Uzasadnienie

Uchwała nr XLII/432/2014 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Margonin

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy dzierżawy oraz najmu, na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały przestały obowiązywać.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy/najemcy, lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia/wynajęcia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę/najem nieruchomości, dzierżawca/najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.


BURMISTRZ
mgr Janusz Piechocki