

**UCHWAŁA NR XXXVII/431/2017
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a l a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XXXVII/431/2017

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 26 października 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	Okres wynajęcia
1	Margonin	148 część	25 m ²	PO1B/00028921/4	dr	Teren publicznej drogi zbiorczej	poszerzenie komunikacji	najem 3 lata
2	Klotyldzin	89/1 część	0,6800 ha	PO1B/00020624/6	dr	teren usług sportu i rekreacji	uprawa roli	dzierżawa na 3 lata
3	Margonin	817 część	0,0700 ha	PO1B/00022455/4	RV	Teren upraw rolnych, sady, ogrody	uprawa roli	najem 3 lata
4	Margonin	817 część	0,0600 ha	PO1B/00022455/4	RV	Teren upraw rolnych, sady, ogrody	uprawa roli	dzierżawa 3 lata
5	Margonin	819/5 część	0,1043 ha	PO1B/00022455/4	RV	Teren upraw rolnych, sady, ogrody	uprawa roli	dzierżawa 3 lata

6	Sypniewo	81/59 część	0,0375 ha	PO1B/00023450/6	RV	Studium - teren zieleni urządzonej	zieleniec	najem 3 lata
7	Margonin	999	0,0934 ha	PO1B/00022455/4	RIVb	Studium w części: tereny zielone z zakazem zabudowy kubaturowej, w części : teren zabudowy mieszkaniowej	rola	dzierżawa 3 lata

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXVII/431/2017
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę nieruchomości, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.