

**UCHWAŁA NR XXXV/414/2017
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 7 września 2017 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm), **Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XXXV/414/2017

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 7 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	Okres wynajęcia
1	Margonin	200/1	0,0184 ha	PO1B/00028921/4	dr	droga dojazdowa	zieleniec	najem 3 lata
2	Lipiniec	74/13 część	0,2000 ha	PO1B/00025222/3	dr	teren upraw rolnych	uprawa roli	dzierżawa na 3 lata
3	Margonin	830/5	4 m ²	PO1B/000224554/4	dr	publiczna droga dojazdowa	rozbudowa sklepu	najem 3 lata
4	Lipiniec	179/2	0,1264 ha	PO1B/00025222/3	RIVb	teren upraw rolnych	uprawa roli	dzierżawa 3 lata

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXV/414/2017
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 7 września 2017 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę nieruchomości, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.