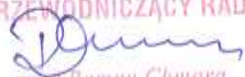


UCHWAŁA Nr XXXVIII/392/2014
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 27 marca 2014 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin**

Na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 ze zmianami) Rada Miasta i Gminy w Margoninie uchwala co następuje:

- §1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin.
- §2. Granice obszaru objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ilustrują załączniki nr 1 i 2, stanowiące integralną część uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Roman Chmara

ZAŁĄCZNIK NR 1

do Uchwały Nr XXXVIII/392/2014

Rady Gminy w Margoninie

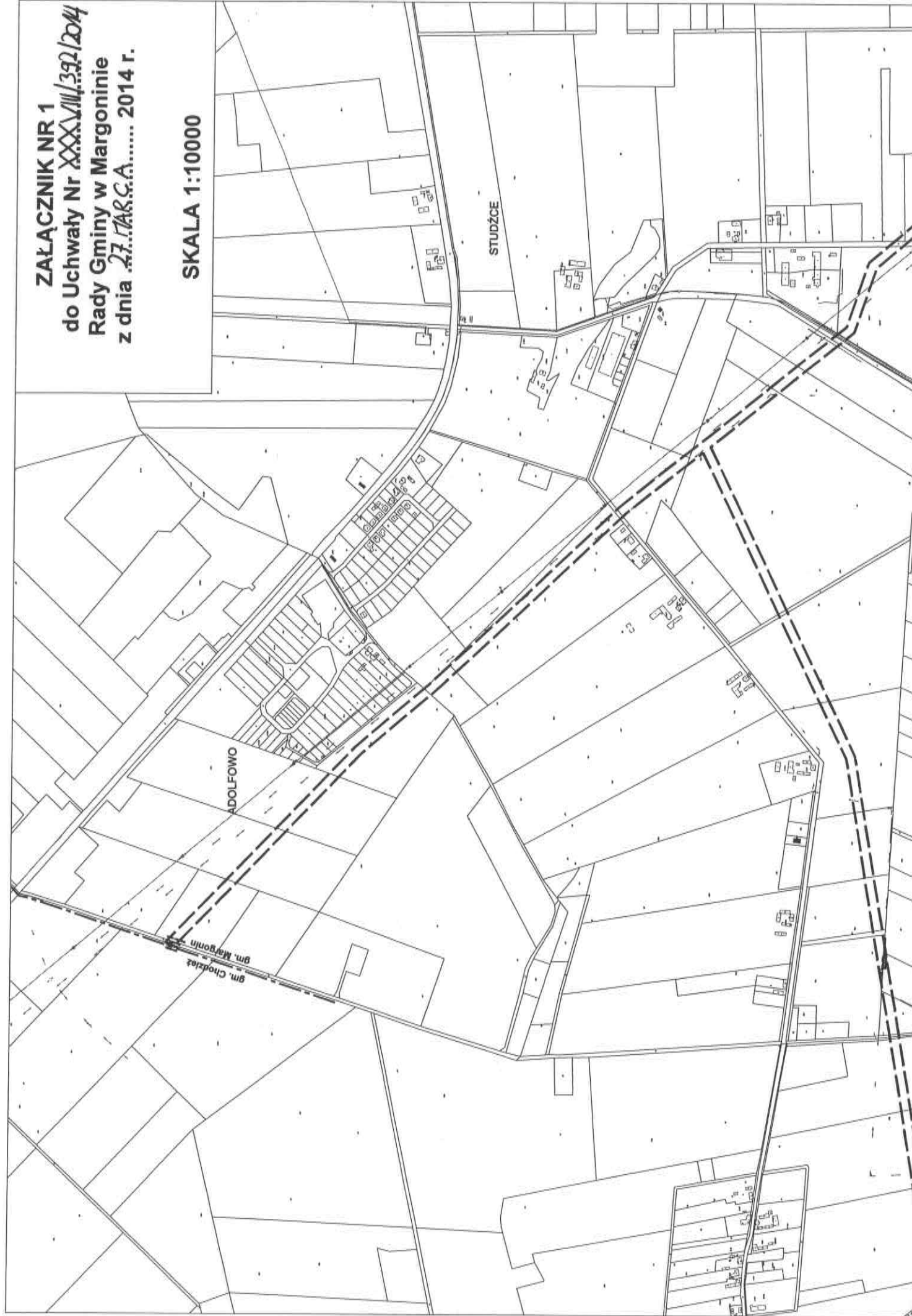
z dnia 27 MARCA..... 2014 r.

