

Uchwała nr XLII/ 446/2014
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Margonin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16 poz. 93 ze zm.) **Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz spółki pod firmą Relax Wind Park III sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Postępu 17B, nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 82 o pow. 0,9800 ha, położonej w Sułaszewie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Roman Chmara

Uzasadnienie
do uchwały nr XLII/446/2014
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Margonin

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m in. w sprawie obciążania nieruchomości.

Spółka pod firmą Relax Wind Park III Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie przez Gminę Margonin odpłatnej służebności przesyłu, która zabezpieczyłaby przebieg planowanej linii energetycznej 110 KV m in. na działce wymienionej w § 1 niniejszej uchwały.

Wnioskodawca na terenie Gminy Margonin oraz Gołańcz zrealizował inwestycję w postaci budowy farmy wiatrowej. Celem przesyłu energii elektrycznej wyprodukowanej na terenie w/w farmy konieczne jest wybudowanie linii energetycznej prowadzącej od GPZ Pawłowo do GPZ Budzyń.

Prawną formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby ułożenia linii do przesyłu energii elektrycznej jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.


BURMISTRZ
mgr Janusz Piechocki