

Załącznik do Zarządzenia Nr 145/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Margonin
z dnia 15 listopada 2021 r.

1. Podana w niniejszym wykazie cena działki przestaje obowiązywać po 15 listopada 2022 r.
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena
Nieruchomość położona jest w Margoninie, stanowi działkę o nr 389/7 i pow. 71 m ² . Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dostęp do drogi publicznej o statusie drogi gminnej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod drogę zbiorczą aktualnie zagospodarowana jest jako zieleń - ogród. Kształt działki niekorzystny jako samodzielna działka lecz korzystny na powiększenie nieruchomości przyległej. Działka powiększy nieruchomość stanowiącą działkę o nr 389/3 przeznaczonej w m.p.z.p. na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00038449/4. Zbywana działka zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1B/00022455/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu. Działka jest wolna od obciążeń.	Zbycie bezprzetargowe na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	7 100,00 zł. słownie złotych: siedem tysięcy sto 00/100

Burmistrz Miasta i Gminy Margoninie
(-) Janusz Piechocki