SKALA 1:10000

STUDŹCE

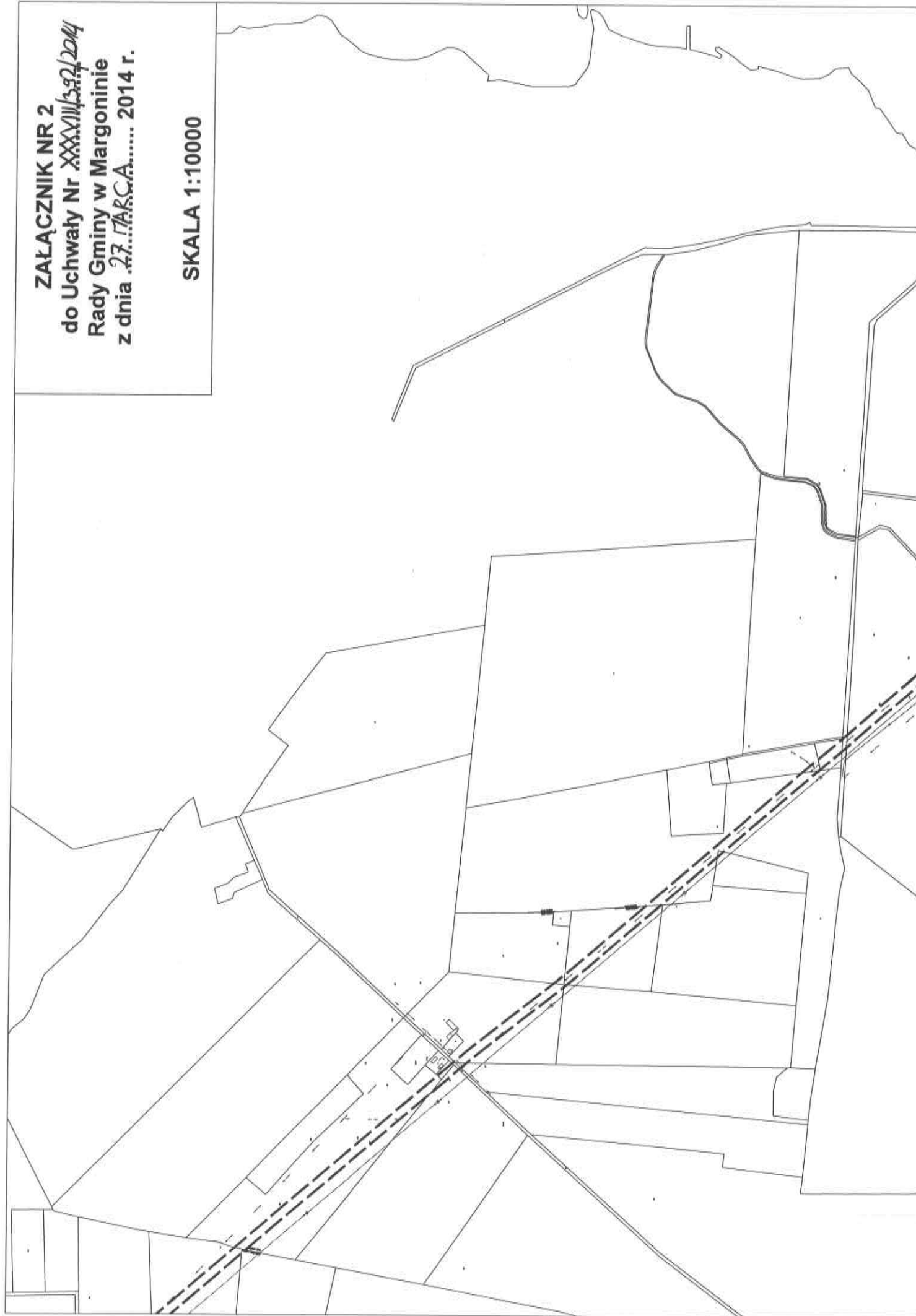
ADOLFOWO

gm. Chodzież
gm. Margonin



ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały Nr XXXVIII/392/2014
Rady Gminy w Margoninie
z dnia 27 MARCA..... 2014 r.

SKALA 1:10000



UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXVIII/392/2014
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 27 marca 2014 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin**

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 ze zmianami) Rada Miasta i Gminy w Margoninie podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin.

Celem zmiany studium jest umożliwienie budowy linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV oraz przebudowy stacji transformatorowej (GPZ – główny punkt zasilania). Infrastruktura powyższa ma służyć obsłudze elektrowni wiatrowej zlokalizowanej na terenie gminy Margonin i gmin sąsiednich.

Planowana inwestycja ma charakter liniowy, przebiega w układzie południkowym i w przeważającej części przebiega równolegle do istniejącej napowietrznej linii 110kV. Na południu inwestycja rozpoczyna się na terenie stacji transformatorowej (GPZ) w rejonie Sypniewa, następnie biegnie w kierunku północno-zachodnim mijając miejscowość Kłotyldzin i ulega podziałowi na dwa tory w rejonie Studziec, biegnąc w kierunku granicy z gminami: Budzyń na zachodzie i Chodzież na północy.

Obszar zmiany studium obejmuje pas terenu o szerokości od 10 do 20m wzdłuż osi planowanej linii elektroenergetycznej, a także działkę o powierzchni ok. 1 ha obejmującą stację transformatorową (GPZ).

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) budowa linii elektroenergetycznej oraz stacji transformatorowej (GPZ) jest inwestycją celu publicznego.

Założenia zmiany studium nie są sprzeczne z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.

Burmistrz

mgr Jacek Piechodda